

FRANTAPERKION JA HÄRMÄLÄN
ASEMAKAAVAN LAATENNUS

1/2000

3 M. SEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA,
JONKA SISÄPUOLISEN ALUEEN ASEMAKAAVAAL-
LE JA SÖHEN LIITTYVILLE ASEMAKAAVAMÄÄ-
RÄYKSILLE ANOTAAN VAHVISTUSTA.

KORTTELI- JA TONTTIRAJA

RAUTATISALUEEN RAJA. _____ VESIALUE

KAUPUNGINOSAN NIM $\frac{1}{2}$ - + - KAUPUNGAN RAJA

KORTTELINUMERO

TONTTINUMERO. — — — — — RAKENNUSRAJA

CLASUNSE: LIKEKORTTEL

ALFRED EISEN, BAKKENIJSSEN, TONETTI

ENCLOSURE

100

100

SEMAKAVAMARAYKSET

RAKENNUSALA 1-KERROKSISTA RAKENNUSTA VARTEN. ULLAKOLLE, JONKA
PINTA-ALASTA SAA KAYTTAA 2/3 SUMISEEN, SAA TEHDÄ ERILLISIÄ HUO-
NEISTOJA. SUURIN SALLITTU RAKENNUSKORKEUS ON 5 M. KATJOKALTEVUUS
75° KORTTELEISSA 753, 754 JA 757. 2:5 MUISSA KORTTELEISSA.

LILLA HERNITYISSÄ RAKENNUKSISSA EI LIIKEHUONEISTOJEN LUKUMÄÄRÄÄ
OLE RAJOITETTU, MUILLA TONTEILLA SAA RAKENNUKSEEN SISUSTAA VAIN
YHDEN LIIKEHUONEISTON.

RAKENNUSALA: 2-KERROKSISTA ASUIN- JA LIIKERAKENNUSTA VARTEN, JONKA
RAKENNUSALA ON ENINTÄÄN 300 M², JOKA KUULUU AIKAKIN PALOHI-
DASTA VASTA LUOKKAA, KUITENKIN SAA SEINÄRAKENTE OLLA PALOHI-
ARKKAA LUOKKAA EHDOILLA, ETÄ SEINÄN SISÄPINNAN MUODOSTAA VA-
HINTAAN 3/4 PONTTILAUDOITUS JA ULKOSEINÄN ULKOPINNAN KAKSIN-
KERTAAN LAUDOITUS TAI LAUDOITUS JA RAPPAUS. SUURIIN SALLITTU
RAKENNUSKORKEUS ON 8 M. KATTOKALTEVUUS 2:5.

JULKISLONTTISTEN RAKENNUSTEN KORTTELI, JOSSA YKSITYISEN TONTIN
PINTA-ALA EI SAA OLLA ALLE 2000 M² RAKENTAMISEEN SAA KATTAA
ENINT. 2/4 TONTIN PINTA-ALASTA. RAKENNUSTA EI SAA JOITAA G.M. LA-
HEMMÄKSI TONTIN RAJAA EIKÄ KERROSPINTA-ALA SAA YLITÄÄ 3/4 TONTIN
PINTA-ALASTA

YLEISEN RAKENNUKSEN LIKIMÄÄRÄINEN RAKENNUSALA

RAKENNUKSET SIJOITETTAVA VAAVALLA MERKITYYHIIN RAKENNUSRAJOIHIN
KÄYTTÖ-ALUE-RAJOITUKSILLA ON ISTUTUKSIN KORISTETTAVA.

