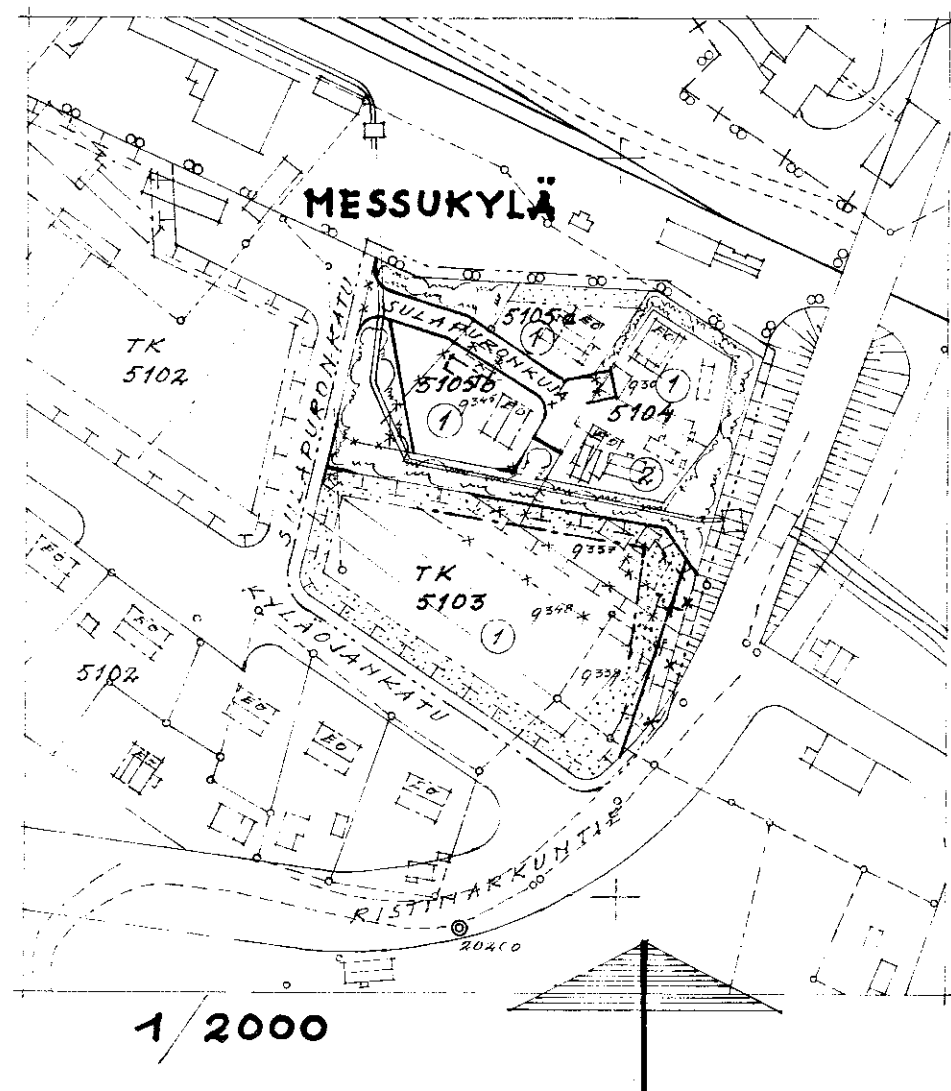


TAMPERE

MESSUKYLÄN KAUP. OSAN KORTTELIN N:OT 5103, 5104 JA 5105 SEKÄ NIIHIN LIITTYVIEN KATUALUEIDEN ASE- MAKAAVAN MUUTOS



ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

---	3 M SEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JONKA SISÄPUOLISEN ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLE ANOTAAN VÄHVISTYSTÄ
---	KORTTELI- JA TONTTIRAJA
---	ERI ASEMAKAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN TONTIN OSIEN VÄLINEN RAJA JA RAKENNUSRAJA
---	ASUNTO- JA LIIKEKORTTELI
---	PUISTO T.M.S ALUE
---	KAUPUNGINOSAN RAJA
5105a	KORTTELIN NUMERO
②	TONTIN NUMERO
---	KADUN NIMI
---	OSOITENUMERO
---	POISTETTAVA MERKINTÄ
---	UUSI MERKINTÄ

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

---	ISTUTETTAVA TONTIN OSA
---	OMAKOTIRAKENNUKSEN OHJELUONTAINEN RAKENNUSALA, JOTA EI VÄHVISTETÄ. RÄYSTÄSKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 5 M JA KATOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 1:12. RAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL 45 DI LUOKAN VAATIMUKSET.
---	TALOUSRAKENNUKSEN OHJELUONTAINEN RAKENNUSALA, JOTA EI VÄHVISTETÄ. RÄYSTÄSKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 4 M JA KATOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 1:2. RAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄ PL 45 DI LUOKAN VAATIMUKSET.
---	ASUINRAKENNUKSEN ETÄISYYDEN NAAPURITONTIN RAJASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 6 M JA TALOUSRAKENNUKSEN 5 M. ASUIN- JA TALOUSRAKENNUKSEN ETÄISYYDEN SAMALLA TONTILLA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 8 M, PAITSI KULMITTAIN ASETETTUNA 6 M. RAKENNUKSEN ETÄISYYDEN KADUSTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 2 M.

TEOLLISUUSKORTTELI, JONKA SAA JAKAA VÄHINTÄÄN 1500 M SUURUISIKSI TONTEIKSI. TONTISTA SAA KÄYTTÄÄ RAKENTAMISEEN ENINTÄÄN 1/2, JOS KAIKKI TONTILLA OLEVAT RAKENNUKSET TÄYTTÄVÄT AINAKIN PL 45 DI LUOKAN VAATIMUKSET MUUSSA TAPAUKSESSA SAATAAN TONTISTA KÄYTTÄÄ RAKENTAMISEEN ENINTÄÄN 1/3, JOLLOIN KAKSIKERROKSINEN RAKENNUS SAA OLLA PINTA-ALALTAAN ENINTÄÄN 200 M JA YKSIKERROKSINEN ENINTÄÄN 300 M. ULKOVARASTOINTIIN SAA KÄYTTÄÄ ENINTÄÄN 1/2 RAKENTAMATTOMAKSI JÄÄVÄSTÄ TONTIN OSASTA. TONTEILLE SAA RAKENTAA TEHDAS- JA VARASTORAKENNUKSIA SEKÄ ERILLISEN ASUINRAKENNUKSEN SELLAISTA HEIKILÖÄUNTA VARTEN, JONKA ASITUINEN LÄHDÄÖLÖ ON TEHTAAN TOIMINNALLE VÄLTÄMÄTTÖMÄN TARPEELLINEN. RAKENNUKSET JA ULKOVARASTOT ON SUOITETTAVA VÄHINTÄÄN 6 M PÄIHÄN NAAPURITONTIN RAJASTA, JA PALOÖLÄÄN ON ISTUTETTAVA LEHTIPUITA. TEOLLISUUSRAKENNUKSEN KESKINÄISEN ETÄISYYDEN SAMALLA TONTILLA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 8 M JA ETÄISYYDEN ASUINRAKENNUKSESTA VÄHINTÄÄN 20 M. TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUKSEN RÄYSTÄSKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 5 M JA ASUINRAKENNUKSEN ENINTÄÄN 5 M.

Nr 1229 23 8 58

56236

Vanhvistettu 19.2.1959