

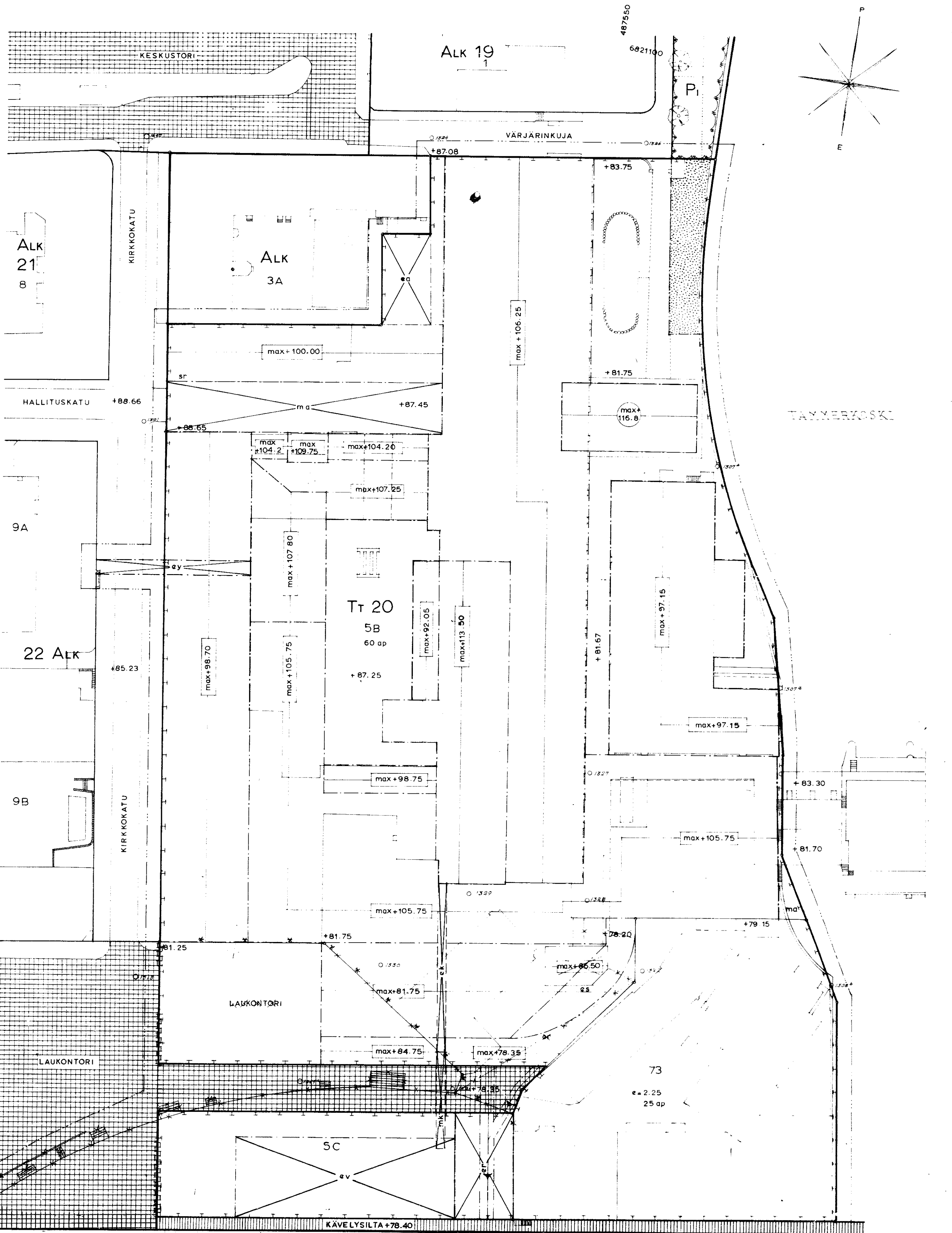
Asemakaavan muutos

TAMPERE

kaupunginosa: III
kortteli: n^o 20 tontit: n^o 5B ja 73
Laukontori ja vesialue

asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- 3H:SEN KAAYA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAMVUSTAMINEN KOSKEE
- ERI KAAYAMAARAYSTEN ALAUITEN ALUEEN OSIEN VALINEN RAJA
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENNUSALAN TAIKKA HUON SELLAISEN ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA
- KAUPUNGINOSAN NUMERO
- 20 KORTTELIN NUMERO
- 5B TONTIN NUMERO
- KIRKKOKATU KADUN TAI TORIN NIMI
- + 87.45 KÄVELYSILTA
- LIKIMÄÄRÄINEN KORKEUSARVONA
- TORI
- ISTUTETAVAT TONTINOSAT
- KORTTELIRAJAN KOHDALLA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJOLIIKENNETÄ
- VIEHÄRI JA VIEHÄRIÄ VARTEN VARAATTAVA ALUE
- RAKENNUSALA
- TONTITEHOKKOUSLUKU ELLI TONTIN KERRAALAN JUURE TONTIN PINTA-ALAN JA ALUE EHNITÄN O-
SOITANNA
- RAKENNUSSEN JULKISIVUPINNAN JA VESIKATON LEIKKUSKONNAN ENIMMÄISKORKEUS
- RAKENNUSSEN VESIKATON YLIMMÄN KONNAN ENIMMÄISKORKEUS
- TENTÄHUONEISTA PALONKESTÄVÄSTI ERISTETYYN OSAAN JÄÄDÄÄN SIJUTTAA ASUINHU-
ONEITTOJA TELLAISSA HENKILÖKUNTA VARTEN, JONKA ALITUUNEN LÄINÄOLO ON LAITTOIEN
TOIMINNALLE VÄLTÄMÄTÖN
- TYO- JA ASUINHUONEEN PERMANTON EI SAA SIJUTTAA SEN VAKAUSOORAN TAIEN ALA-
PUOLELLE, JOKA KULKEE VASTAVALIEN RAKENNUSSEN RÄVITÄLISTASTA 45° KALTE-
VUOKULMAMMA ALASPÄIN AJATELLUN TAIEN JA TÄMÄN TYO- TAI ASUINHUONEEN ULKO-
LEINÄN LEIKKAUSVIIVAN KAUTTA
- RAKENNUSSEN SAA SIJUTTAA HUONETILOJA AINOASTAAN SOSIAALIKÄYTTÖÄ TAI JUUREN
VERRATTAVAA VARTEN
- PINAMAKSI JÄTETÄVÄ TONTINOSAT, JOLLE EI SAA RAKENTAA MAANPÄÄLLIÄ RAKENNUSKUNTA
- TÄLLÄ OJALLA OLEVALLA TONTIRAJALLA EI SAA RAKENTAA MITÄÄ
- ALUE, JONON SAA TENDÄ VESIALTAAN
- ALUE, JOLLE EI SAA RAKENTAA
- TONTIN N^o 5B/20 JA 9A/23 VÄLISTÄ YHDYKÄYTTÄVÄ VARTEN TAIEN + 98.70 YLÄ-
PUOLELLA OLEVA TILA
- RAKENNUSSEN PALOKUJAN SAKKA ULOTUVAT IKKUNAT ON TENTÄVÄ PALONKESTÄVÄKUN
- TONTILLA OLEVAA TEOLLISUUSLAITTOJA VARTEN ON JÄRJESTETÄVÄ VÄHINTÄÄN NU-
MERON OSOITAMA MÄÄRÄ AUTOPAIKKOJA
- ALUE, JOLLE SAA RAKENTAA SILLAN TAIOLLE + 81.75. SILLAN JA TAIEN + 98.35 VÄ-
LISTÄ TILAA EI SAA RAKENTAA LUKUUNOTANNA TERNILLISETTI VÄLTÄMÄTÖMIÄ
SILLAN KANNATINRAKENTEITA
- RUTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITAA MERKINNÄN PUITAMISTA
- TEOLLISUUSRAKENNUSSEN KORTTELIALUE
- INDIITETTYIEN LIKE- JA ASUINOKERROTTALAIEN KORTTELIALUE
- ISTUTETAVAT PUUTALUE
- PIHÄJ. VESIALUE JA SEN NIMI
- TONTILLA N^o 73/20 SAA RAKENNUSSEN KORKEUS OLLA ENIMTÄÄN 22M, MUTA KUITENKIN
ENIMTÄÄN YHTÄ JUURI KUIN ETÄÄN VASTAVALIEN RAKENNUSSESTA. RAKENNUSSEST SAA-
DAAN RAKENTAA TONTIEN VÄIRÄILLÄ YHTIEN NAAPURITONTIN RAKENNUSSEN KANSIA
- OHJEELLINEN RAKENNUSALA MAAILLAISTA KULJETINTA VARTEN
- OHJEELLINEN ALUE KULJETINTA VARTEN, JONKA ALLE ON JÄTETÄVÄ 4.5 M VAPAA KORKEUS



1:500

M 10 0 10 20 30 40 50 60M

PIHÄJÄRVI

TÄLLÄ ASEMAKAAVAN MUUTOKSILLA MUUTETAAN 29.5.1963 VAMVISTETUA ARMM-
KAAVAA N^o 19/17/13.8.-62 JOKA 16.4.1965 VAMVISTETUA ASEMAKAAVAA

TAMPEREEN KAUPUNGIN
ASEMAKAAVAOSASTO
2336 30.3.1965

SAM OLEPUS
19.5.65 SM 5.8.65