

TAMPERE

KOIVISTONKYLÄN kaupunginosan korttelin n:5395,
tontin n:2 asemakaavan muutos

1:500

asemakaavamerkinnot ja määräykset:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

ERI KAIVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSALAN RAJA.

OHJEELLINEN TONTIN RAJA

PUTKIVIEHÄRI

KAUPUNGINOSAN NIMI

KORTTELIN NUMERO

TONTIN NUMERO

KADUN NIMI

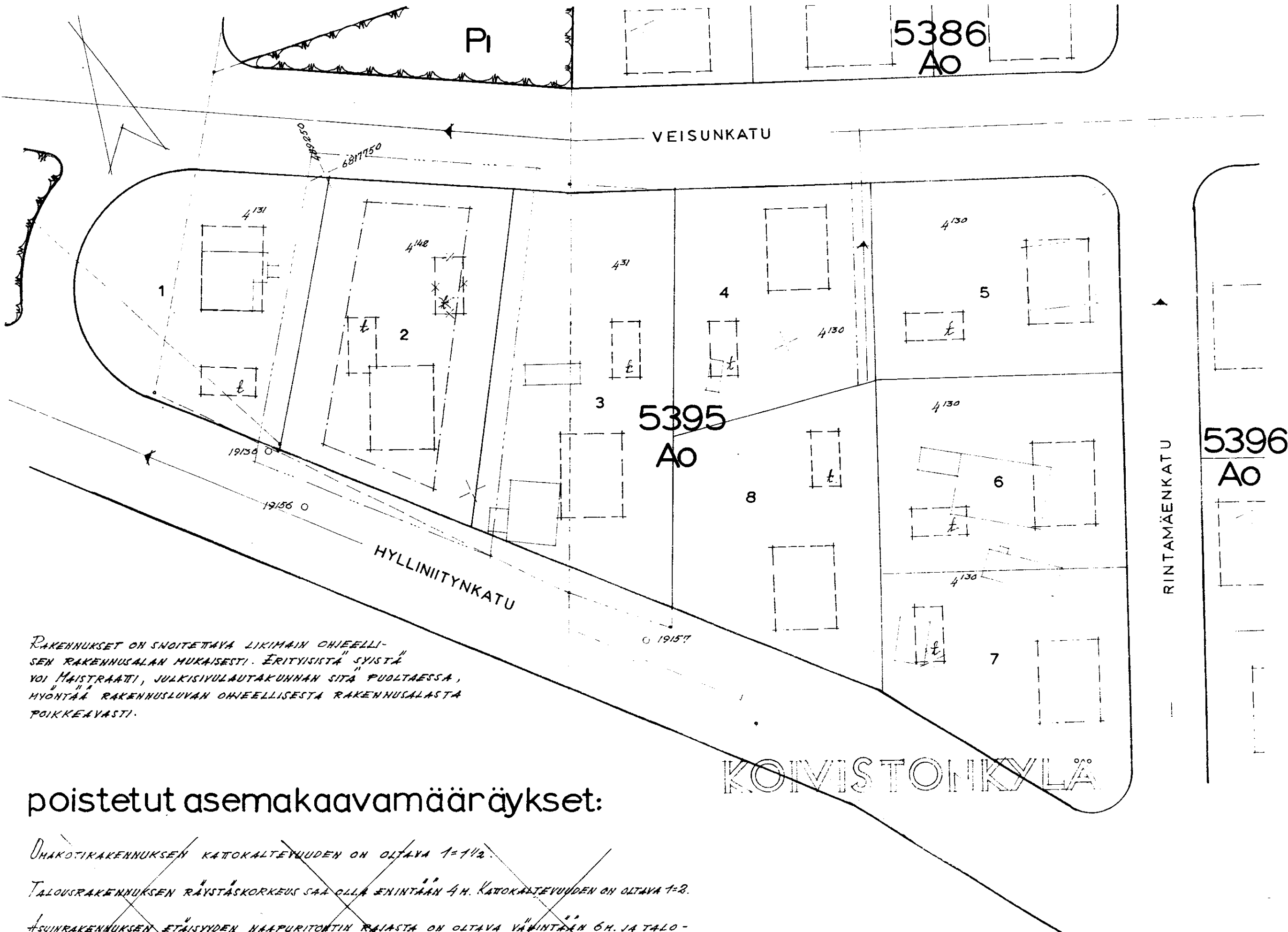
RAKENNUSALA

ENINTÄÄN KAHDEN PERHEEN OMAKOTIRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITAA MERKINNÄN POISTAMISTA

OMAKOTITONTILLE N:2/5395/KOIVISTONKYLÄ SAADAAN RAKENTAA YKSIKERROKSI-
ENINTÄÄN KAHDEN PERHEEN OMAKOTIRAKENNUS, JONKA ULLAKOSTA SAADAAN ENINTÄÄN
PUOLET KÄYTTÄÄ ASUINHUONEIKSI. RAKENNUKSEN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 180M².
SEN KATOKALTEVUUS SAA OLLA ENINTÄÄN 20° JA SIIVURÄYSTÄÄN KORKEUS ENINTÄÄN
5 METRIÄ. PALOLUOKKA ON OLTAVA DI.

LISÄKSI SAADAAN RAKENNUSALALLE RAKENTAA ENINTÄÄN 32M² SUURUINEN TALOUSRAKENNUS,
JONKA SIIVURÄYSTÄÄN KORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 3.2 METRIÄ. PALOLUOKKA ON
OLTAVA DII.



RAKENNUKSET ON SNOITETUVA LIKIMAIN OHJEELLI-
SEN RAKENNUSALAN MUKAISESTI. ERITYISISTÄ SYISTÄ
VOI MAISTRAATTI, JULKISIVULAUTAKUNNAN SITÄ PUOLTAESSA,
HYÖNTÄÄ RAKENNUSLUVAN OHJEELLISESTA RAKENNUSALASTA
POIKKEAVASTI.

poistetut asemakaavamääräykset:

OMAKOTIRAKENNUKSEN KATOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 1-1/2.

TALOUSRAKENNUKSEN RÄYSTÄSKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 4M. KATOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 1-2.

ASUINRAKENNUKSEN ETÄISYDEN NAAPURITONTIN RAJASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 6M. JA TALO-
USRAKENNUKSEN ETÄISYDEN 5M. ASUIN- JA TALOUSRAKENNUKSEN ETÄISYDEN SAMALLA
TONTILLA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 8M PAITSI KULHETAIN ASETETTUNA 6M.

1853 173 62
Wais Wais
61073
K.V. 13.12.61. S.M. 15.8.62.