

TAMPERE

NIRVAN KAUPUNGINOSAN ASEMAKAAVA 1:2000

KORTTI 4401-4517

1:2000 1:2000 1:2000 1:2000

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

JOKISELLE OMAKOTITONTILLE SAA RAKENTAA YHDEN ASUINRAKENNUKSEN JA YHDEN TALOUSRAKENNUKSEN. ASUINRAKENNUKSEN PINTA-ALA SAA OLLA ENINTÄÄN (0,012) M² RAKENNUKSEN KATOKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 5 M JA KATOKORKEUDESSA ON OLTAVA 1:1,2. RAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL 45:N D₁-LUOKAN VAATIMUKSET. TALOUSRAKENNUKSEN PINTA-ALA SAA OLLA ENINTÄÄN (0,012) M² RAKENNUKSEN KATOKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 3,5 M JA KATOKORKEUDESSA ON OLTAVA 2:5. RAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL 45:N D₁-LUOKAN VAATIMUKSET.

ASUINRAKENNUKSEN ETÄISYYDEN NAAPURITONTIN RAJASTA ON OLTAVA VÄLIMÄTÄ 6 M JA TALOUSRAKENNUKSEN 5 M. ASUIN- JA TALOUSRAKENNUKSEN VÄLIMÄTÄN SÄMÄLLÄ TONTILLA ON OLTAVA 8 M. RAJASTI KULMITAIN. ASETELUNA 6 M. TALOUSRAKENNUKSEN SAA KUITTEKIN RAKENTAA ASUINRAKENNUKSEEN KUNNI, JOS SIINÄ OLEVAN AUTOSUUTAN SEINIEN JA VÄLIKÄTÖN SISÄPIIRIN VERHOUS ON AINAKIN PALOALUEIDASTA LUOKKAA 2A. LÄNNUSTEN ETÄISYYDEN KATOKORKEUS ON OLTAVA ENINTÄÄN 2,5 M.

KAKSIKERROKSISEN LIIKE- JA ASUINRAKENNUKSEN RAKENNUKSELA. RAKENNUKSEN KATOKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 7 M JA KATOKORKEUDESSA ON OLTAVA 2:5. RAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL 45:N D₁-LUOKAN VAATIMUKSET.

KAKSIKERROKSISEN RIVITALON RAKENNUKSELA. RAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL 45:N D₁-LUOKAN VAATIMUKSET.

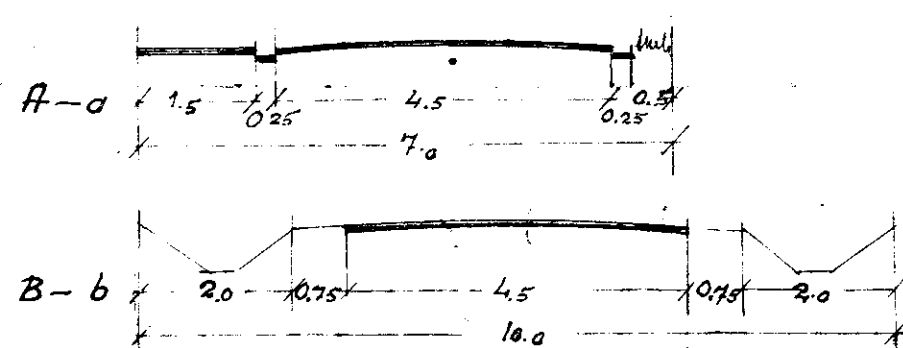
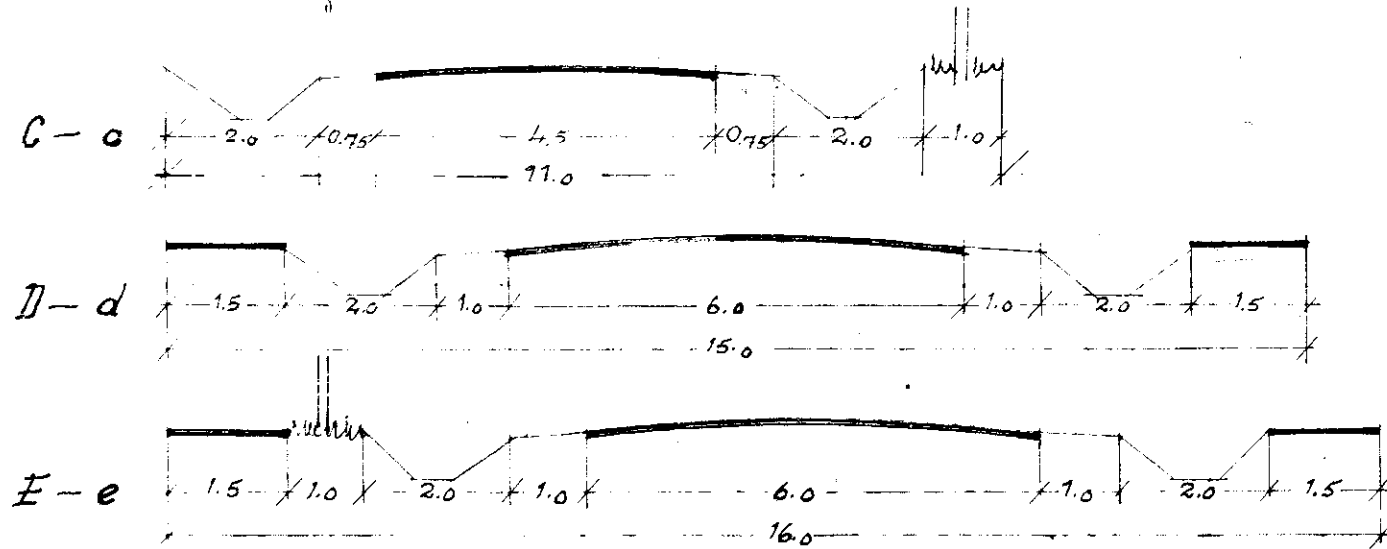
VÄLISEN RAKENNUKSEN TONTISTA SAA RAKENTAA ENINTÄÄN 1/3 JA RAKENNUKSEN SAA OLLA KATOKORKEUS 5 M. KATOKORKEUDESSA ON OLTAVA 2:5. ETÄISYYDEN TONTIN RAJASTA ON OLTAVA ENINTÄÄN 6 M. JA TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL 45:N B-LUOKAN VAATIMUKSET.

VIEMÄRIÄ VARTEN RAKENTAMATTOMAKSI JÄTETTÄVÄ TONTIN OSA.

ISTUTETTAVA TONTIN OSA.

ASEMAKAAVAMERKINTÖJEN SELITYKSET

- KOIKE METRIÄ SEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JONKA SISÄPUOLEISEN ALUEEN ASEMAKAAVALLIE JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSILLE ANOTAAN YHVIISTUSTA.
- ERI ASEMAKAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN TONTIN OSIEN VÄLINEN RATA JA RAKENNUKSELA.
- KAUPUNGINOSAN RATA.
- ASUIN- JA LIIKEKORTTELI.
- VÄLISEN RAKENNUKSEN TONTI.
- URHEILUALUE.
- PUISTO.
- OMAKOTIRAKENNUKSEN OHJELUONTONIN RAKENNUKSELA, JOTA EI YHVIISTETÄ.
- TALOUSRAKENNUKSEN OHJELUONTONIN RAKENNUKSELA, JOTA EI YHVIISTETÄ.
- NIRVA KAUPUNGINOSAN NIMI.
- NIRVANKATU RAKUN NIMI.
- 4401 KORTTELINUMERO.
- ④ TONTINUMERO.
- KORTTELI- JA TONTIRAJA.
- ← VIEMÄRI.



KORTTI 4401-4517 ELOJEN YHVIISTUNUT

1039 22 7 - 57
Pekko Nieminen
11.11.57
KY 30.10.57 Sisk 24.5.1957