ASEMAKAAVAN MUUTOS

TAMPERE

KAUPUNGINOSA: LAMMINPÄÄ
KORTTELI No 2019
TONTTI No 3
(saarikorventie 20)

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

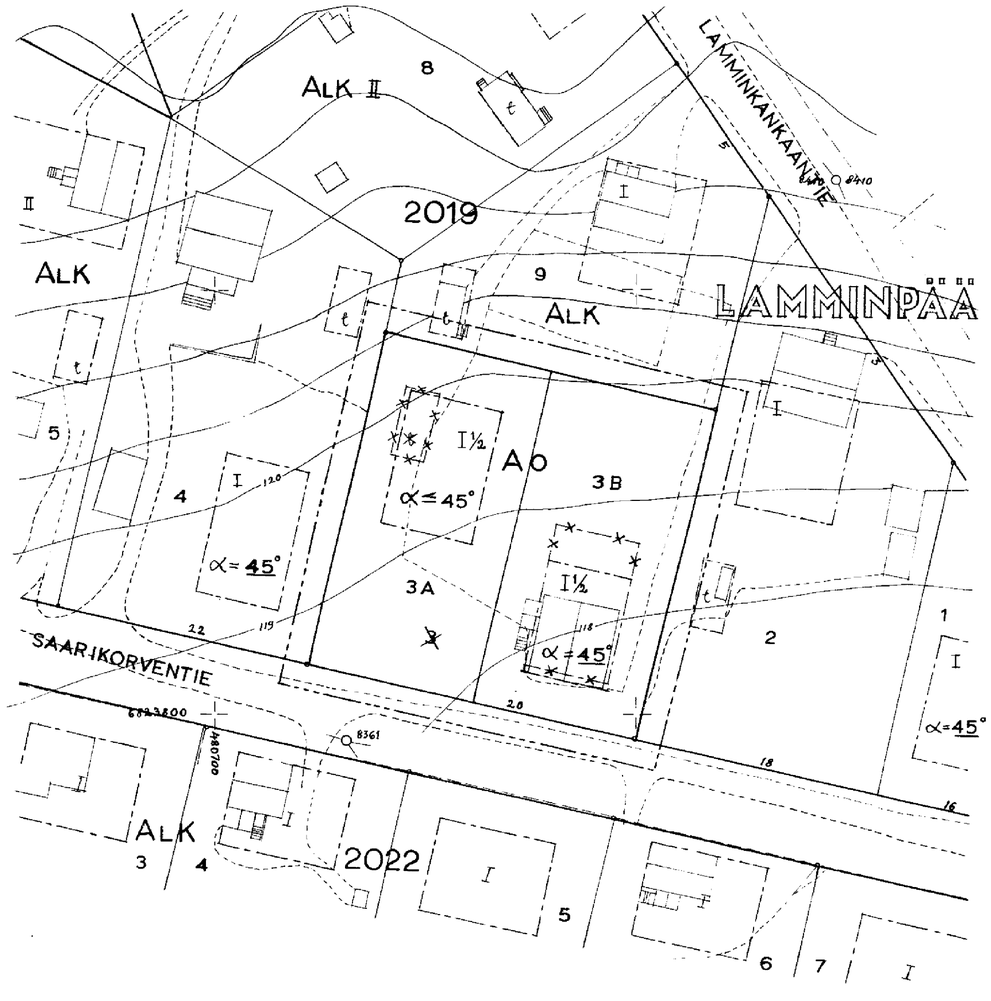
- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja.
- LAMM. — Kaupunginosan nimi.
- 2019 — Korttelin numero.
- 3 — Tontin numero.
- SAARIKORV. — Kadun nimi
- I — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- I½ — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- Rakennusala.
- × — Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- AO — Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.
- $\alpha = 45°$ — Kattokaltevuuden on oltava 45°
- $\alpha \leq 45°$ — Kattokaltevuus saa olla enintään 45°

Pihamaa on kaunistettava istutuksin. Tontilla kasvavia puita ei saa kaataa ilman rakennustarkastajan lupaa.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- I — 1-kerroksisen rakennuksen rakennusala; sallittu korkeus enintään 5m. Ullakon pinta-alasta saa käyttää asuintiloiksi enintään kaksikolmasosaa. Kattokaltevuus 1:1
- t — Talousrakennuksen rakennusala; sallittu korkeus enintään 4m.

Kattolappeeseen ei saa tehdä päätyjä; alle 30m² suuruisia huoneistoja saa taloon rakentaa kerrosta kohden vain yhden.



1/500 10 0 10 20 30 40 50 M

TAMPEREEN KAUPUNGIN
ASEMAKAAVAOSASTO
No 2294 23. 11. 1964.
Aino Wlagenius
76110