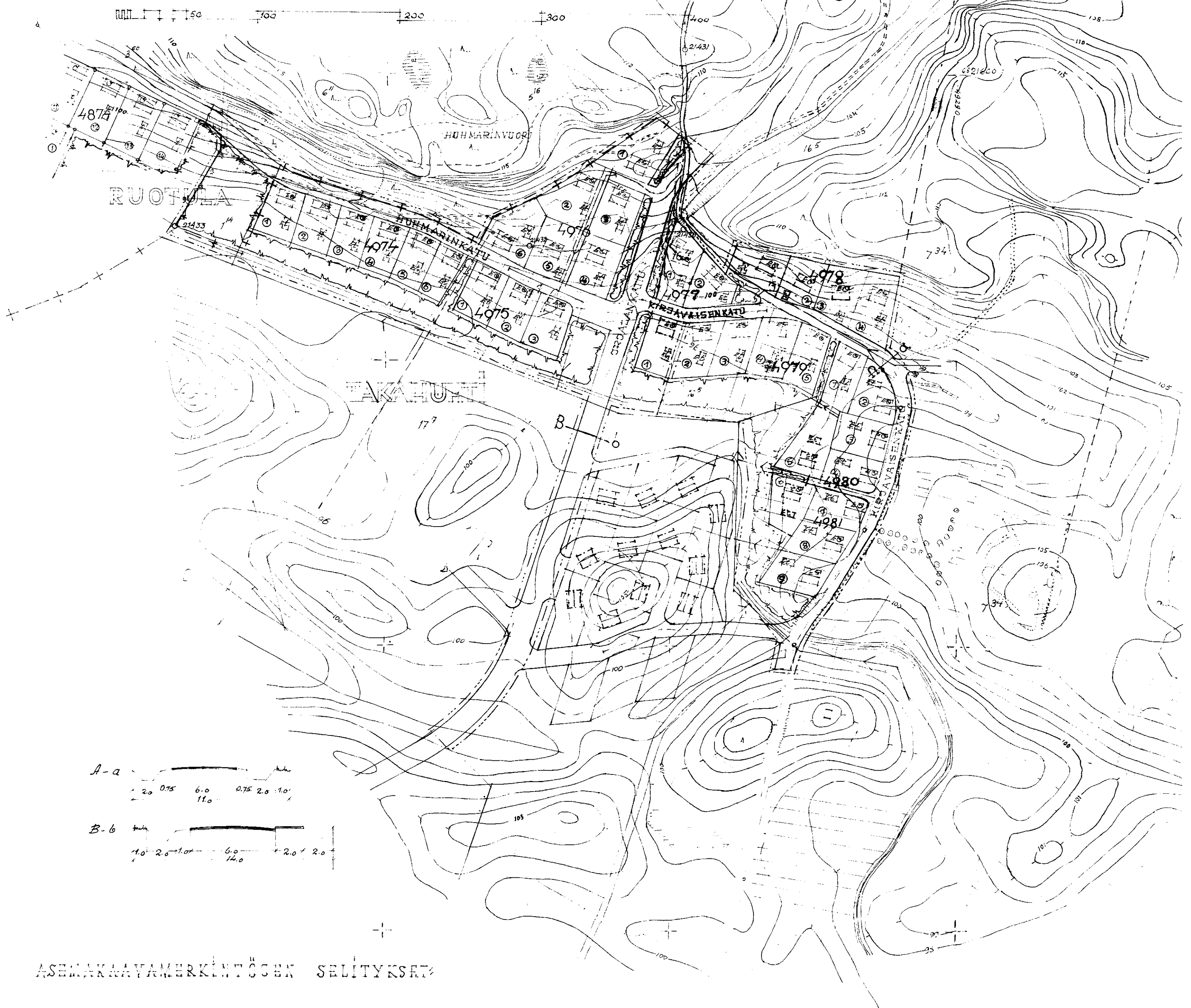


TAMPERE

TAKAHUHDIN KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 4974 - 4981 ASEMAKAAVA JA
RUOTULAN KAUPUNGINOSAN ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

A-a

2.0 0.75 6.0 0.75 2.0 1.0

11.0

B-b

1.0 2.0 1.0 6.0 2.0 2.0

14.0

ASEMAKAAVAMERKINTÖJEN SELITYKSET

— KOLME METRIÄ SEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JONKA SISÄPUOLISEN ALUEEN ASEMAKAAVALLE JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSILLE ANOTAAN VÄHISTYSTÄ.

— ERI ASEMAKAAVAMÄÄRÄSTEN ALAISTEN TONTIN OSIEN VÄLINEN RAJA JA RAKENNUSRAJA.

— KORTTELIN JA TONTIN RAJA.

— KAUPUNGINOSAN NIMI.

— KORTTELIN NIMI.

4980 KORTTELINUMERO

③ TONTINUMERO

— ASUIN- JA LIIKEKORTTELI.

— PUISTO.

— VIEMÄPUTJOHTO.

— KAUPUNGINOSAN RAJA.

— OMAKOTIRAKENNUSKSEN OHJELUONTTOINEN RAKENNUSALA, JOTA EI VÄHISTETÄ.

— TALOUSRAKENNUSKSEN OHJELUONTTOINEN RAKENNUSALA, JOTA EI VÄHISTETÄ.

— POISTETTAVIA MERKINTÄ

— UUSI MERKINTÄ

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

JOKAISALLE OMAKOTITONTILLE SAA RAKENTAA YHDEN ASUINRAKENNUKSEN JA YHDEN TALOUSRAKENNUSKSEN. ASUINRAKENNUKSEN PINTA-ALA SAA OLLA ENINTÄÄN 10×12 M², RÄYSTÄSKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 4.5 M JA KATTOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 1:2. RAKENNUSTEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL 46:N D₁-LUOKAN VAATIMUKSET. TALOUSRAKENNUSKSEN PINTA-ALA SAA OLLA ENINTÄÄN 4×8 M², RÄYSTÄSKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 3.5 M JA KATTOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 2:5. RAKENNUSTEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL 46:N D₁-LUOKAN VAATIMUKSET.

ASUINRAKENNUKSEN ETÄISYYDEN NAAPURITONTIN RAJASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 6 M JA TALOUSRAKENNUSKSEN ETÄISYYDEN 5 M. ASUIN- JA TALOUSRAKENNUSKSEN VÄLIMÄTKÄN SAMALLA TONTILLA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 8 M PAITSI KULMITTAIN ASEITUINA 6 M. TALOUSRAKENNUSKSEN SAA KUITENKIN RAKENTAA ASUINRAKENNUKSEEN KIINNI JOS SIINÄ OLEVAN AUTOSUOJAN, SEINIEN JA VÄLIKATON SISÄPINNAN VERHOUS ON AINAKIN PALOAHIDASTAVAA LUOKKAA. RAKENNUSKSEN ETÄISYYDEN KADUSTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 2,5 M.

— VIEMÄRIÄ VARTEN RAKENTAMAKSI TÄYTETTÄVÄ TONTIN OSAT.

TAMPEREEN KAUPUNGIN
ASE
N:o 1067 19.9.1960

MINN. *Riikka Nieminen*
14.9.57 76056
KV.30.10-57 S.1