

Asemakaavan muutos

T A M P E R E

Kaupunginosa: VI, III

Korttelit: 89, 94

Kortteli: 93, tontti 39

Muu alue: Tiiliruukinkatu, Hämeenpuisto

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- 3M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VÄHISTÄMINEN KOSKEE
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA
- KAUPUNGINOSAN RAJA
- KORTTELIN, KORTTELINOSEN JA ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA
- PUTKI- TAI TUNNELIVIAMÄRI
- KAUPUNGINOSAN NUMERO
- KORTTELIN NUMERO
- TONTIN NUMERO
- ISTUTETTAVA PUISTOALUE.

TIILIRUUKINKADUN NIMI. RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAA MERKINNÄN POISTAMISTA

ISTUTETTAVA TONTINOSA JOLLE SAA TEHDÄ VÄLTÄMÄTTÖMIÄ SISÄÄNAJO- JA JALANKULKUTEITA

SUURIN SALLITTU TONTTITEHOKKUUSLUKU

RAKENNUSALA

RAKENNUKSEN JULKISIVUPIINNAN JA VESIKATON LEIKKAUSKOHDAN ENIMMÄISKORKEUS

MAANALAINEN TILA +0.00 LIKIMÄÄRÄINEN KORKEUSASEMA

MYYMÄLÄN TAI LIIKKEEN RAKENNUSALA

YHDISTETTYJEN LIIKE- JA ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE

LIIKE- JA ASUNTOTONTILLA SAADAAN ULLAKOLLE TEHDÄ SAUNA APULIOLINEEN TALON OMAAN KÄYTTÖÖN. NÄITÄ TILOJA EI LASKETA KERROSALAAN.

LIIKE- JA ASUNTOTONTILLA ON AUTOPAIKKOJA VARATTAVA; 1 AUTOPAIKKA KUTAKIN ASUNTOA KOHTI SEKÄ 1 AUTOPAIKKA KUTAKIN LIIKEHUONEISTON 100 PINTA-ALANELIÖMETRIÄ KOHTI. SEN LISÄKSI ON TONTILLA VARATTAVA VAPAATA YHTENÄISTÄ PIHATILAA LASTEN LEIKKIÄ JA OLESKELUA VARTEN 10 M² ASUNTOA KOHTI.

TEOLLISUUSRAKENNUSTEN JA -LAITOSTEN KORTTELIALUE, SALLITTU RAKENNUSKORKEUS ENINTÄÄN 22 M.

TEOLLISUUSTONTEILLE SAA RAKENTAA ASUINHUONEITA SELLAISTA HENKILÖKUNTAA VARTEN, JONKA ALI- TUINEN LÄSNÄOLO ON TEHTAAN TOIMINNALLE VÄLTÄMÄTÖN.

TEOLLISUUSTONTEILLA TULEE RAKENNUSTEN ETÄISYYDEN TOISISTAAN JA NAAPURITONTILLA OLEVISTA RAKENNUKSISTA OLLA VÄHINTÄÄN 1 KERTAA KORKEAMMAN RAKENNUKSEN KORKEUS, KUITTEKIN VÄ- HINTÄÄN 8 M, ELLEI RAKENNUKSIA RAKENNETA TOISIINSA KIINNI RAJASEINÄSOPIMUKSEN PERUS- TEELLA.

TEOLLISUUSTONTILLA ON AUTOPAIKKOJA VARATTAVA 1 AUTOPAIKKA 5 TYÖN- TEKIJÄÄ KOHTI SEKÄ 1 AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI.

SEN LISÄKSI ON TEOLLISUUSTONTILLE VARATTAVA TARPEELLISET KUOR- MAUS- JA PURKAMISTILAT.

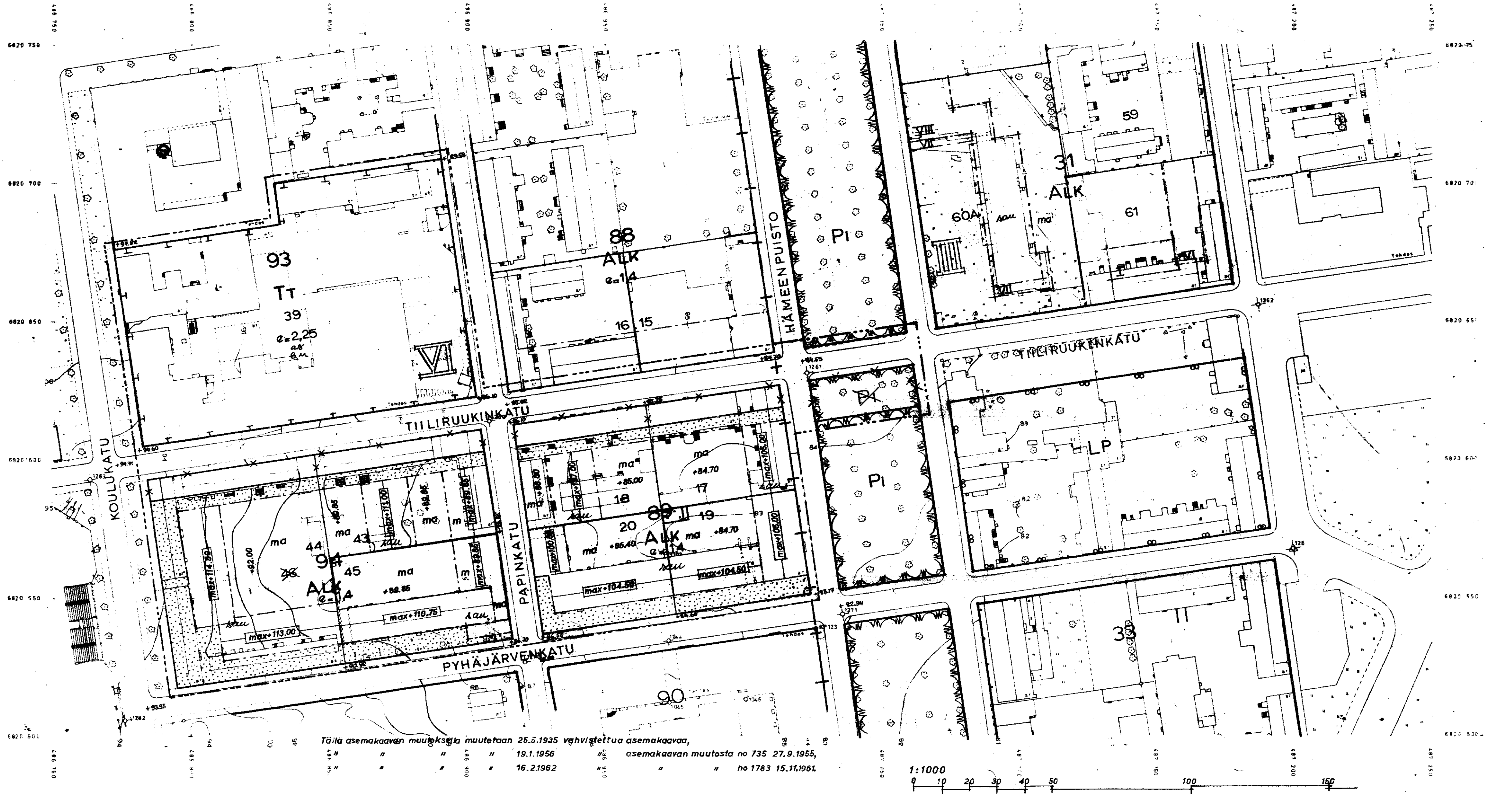
Tarkistettu 29.8.1967.

TAMPEREEN KAUPUNGIN ASEMAKAVAOSASTO

no 2445 26.11.1965

suun. J. Vahvaselkä

Kv. 20.11.67 Sfs. 110/67.2.68.



Tämä asemakaavan muutos on muutettu 25.5.1935 vahvistettua asemakaavaa,
 " " " " " " 19.1.1956 " " " " " " asemakaavan muutosta no 735 27.9.1955,
 " " " " " " 16.2.1962 " " " " " " no 1783 15.11.1961.

