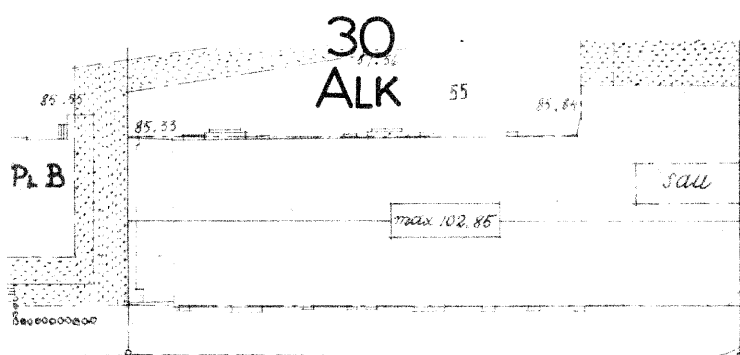
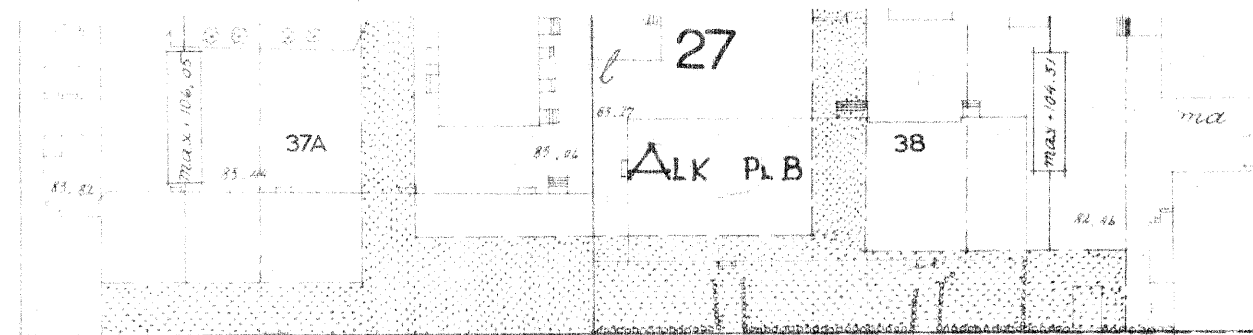
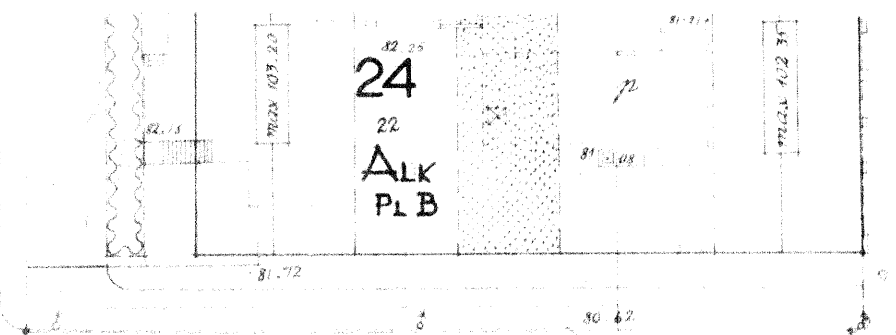
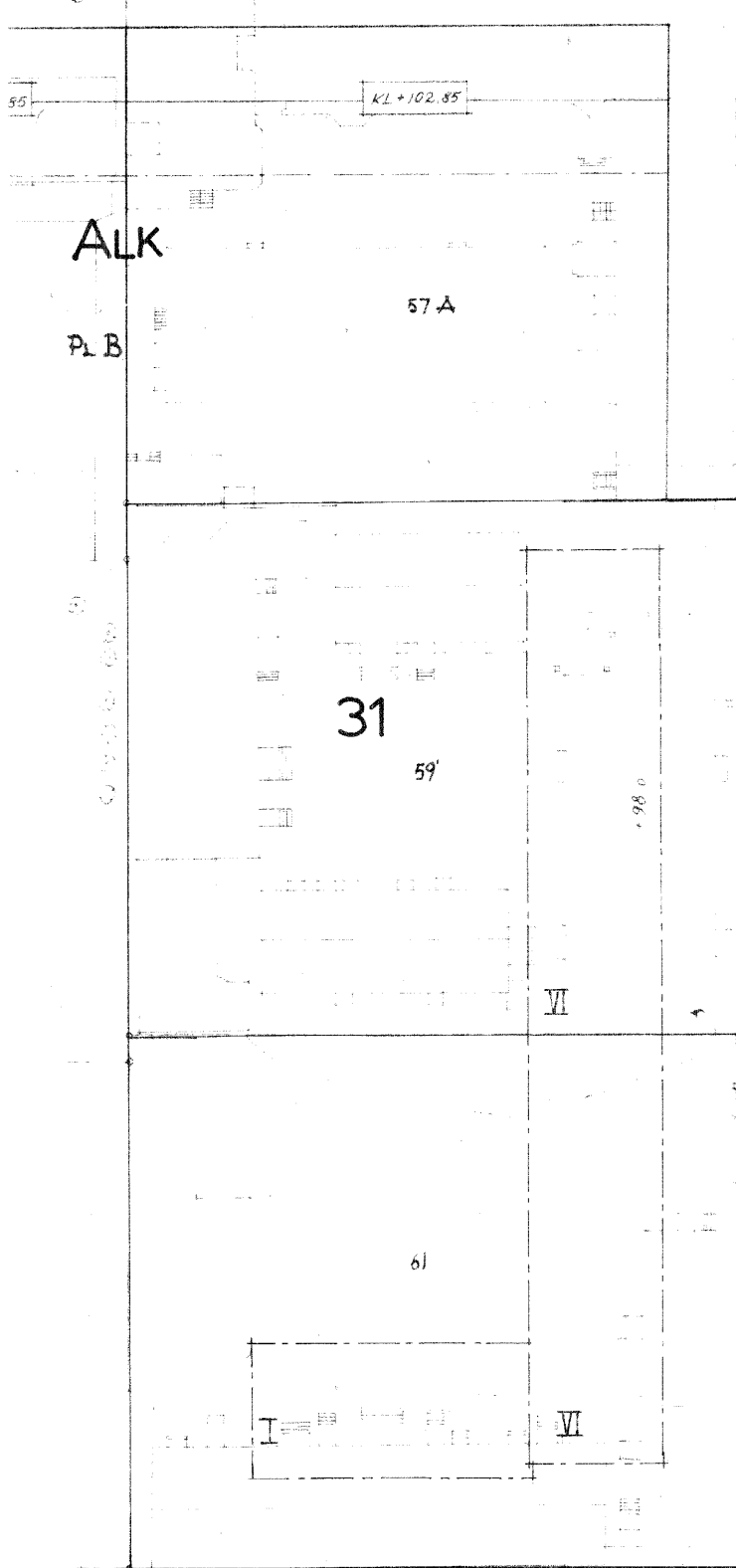
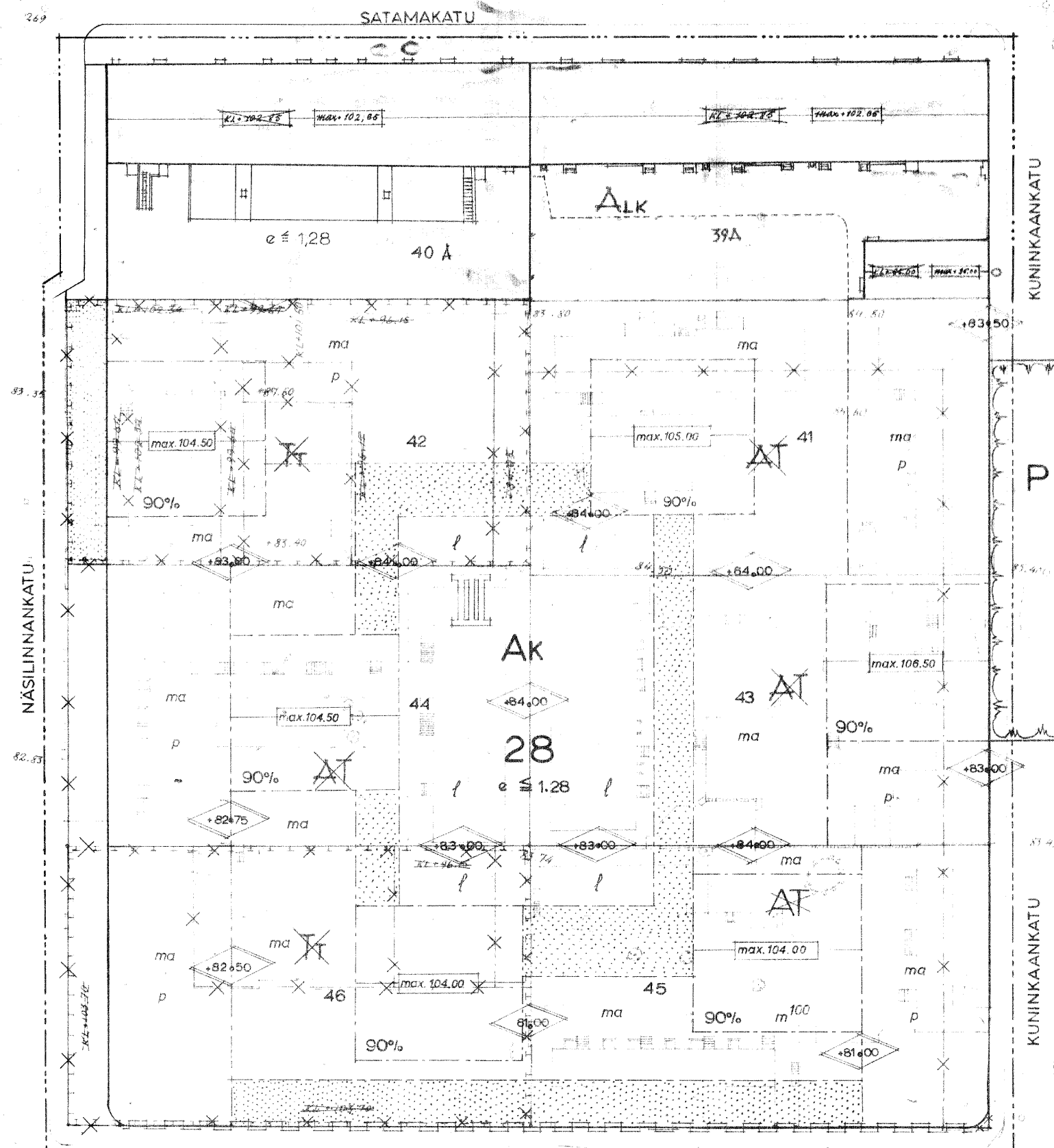
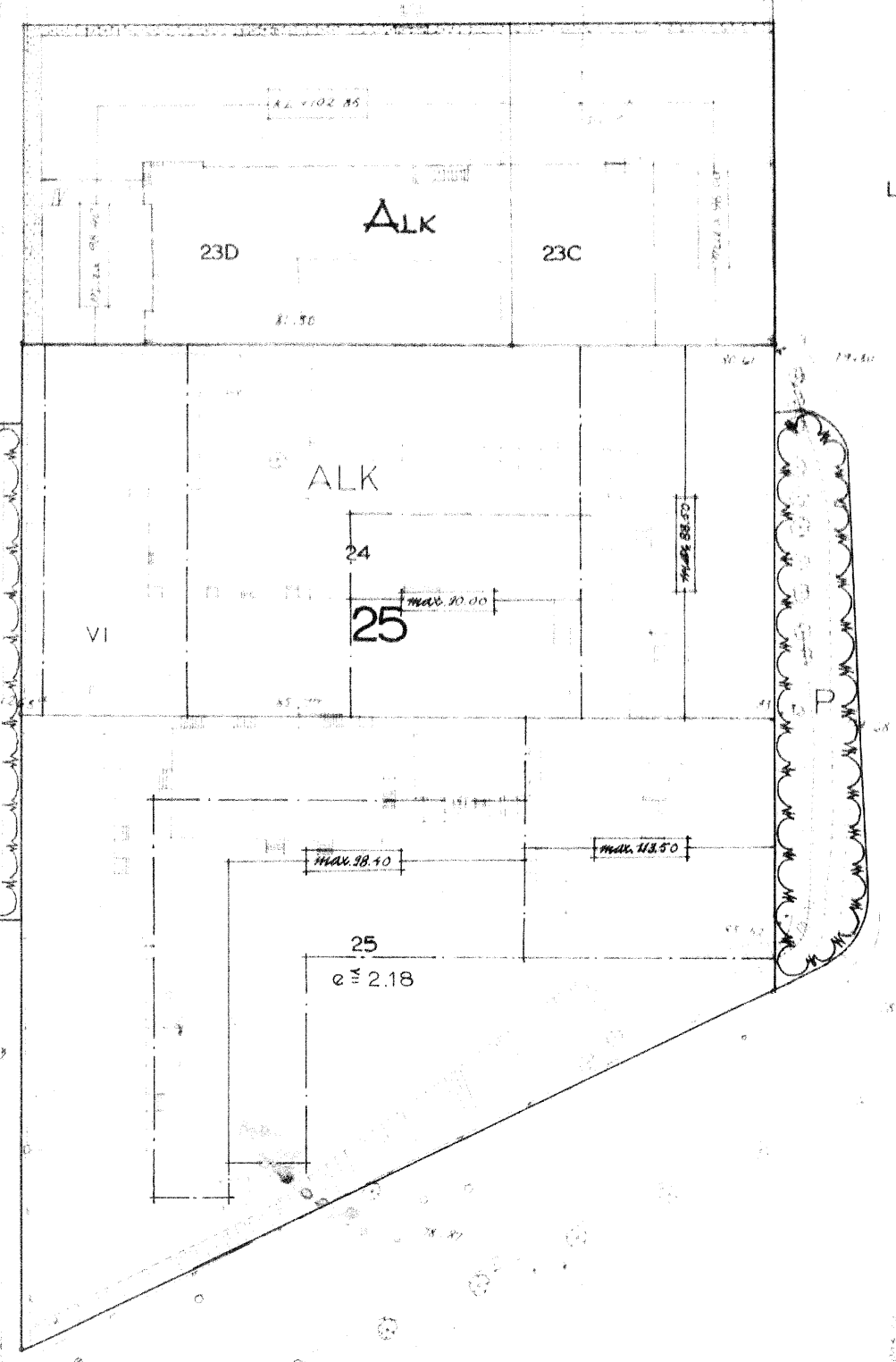
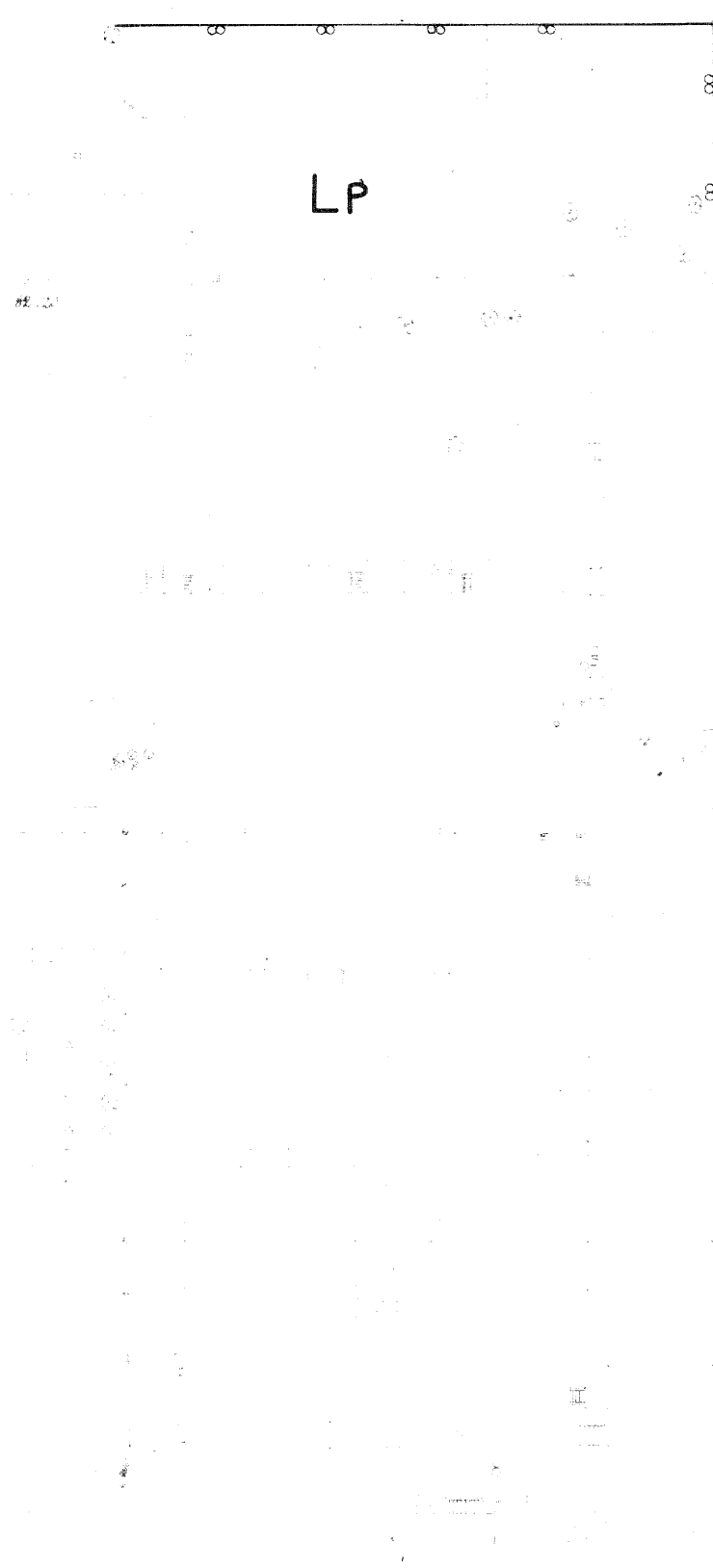
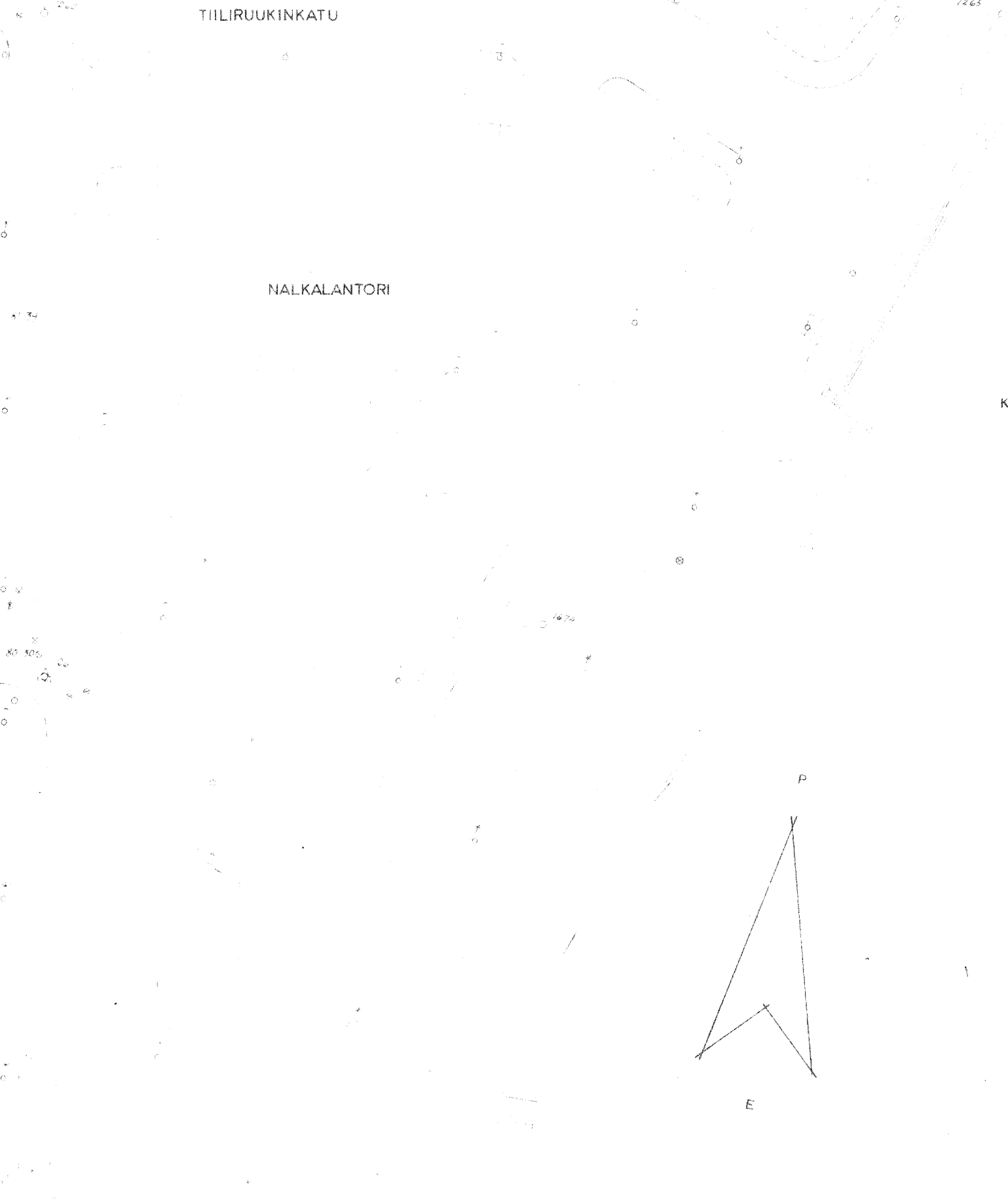


TAMPERE

KAUPUNGINOSA : III
KORTTELI : 28
ASEMAKAAVAN MUUTOS

1:500
0 10 20 30 40 50 60 70 M



- ASEMAKAAVAMERKINNÄT ja -MÄÄRÄYKSET:**
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VÄHISTÄMINEN KOSKEE.
 - ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
 - KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
 - OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
 - KAUPUNGINOSAN NUMERO.
 - KORTTELIN NUMERO.
 - TONTIN NUMERO.
 - KADUN NIMI.
 - ISTUTETTAVA TONTINOSA, JOLLE SAA TEHDÄ TARPEELLISIA JALANKULKUTEITA.
 - PIHAMAAN KORKEUSASEMA, JOSTA MAISTRAATTI VOI SALLIIA POIKETIAVAN ENINTÄÄN 0,5 M KUTENKIN SITTEN, ETTÄ VIEREISET PIHAMAAT LIITTYVÄT YHTENÄISESTI TOISIINSA.
 - LUKU, JOKA OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUSALASTA SAA KÄYTTÄÄ RAKENTAMISEEN.
 - SUURIN SALLITTU TONTTITEHOKKUUSLUKU.
 - RAKENNUSALA. > RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAA MERKINNÄN POISTAMISTA.
 - RAKENNUKSEN JULKISIVUPINNAN JA VESIKATON LEIKKAUSKOH DAN ENIMMÄSKORKEUS.
 - PYSÄKÖINTISPAIKAKSI TEHTÄVÄ TONTINOSA.
 - TONTINOSA, JOHON SAADAAN RAKENTAA MAANALAISIA TILOJA.
 - LASTIEN LEIKKIALUE, JOLLE SAA TEHDÄ ISTUTUKSIA.
 - MERKINTÄ JOKA OSOITTAA, ETTÄ AJOLIIKENNE KORTTELIRAJAN KOHDALTA ON KIELLETTY.
 - YHDISTETT YJEN LIIKE- JA ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
 - ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
 - TONTILLA NO 45/28 ON OIKEUS SISUSTAA MYYMÄLÄTILAA 100 m².
 - TONTILLE ON SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN YKSI AUTOPAIKKA KUTAKIN ASUINHUONEISTOA SEKÄ LIIKEHUONEISTON 100 m² KOHTI. LISÄKSI ON TONTILLE JÄRJESTETTÄVÄ VAPAATA OLESKELU- JA LEIKKITILAA VÄHINTÄÄN 10 m² ASUINHUONEISTOA KOHTI.
 - ULLAKOLLE SAADAAN TEHDÄ SAUNA APUTILOI MEEN TALON OMAAN KÄYTTÖÖN. NÄITÄ TILOJA EI LASKETA KERROSALAAN.
- POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:**
- RAKENNUSALA SELLAISTA PL 4 §:N B-LUKUN VAATIMUKSET TÄYTTÄVÄÄ ASUIN- JA LIIKERAKENNUSIA VARTEN, JONKA KATTOALUSTA ON SIIJOITETTAVA NUMERON OSOITAMAAN KORKEUTEEN 0-TASOSTA.
 - RAKENNUKSEEN SAA TEHDÄ NIIN MONTA KERROSTA, KUIN SALLITTUJA KERROSKORKEUKSIA KÄYTTÄEN ON MAHDOLLISTA.
 - TEHDASRAKENNUSTONTTI.
 - ASUIN- TAI TEOLLISUUSTONTTI.
 - TONTILLE NO: T 41, 43, 44 JA 45/28 RAKENNETTAESSA ON NOUDATETTAVA KAUPUNGIN RAKENNUSJÄRJESTYKSEN 40 §:N 2 KOHDAN MÄÄRÄYKSIÄ.
 - ISTUTETTAVA TONTIN OSA ON TEHTÄVÄ VAIN SIINÄ TAPAUKSESSA, ETTÄ TONTILLE RAKENNETAAN TEOLLISUUSRAKENNUKSIA.