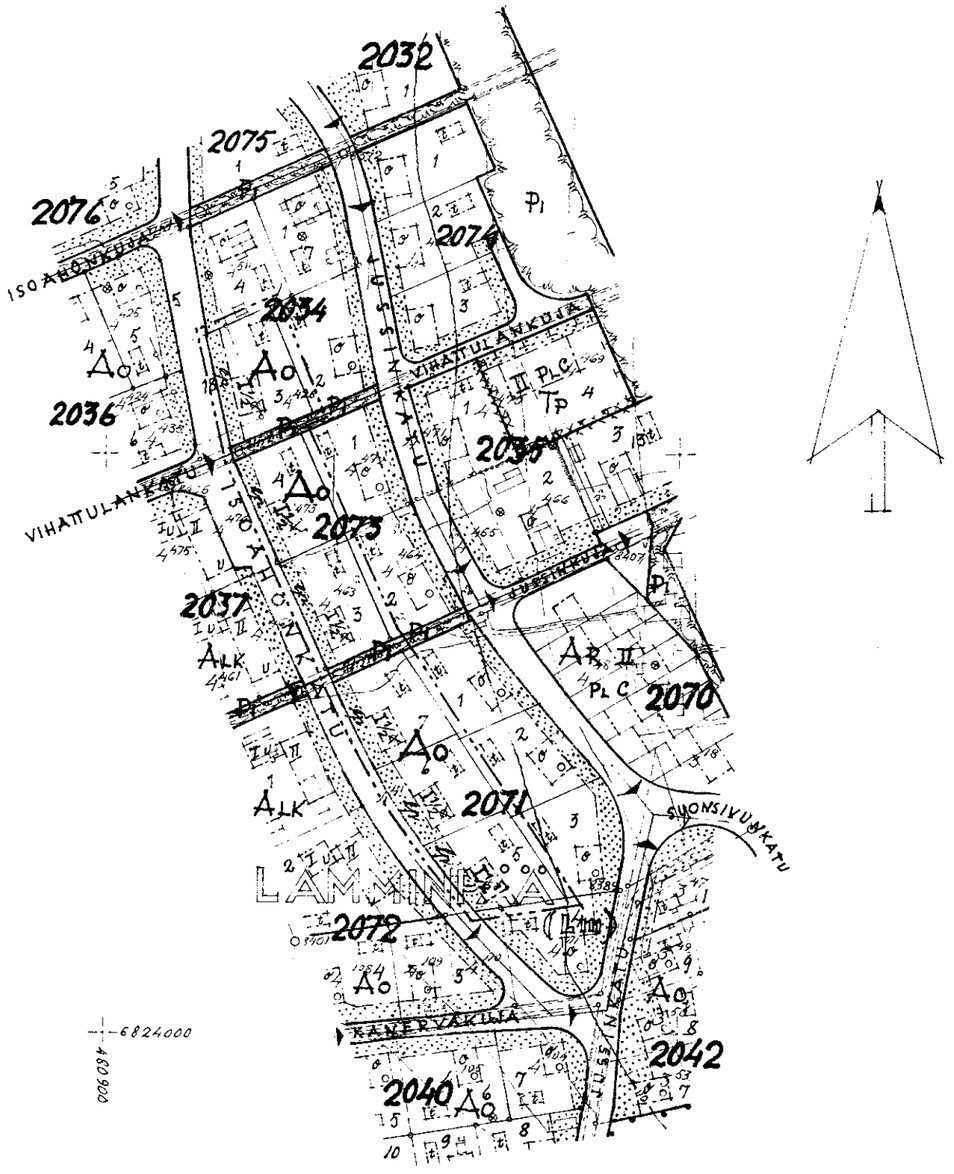
TAMPERE

LAMMINPÄÄN KAUPUNGINOSAN TONTTIEN Nor 3/2034, 3,4/2073 JA 5,6,7/2071 ASEMAKAAVAN MUUTOS

M 10 0 10 20 30 40 50 100 150 200 250 300 M 1:2000



Tällä asemakaavan muutoksella muutetaan 10.6.1959 vahvistettua asemakaavaa Nr 1240/17.9.1958

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

1. — — — — — — 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
2. — · — · — · Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
3. ——— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
4. ——— Ohjeellinen tontin raja
5. ——— Putkiviemäri
6. LAMMINP (Lmn) Kaupunginosan nimi ja sen lyhennys
7. 2073 Korttelin numero
8. 2 Tontin numero
9. ISOAHONKATU Kadun nimi
10. I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennuksen suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun
11. I½ Murtoluku roomalaisen numeron jälkeen osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden
12. Istutettava tontinosa. Istutetulle kaistalle on istutettava lehtipuita
13. Rakennusala
14. t Talousrakennuksen rakennusala
15. × Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista
16. Ao Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue
17. Tonteilla № 3/2034, 3 ja 4/2073 sekä 5, 6 ja 7/2071 Lamminpään kaupunginosassa on asuinrakennuksen täytettävä ainakin DI paloluokan ja talousrakennuksen ainakin DII paloluokan vaatimukset. Rakennusten kattokaltevuus saa olla enintään 22°. Asuinrakennuksen korkeus saa olla enintään 4 metriä ja talousrakennuksen enintään 3,5 metriä. Asuinrakennuksen kokonaiskerrosala saa olla enintään 150 m² ja talousrakennuksen enintään 35 m²
18. P1 Istutettava puistoalue

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

Omakotirakennuksen kattokaltevuuden on oltava ⌂ 1:1½
Sivuräystään korkeus saa olla enintään 5,00 m.
Talousrakennuksen sivuräystään korkeus saa olla enintään 3,5 m,
Kattokaltevuuden on oltava 1:1½

1743 17 8 61

57216

Kv. 2.11.61 SisM. 13.1.1962.

HS