

ASEMAKAAVAN MUUTOS
TAMPERE

Kaupunginosa V
Kortteli n:o 78
Katu-, liikenne- ja puistoalueita

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Risti merkin päänä osoittaa merkin poistamista.

Kaupunginosa V
1
Korttelin numero.

Kadun tai puiston nimi.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa tontilla sallitun enimmäiskerrosalan neliömetreinä ja toinen luku tontilla sallittavien maanalaisten kerrosalan laskettavien näyttely-, varasto- ja työtilojen enimmäiskerrosalan neliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.

Rakennusala.

Kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.

Alueen osa, jolle saa sijoittaa näyttely- ja oleskelutaloja ja näihin kuuluvia rakennelmia sekä maanalaisiin tiloihin liittyvän porashuoneen.

Maanalaista tilaa.

Istutettava alueen osa.

Istutettava puurivi.

Katu.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa V
Kortteli n:o 78
Korttelin n:o 74 osa
Katu-, liikenne- ja virkistysaluetta

- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu. Katu on pääliikenteeltään säilytettävä entisellään.
- Yleiselle jalankululle varattu alueen osa, joka pääliikenteeltään on säilytettävä entisellään.
- Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Alueella oleva ajoyhteys.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliikennettä.

Suluissa olevat numerot osoittavat sen korttelin osan, jonka autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.

Suluissa olevat numerot osoittavat ne korttelin osat, joilta tontin autopaikat saadaan osoittaa.

Asuntokerrostalojen korttelialue.

Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.

Liikerakennusten korttelialue.

Kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Rakennuksen pihatasoon liittyvissä muureissa ja tasoissa on käytettävä graniittia. Tontille on varattava yksi autopaikka kerrosalan 150 m² kohti.

Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.

Yleisen rakennuksen kortteli.

Puisto.

Yleinen pysäköintialue.

Autopaikkojen korttelialue.

Poistettavat asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

Ohjeellinen ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.

Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu korttelin osa.

Puistomaisesti istutettava tontin tai rakennuspaikan osa, jolle saa tehdä jalankulkuteitä ja lasten leikkialueita.

Luku, joka osoittaa, kuinka suuren osan rakennusosalasta saa käyttää rakentamiseen.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Rakennusala.

Museoiden ja niihin verrattavien rakennusten korttelialue.

Istutettava puistoalue.

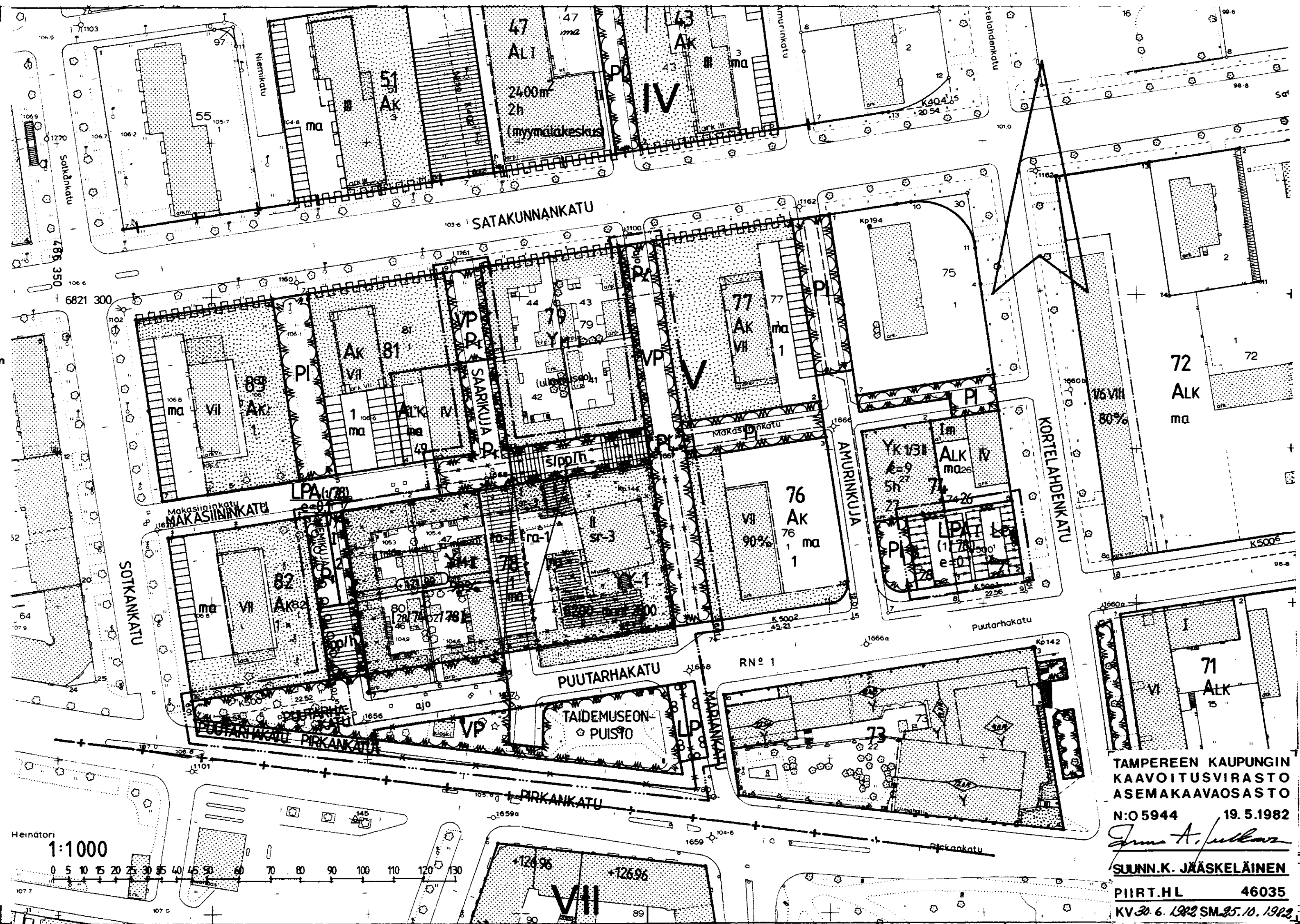
Puistoalue, minkä kautta tontille saa tehdä ajoyhteyden.

Puisto.

Pysäköintialue.

Alue osoitetaan kaupungin tarpeisiin.

Muutetaan 15.11.1919 vahvistettua asemakaavaa n:o /08.10.1918
29.01.1965 " " n:o 2087/21.08.1963
11.03.1970 " " n:o 3229/17.11.1969.



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 5944 19.5.1982
SUUNN. K. JÄSKELÄINEN
PIIRT. H. L. 46035
KV 30.6.1982 SM 25.10.1982