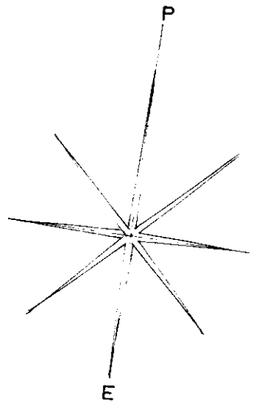
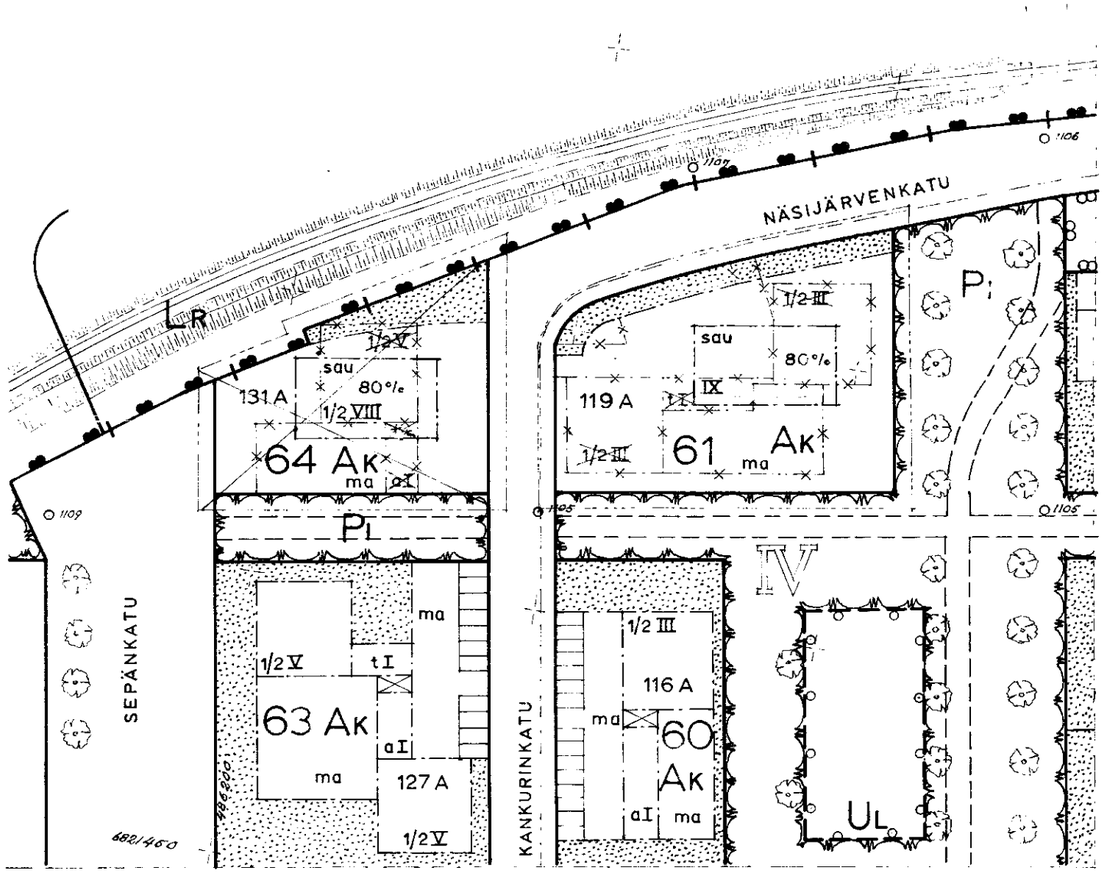
# asemakaavan muutos
# TAMPERE
## kaupunginosa : IV
## kortteli : nº 61 ja 64

Vahvistettu vain kortt.:n 61 osalta.




1:1000

M 10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 150 M

Tällä asemakaavan muutoksella muutetaan 29.1.1965 vahvistettua asemakaavaa nº 2087/21.8.1963

## asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

| | |
|---|---|
| | 3 H sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee |
| | Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja |
| | Kaupunginosan raja |
| | Korttelin, korttelinosan ja alueen raja |
| | Ohjeellinen tontin raja |
| | Rautatiealueen raja |
| IV | Kaupunginosan numero |
| 64 | Korttelin numero |
| 131 A | Tontin numero |
| SEPÄNKATU | Kadun nimi |
| IX<br>1/2 VIII | Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun. Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden |
| 80 % | Luku osoittaa kuinka suuren osan rakennusalasta saa käyttää rakentamiseen |
| sau | Ullakolle saadaan tehdä sauna ja pesutupa aputiloineen talon omaan käyttöön |
| | Rakennusala (14 x 25 m) |
| ma | Maanalainen tila |
| | Puistomaisesti istutettava tontin tai rakennuspaikan osa, jolle saa tehdä jalankulkuteitä ja lasten leikkialueita |
| × | Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista |
| Ak | Asuntokerrostaloien korttelialue |
| P1 | Istutettava puistoalue |

Tontille on sijoitettava vähintään yksi autopaikka kutakin asuntoa kohti ja yksi autopaikka kutakin liikehuoneiston 100 kerrosalaneliömetriä kohti sekä vähintään 10 m² yhtenäistä pihatilaa asuntoa kohti

TAMPEREEN KAUPUNGIN
ASEMAKAAVAOSASTO
nº 2354 4.5.1965

57283