TAMPERE

VEISUN KAUPUNGINOSAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA -LAAJENNUS

UUSIEN KORTTELEIDEN N:ot 5478 JA 5479

(HALLILANTIEN SUUNNAN MUUTOS)

ASEMAKAAVAN SELITYKSET:

3 M TEN RAJAV ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOHKA SYDÄMPOLISEEN ALUEESEEN ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLE JA LAAJENNUKSELLE ANOTAAN VAHVISTETTA.

KAUPUNGINOSAN RAJA

VEISU KAUPUNGINOSAN NIMI

ASUINTONTTI TAI -TONTTI

TEOLLISUUSTONTTI

5479 KORTTELIN NUMERO

TONTINRAJA

① TONTINNUMERO

POISTOALUE

HALLILANTIE KATU JA TIEN NIMI

POISTETTAVA KATU JA TIEN NIMI

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

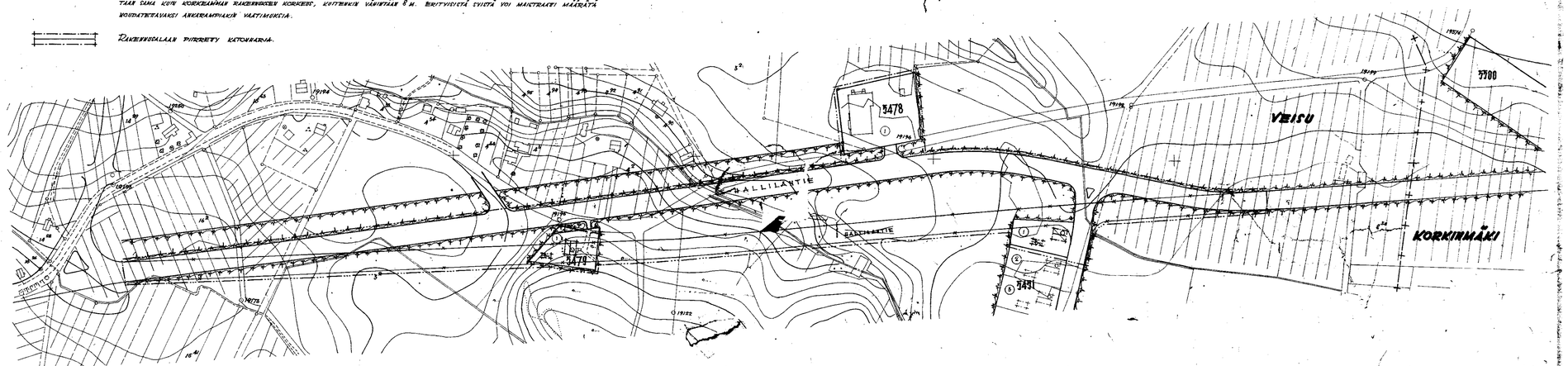
OMAKOTIRAKENNUKSEN OHJELLUONTOINEN RAKENNUSALA, JOTA EI VAHVISTETTA. OMAKOTIRAKENNUKSEN RÄYSTÄKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 5 M. KATOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 1:2. YLIMÄÄRÄISEN VÄLIKERROKSEN VÄHINTÄÄN 2,4 M² JA ALAKERRASSA VÄHINTÄÄN 2,5 M². RAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN P.L. 4 § DE - LUOKAN VAATIMUKSET.

TALOUSRAKENNUKSEN OHJELLUONTOINEN RAKENNUSALA, JOTA EI VAHVISTETTA. TALOUSRAKENNUKSEN RÄYSTÄKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 4 M JA KATOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 1:2. RAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN P.L. 4 § DE - LUOKAN VAATIMUKSET.

ASUINRAKENNUKSEN ETÄISYYDEN NAAPURITONTIN RAJASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 6 M JA TALOUSRAKENNUKSEN ETÄISYYDEN 3 M. ASUIN- JA TALOUSRAKENNUKSEN ETÄISYYDEN SAMALLA TONTILLA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 8 M, PAITSI KULMITAIN ASETETTAVA 6 M.

TEOLLISUUSTONTEILTA SAADAAN RAKENTAMISEEN KÄYTTÄÄ ENINTÄÄN 1/2 TONTILLE SAIDAAN RAKENTAA ENINTÄÄN 3-KERROKSISIA JA 12 M KORKEITA TEHDAS- JA VARASTORAKENNUKSIA, JOIDEN PALONKESTÄVYYDELTÄÄN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PALONKESTÄVYYSLUOKITELUN 4 § n DE - LUOKAN VAATIMUKSET. ERI RAKENNUKSEEN TAI B-LUOKAN RAKENNUSOSIIN RAKENNETUT RAKENNUKSEN PALONKESTÄVÄSTI ERISTETTYYN OSAAN SAADAAN TEKEÄ ASUINHUONEISTOJA ERIKSEEN SÄÄNNÖSTÄ VASTEEN, JONKA ALITUINEN LATTIOLO ON LAITOKSEEN TOIMIVALLE VÄLTTÄMÄTÖN. RAKENNUKSEN ETÄISYYDEN TONTINRAJASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 6 M JA TONTILLA VÄHINTÄÄN SAMA KUIN KORKEIMMAN RAKENNUKSEN KORKEUS, KOTTENKIN VÄHINTÄÄN 8 M. ERITYISISTÄ SYISTÄ VOI MAISTRAATTI MÄÄRÄTÄ VOIDAKSEEN VAATIA ANKARAMPIAKIN VAATIMUKSIA.

RAKENNUSALAAN PIIRRETTY KATOMAARIA.



1:2000

600 : 10 12 54

VAPAUS Oiint. K.P.

Sisäasiain ministeriö 20.7.1955

51106