

# TAMPERE

## AITOLAHTI - TEISKO

### YLEISKAAVA 1982

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 14.9.1983.  
Ei ole aistettu ympäristöministeriön vahvistettavaksi

#### YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

##### YLEISMÄÄRÄYKSET:

Aluekohtaisten määräysten ohella yleiskaava-alueella voidaan sallia seuraavaa rakentamista, mikäli siitä ei aiheudu haittaa alueen pääasialliselle käyttötarkoitukselle:

1. Katujen ja pysäköintialueiden rakentaminen
2. Kevyen liikenteen reittien, puistojen ja torien sekä muiden vastaavien vapaa-alueiden rakentaminen
3. Lähipalveluiden rakentaminen
4. Huoltohenkilökunnan asuntojen rakentaminen
5. Teknisen huollon rakenteiden ja laitteiden rakentaminen

##### ALUEVARAUSMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AP** PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE  
Alueen kerrosalasta saadaan enintään 20 % sijoittaa kerrostaloihin. Rakennukset saavat olla enintään kaksikerroksisia. Alueen kerrosalasta saadaan enintään 10 % varata ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta asumiseen liittyvää pienteeollisuutta varten.
- AT** KYLÄKESKUKSEN ALUE  
Alueen kerrosalasta saadaan enintään 10 % varata ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta pienteeollisuutta varten.
- PY** JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE
- PK** YKSITYISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE  
Alueen kerrosalasta saadaan enintään 50 % varata asumista varten.
- V** VIRKISTYSALUE
- VU** URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE  
Alueelle voidaan rakentaa virkistys- ja vapaa-aikatoiminnan vaatimia rakennuksia ja laitteita.
- RA** LOMA-ASUNTOALUE
- RM** MATKAILUPALVELUJEN ALUE
- RT** TELTTAILU- JA LEIRINTÄALUE
- LL** LENTOLIIKENTEEN ALUE
- LV** VESILIIKENTEEN ALUE
- ET** YHDYSKUNTAATEKNISEN HUOLLON ALUE
- EB** MAANKAMARAN AINESTEN OTTOALUE
- SL** LUONNONSUOJELUALUE
- SL-1** LUONNONSUOJELUALUE, JOKA ON LUONNONSUOJELU-LAINSAADANNON NOJALLA MUODOSTETTAVAKSI TÄRKOITETTU
- M** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE
- MT** MAA- JA METSÄTALOUSALUE
- MU** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, ULKOILUN OHJAAJAMISTARVETTA TAI YMPÄRISTÖARVOJA
- W** VESIALUE

- Kunnan raja
- Yleiskaava-alueen raja
- Alueen raja
- == Seudullinen pääväylä (Valta- tai kantatie)
- == Alueellinen pääväylä (Seudullinen tie tai kokoojatie)
- Yhdystie
- ┌ Liittymä
- Ulkoilureitti
- Kevyen liikenteen reitti
- Laivaväylä
- ⊖ 110-400 kV sähkölinja
- Suojelukohde
- K = Kirkko
- H = Hautausmaa
- M = Muinaismuistolaue
- L = Luonnonsuojelukohde
- ⊖ Arvokas maisema-alue  
Alueella tapahtuvissa metsänkäsittely-, rakennus- ja muissa ympäristömuutostöidenpiteissä on pyrittävä kiinnittämään erityistä huomiota maisemallisiin näkökohtiin ja ympäristövaurioiden korjaamiseen.

0 1 2 3 4 5 km  
1:50 000

TAMPEREEN KAUPUNGIN KAAVOITUSVIRASTO  
YLEISKAVAOSASTO 8.2.1984

Pohjakaarta: Maanmittaushallitus, Helsinki 1984