

VEHMAISTEN KAUPUNGINOSAN korttelin No 4512 tonttien No 5 ja 6 asemakaavan muutos

1842 23 2 62
John Wapen
 57235
 K. 8. 4. 62 S. M. 29. 5. 62

[illegible]

TONTILLE No 5-6/4512/ VEHMAINEN SAA KUMMALLEKIN RAKENTAA YKSIKERROKSEEN ENINT. 4 MET-
RIN KORKEUSEN, ENINTÄÄN 180 M² SUURUISEN JA AINAKIN DI- PALOLUOKAN VAATIMUKSET
TÄYTTÄVÄN ASUIN RAKENNUKSEN, JONKA KATTOKALTEVUUS SAA OLLA ENINTÄÄN 22° SEKÄ
YKSIKERROKSEEN ENINTÄÄN 2,3 METRIN KORKEUSEN, AINAKIN DII- PALOLUOKAN VAATI-
MUKSET TÄYTTÄVÄN JA ENINTÄÄN 30 M² SUURUISEN TALOUSRAKENNUKSEN, JONKA KATTOKALTE-
VUUS SAA OLLA ENINTÄÄN 22°

RAKENNUKSET ON MAALATTAVA KAUPUNGIN JULKISIVULAUTAKUNNAN HYVÄKSYMÄN VÄRIMALLIEN MUKAISESTI.

ASUINRAKENNUKSEN ETÄISYYDEN NAAPURITONTIN RAJASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 6 M JA TALOUSRAKEN-
NUKSEN 5 M. ASUIN- JA TALOUSRAKENNUKSEN VÄLIMÄKÄN SÄNNÄLLÄ TONTILLA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN
8 M, PAITSI KULMITTAIN AJETUTUNA 6 M. TALOUSRAKENNUKSEN SAA KUITENKIN RAKENTAA ASUIN-
RAKENNUKSEEN KIINNI, JOS SIINÄ OLEVAN AUTOSUOJAN SEINIEN JA VALIKATON SISÄPÄINÄN
VERHOUS ON AJANKIN PALOA HIDASTAVAA LUOKKAA. RAKENNUSTEN ETÄISYYDEN KADUSTA ON
OLTAVA VÄHINTÄÄN 2,5 M.

POISTETUT ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET :

JOKAISELLE OMAKOTITONTILLE SAA RAKENTAA YHDEN ASUINRAKENNUKSEN JA YHDEN TALOUSRAKENNUKSEN ASUINRAKENNUKSEN PINTA-ALA SAA OLLA ENINTÄÄN $(10 \times 12) \text{ M}^2$, RAYSTASKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 6 M JA KATOKALTEVUUDEN ON OLTAVA $1:1\frac{1}{2}$. RAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄÄN AINAKIN PL $4:6$:N D_{II} -LUOKAN VAATIMUKSET. TALOUSRAKENNUKSEN PINTA-ALA SAA OLLA ENINTÄÄN $(4 \times 8) \text{ M}^2$, RAYSTASKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN $3,5 \text{ M}$, JA KATOKALTEVUUDEN ON OLTAVA $2:5$. RAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄÄN AINAKIN PL $4:8$:N D_{II} -LUOKAN VAATIMUKSET.