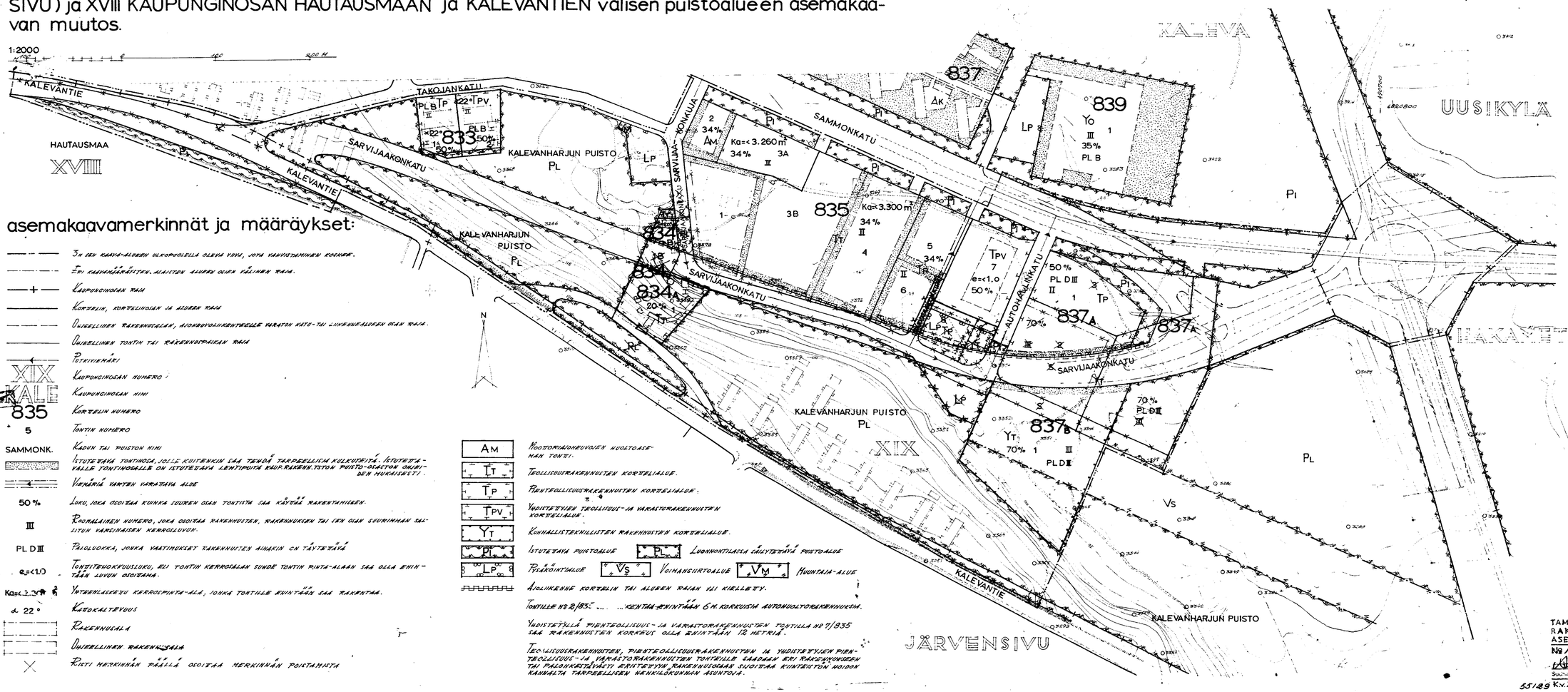
TAMPERE

XIX KAUPUNGINOSAN korttelien nrot 833-835 ja 837 sekä niihin rajoittuvien katu-ja puistoalueiden, KALEVAN KAUPUNGINOSAN korttelin nro 839 rajoittuvan puistoalueen, KALEVANTIEN (JÄRVENSIVU) ja XVIII KAUPUNGINOSAN HAUTAUSMAAN ja KALEVANTIEN välisen puistoalueen asemakaavan muutos.

TÄLLÄ ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUUTETAAN 12 4 1944 VAHVISTETTUA XVIII KAUPUNGINOSAN ASEMAKAAVAA, 23 6 1960 VAHVISTETTUA XIX KAUPUNGINOSAN ASEMAKAAVAA Nro 1472/13. 2. 1960, SEKÄ 25.7.-61 VAHVISTETTUA XIX KAUPUNGINOSAN ASEMAKAAVAA Nro 1526/2.2. 1961.



asemakaavamerkinnät ja määräykset:

- 3:n sen kaava-alueen ulkopuolella olevia voivia, jotka vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alueiden osien välinen raja.
- Kaupunginosan raja
- Korttelin, korttelinosan tai alueen raja
- Omistuksen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varaston katu- tai liikennealueen osan raja.
- Omistuksen tontin tai rakennuspaikan raja
- Pysäkkiväkari
- XIX — Kaupunginosan numero
- KALE — Kaupunginosan nimi
- 835 — Korttelin numero
- 5 — Tontin numero
- SAMMONK. — Kadun tai puiston nimi
- Istutettava tontinosa, jolle kuitenkin saa tehdä tarpeellisia kulkuteitä. Istutettavalle tontinosalle on istutettava lehtipuita kaup. rakennustoimiston "puisto-osaston ohjeiden mukaisesti".
- 1 — Virkistävän vartion varattava alue
- 50 % — Luku, joka osoittaa kuinka suuren osan tontista saa käyttää rakentamiseen.
- III — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- PL D III — Paloluokka, jonka vaatimukset rakennusten ainakin on täytettävä.
- e=<1,0 — Tonttitehokkuusluku, eli tontin kerrosalan sundé tontin rinta-alaan saa olla enintään luvun osoittama.
- Ka=< 3 — Yhteenlasketun kerrospinta-alan, jonka tontille enintään saa rakentaa.
- d. 22° — Katokaltevuus
- Rakennusala
- Omistuksen rakennusala
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista

- Am — Moottoriajoneuvojen huoltoaseman tontti.
- Tt — Teollisuusrakennusten korttelialue.
- Tp — Pientoollisuusrakennusten korttelialue.
- Tpv — Vaativtetyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- Yt — Kunnallisteknillisten rakennusten korttelialue.
- Pl — Istutettava puistoalue
- PL — Luonnontilassa säilytettävä puistoalue
- Lp — Pysäköintialue
- Vs — Voimansiirtoalue
- VM — Muuntaja-alue
- Ajoliikenne korttelin tai alueen rajan yli kielletty.
- Tontille nro 2/835 ... kentän enintään 6 m. korkuisia autohuoltorakennuksia.
- Yhdistettyjä pientoollisuus- ja varastorakennusten tontilla nro 1/835 saa rakennusten korkeus olla enintään 12 metriä.
- Teollisuusrakennusten, pientoollisuusrakennusten ja yhdistetyjen pientoollisuus- ja varastorakennusten tontteille saadaan eri rakennusoikeuksien tai palonkestävyyden perusteella sijoittaa kiinteistön hoidon kannalta tarpeellisen henkilökunnan asuntoja.

TAMPEREEN KAUPUNGIN RAKENNUSTOIMISTO
ASEMAKAAVAOSASTO
Nro 1890 11.5.1962
Kalle Slapuoja
Suunn.

55189 Kv. 27.6.62. S.M. 4.8.62.