LAMMINPÄÄN kaupunginosan korttelin nº 2034 tontin nº 3 ja viereisen puiston asemakaavan muutos (Isoahonkatu 14)

1:500

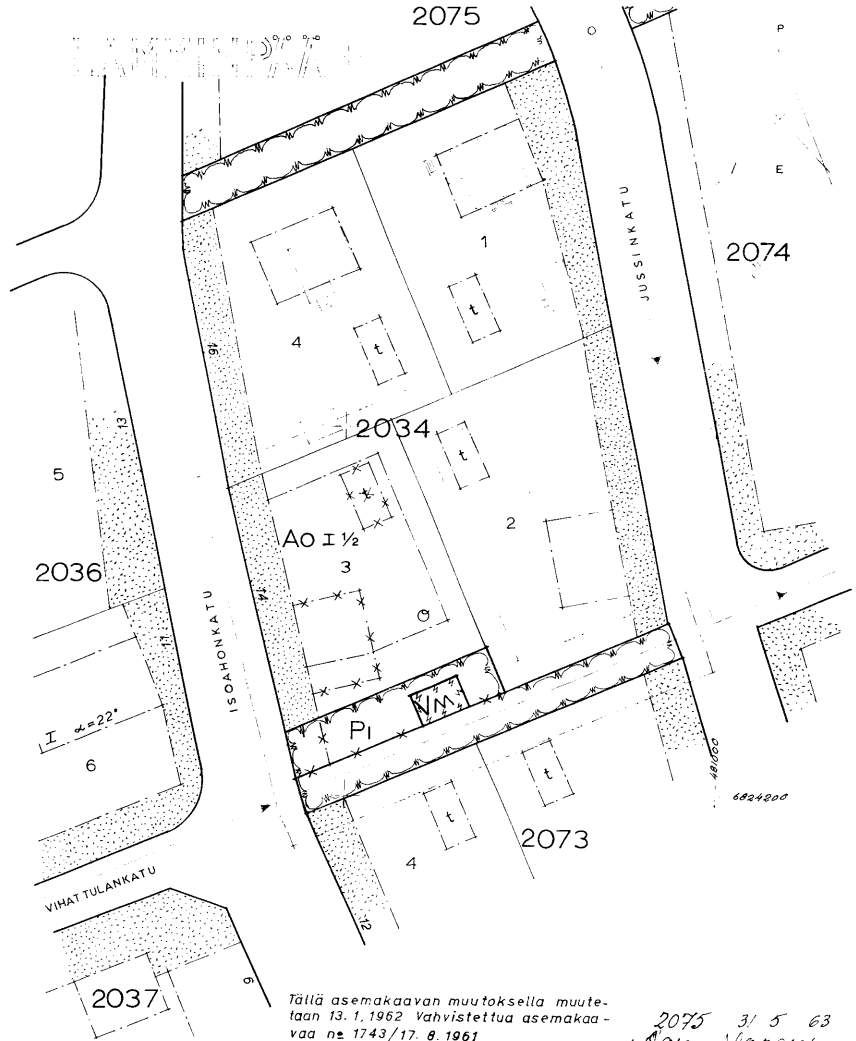
0 10 20 30 M

asemakaavamerkinnät ja määräykset:

- Suojelualueen rajaa-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Eri asemakaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Ohjeellinen tontin raja
- Pistevienäri
- KAUPUNGINOSAN NIMI Kaupunginosan nimi
- 2034 Korttelin numero
- 3 Tontin numero
- ISOAHONKATU Kadun nimi 14 Osoitenumero
- Istutettava tontinosa
- II Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun
- I½ Murtoluku roomalaisen numeron välissä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- Rakennusala
- t Talousrakennuksen rakennusala
- Katumerkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista
- Ao Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue
- P1 Istutettava puistoalue

Tontilla nº 3/2034 / 2m saa alueelle 3 rakentaa enintään yhden enintään 4 metrin korkuisen asuinrakennuksen, jonka yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 150 m². Lisäksi saa alueelle 3 rakentaa vaja- autotalli ja muita talousrakennuksia. Katokaltevuus saa olla enintään 45° kuitenkin niin, että ympäristön kattokaltevuudet otetaan huomioon.

VM Muuntaja-alue, jolle saa rakentaa enintään 30 m³ laavuisen ja enintään 4 m korkuisen muuntajarakennuksen. Muuntajarakennus on liitettävä ympäröivään puistoon istutuksin.



Tällä asemakaavan muutoksella muutetaan 13. 1. 1962 vahvistettua asemakaavaa nº 1743/17. 8. 1961

2075 31 5 63

K.v. 14.8.63. S.H. 9.10.1963.