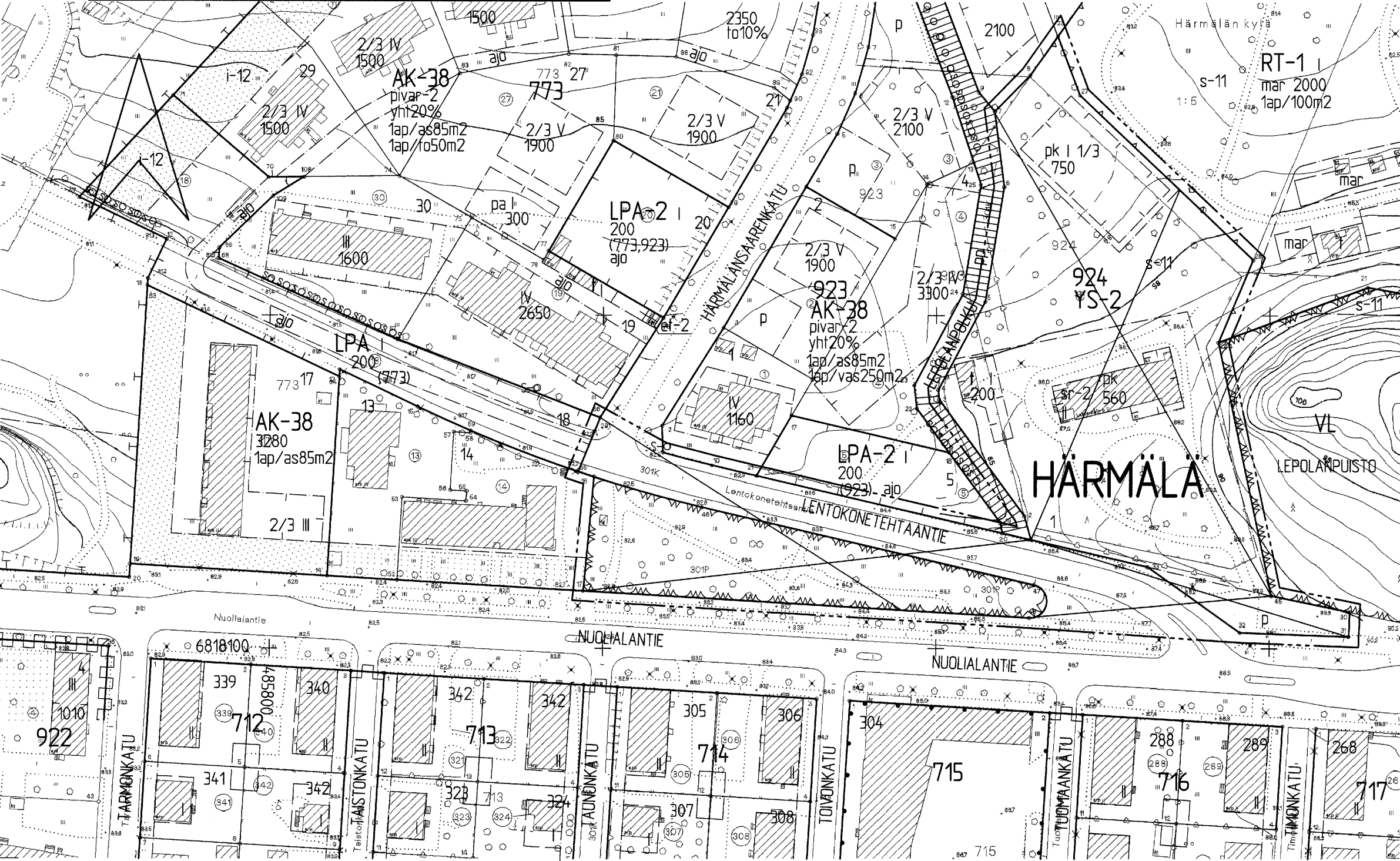


HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVA



POISTETTAVA ASEMAKAAVA



TAMPERE ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: HÄRMÄLÄ
Kortteli nro: 924
Tontti nro: 1
Katu- ja puistoaluetta

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: HÄRMÄLÄ
Kortteli nro: 924 osa
Katu- ja virkistysaluetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Sosiaalitoiminta ja terveydenhuoltoon palvelievin rakennusten korttelialue, jolle saa rakentaa lasten päiväkodin. Tontilta on varattava yksi autopaikka kerrosalain 100 m² kohti.

Puisto.

3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Osa-alueen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Ohjeellisen tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa lasten päiväkodin.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Kadun tai puiston nimi.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Katu.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

Pysäköimispaikka.

Maanalainen johto.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Tontin osa, jolla olemassa oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maaseman hoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet, ja että puustoa täydennetään tarpeen mukaisesti uusintaistutuksilla.

Kulttuurihistoriallisesti arvokas ja kaupunkikuvan säilymistä kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen kulttuurihistoriallisesti arvokas ja kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Mikäli tämän pyrkimyksen vastaisesti on rakennuksessa aiemmin suoritettu rakennus toimenpiteitä, on rakennus korjaus- ja muutostöiden yhteydessä pyrittävä korjaamaan entistään.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Puisto- tms. alue.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuruuslukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvin estämättä käytettävä kerrosalain laskettavaksi tilaksi.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

- AK-38 Asuinkerrostalojen korttelialue.
- LPA Autopaikkojen korttelialue.
- LPA-2 Autopaikkojen korttelialue.
- Asuin- tai liikerakennuksen tontti.
- VL Lähivirkistysalue.
- RT-1 Teittailu- ja leirintäalue.
- Yleisen rakennuksen tontti.

- YS-2
- VP
- HÄRMÄLÄ 924
- 6
- pk
- HÄRMÄLÄN 750
- PP
- p
- s-11
- sr-2

MUUTETAAN 21.06.2000 VAHVISTUNUTTA ASEMAKAAVAA NRO 7559 JA MUUTETAAN 12.09.1950 VAHVISTUNUTTA ASEMAKAAVAA NRO 205.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET. Tampereella 16. p:nä heinäkuuta 2002.

Kiinteistöinsinööri *Jukka Lintu*

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

<p>Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö Asemakaavan muutos HÄRMÄLÄ 924/1, katu- ja puistoaluetta Asemakaavan muutoksella muodostuu HÄRMÄLÄ 924 osa, katu- ja virkistysaluetta</p>	Suunnittelija Saara Siik / Juha Jaakola Piirtäjä T.A./U.T. Kartta nro 7799 KV hyv. 02.10.2002 Ark. nro 19004 atk/vd
	Pvm. 16.07.2002 asemakaava-arkkitehti Mikkonen Mikko Järvi