

TAMPERE

KALKUN KAUPUNGINOSAN KORTTELILIEN N^o 3551, 3552, 3553 JA 3554 ASEMAKAAVAN MUUTOS

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

---	3 M SEN ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VÄHVISTÄMINEN KOSKEE.
---	ERI ASEMAKAAVAMAARÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA
---	KORTTELIN, KORTTELINGOSAN JA ALUEEN RAJA
---	PUTKI-TAI TUNNELIVIEMÄRI
KALK	KAUPUNGINOSAN NIMI
3552	KORTTELIN NUMERO
MYLLYNIITYNK.	KADUN NIMI
Ttv	TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE
AL	LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE
LR	RAUTATIEALUE
P	PUISTOALUE
3552	POISTETAVA MERKINTÄ

ASEMAKAAVAMAARÄYKSET:

Ttv $e = 0.5$
max 22.00

TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SUDITETTAVIEN RAKENNUSTEN YHTEINEN KERROSLA SAA OLLA ENINTÄÄN 0.5 KERTAA TONTIN ALA. (TEHOKKUUSLUKU 0.5) RAKENNUSTEN KORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 22.0 M. RAKENNUSTEN ETÄISYYDEN TOISISTAA JA NAAPURITONTIN RAJASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN SAMI KUIN RAKENNUKSEN KORKEUS KUITENKIN VÄHINTÄÄN 8.0 M. RAKENNUSTEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL D^{III}-LUOKAN VAATIMUKSET. YHTÄ KERROSTA KORKEAMPIEN RAKENNUSTEN ULKO-KANTAVAT-JA PORRASHUONEIDEN SEINÄT SEKÄ VÄLIPOHJAT ON TEHTÄVÄ TULENKESTÄVÄKSI.

ERI RAKENNUKSEEN TAI MUUSTA TEOLLISUUS-VARASTO-JA LIIKERAKENNUKSESTA TULENKESTÄVÄSTI EROITETTUUN OSAAN SAADAAN TEHDÄ ASUINHUONEISTOJA HENKILÖKUNNALLE, JONKA ALITUINEN LÄSNÄOLO ON LAITOKSEN TOIMINNALLE VÄLTÄMÄTÖN.

TONTILLE ON VARATTAVA YKSI AUTOPIAKKA VIITÄ TYÖNTEKIJÄÄ KOHTI, KUITENKIN VÄHINTÄÄN YKSI AUTOPIAKKA 200 M²N KERROSLA KOHTI.

MAISTRAATTI VOI ERIKOISTARKOITUKSIIN SALLIA TEHTÄVÄN 22 M KORKEAMPIA TORNEJA.

