

ASEMAKAAVAN MUUTOS

T A M P E R E

kaupunginosa

III

kortteli n^o

25

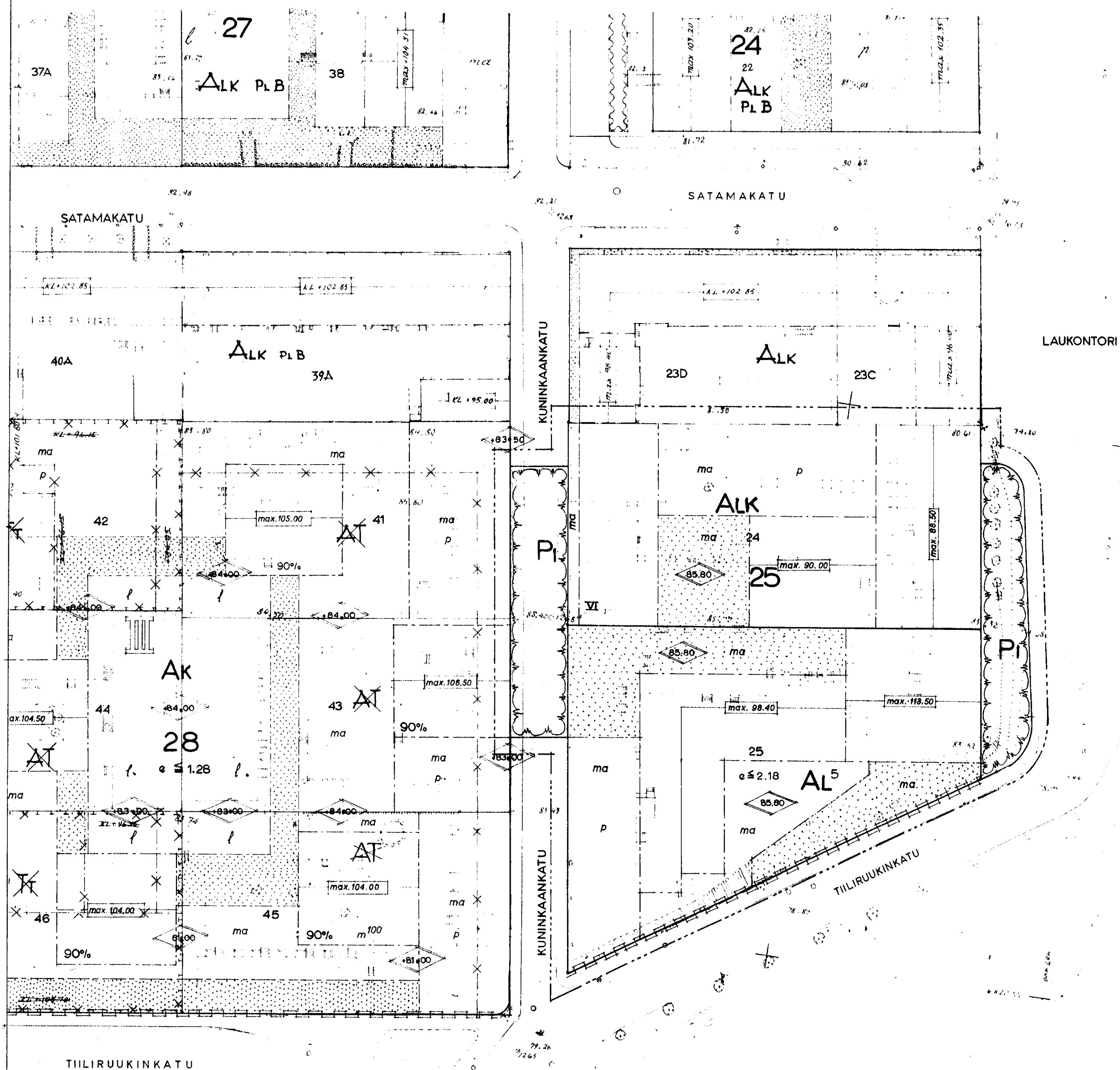
tontit n^o

24 (Kuninkaankatu 39) ja 25 (Kuninkaankatu 41)

muut alueet

KUNINKAANKATU, LAUKONTORI

1:500



ASEMAKAAVAMERKINNÄT ja -MÄÄRÄYKSET:

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

KORTTELIN NUMERO.

TONTIN NUMERO.

KADUN NIMI.

ISTUTETTAVA TONTINOSA, JOLLE SAA TEHDÄ TARPEELLISIA JALANKULKUTEITA.

PIHAMAAN KORKEUSASEMA, JOSTA MAISTRAATTI VOI SALLIA POIKETTAVAN ENINTÄÄN 0,5 M KUITENKIN SITEN, ETIÄ VIEREISET PIHAMAAT LIITTYVÄT YHTENÄISESTI TOISIINSA.

ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN.

SUURIN SALLITTU TONTTITEHOKKUUSLUKU.

RAKENNUSALA.

RAKENNUKSEN JULKISIVUPINNAN JA VESIKATON LEIKKAUSKOHDAN ENIMMÄISKORKEUS.

PYSÄKÖIMISPAIKAKSI TEHTÄVÄ TONTINOSA.

TONTINOSA, JOHON SAADAAN RAKENTAA MAANALAISIA TILOJA.

TONTTIRAJALLE VAPAAKSI JÄÄVÄÄN RAJASEINÄÄN SAADAAN TEHDÄ IKKUNOITA.

MERKINTÄ JOKA OSOITTAA, ETTÄ AJOLIIKENNE KORTTELIRAJAN KOHDALTA ON KIELLETTY.

RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAA MERKINNÄN POISTAMISTA.

TONTILLE ON Sijoitettava Vähintään Yksi Autopaikka 100 M² Liike- ja Toimistotilaa ja Kutakin Asuinhuoneistoa Kohti. Lisäksi on Tontille Järjestettävä Liikenteeltä Rauhoitettua Yhtenäistä Leikkitilaa Ulkoilman Yhteyteen Vähintään 10 M Kutakin Asuinhuoneistoa Kohti.

LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA Sijoittaa Enintään 5 Asuntoa.

YHDISTETTYJEN LIIKE- JA ASUNKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.

ISTUTETTAVA PUUSTOALUE. PUUSTOALUEEN KAUTTA SAA TEHDÄ TARPEELLISIA JALANKULKUTEITA.