

Asemakaavan muutos

TAMPERE

kaupunginosa: VEHMAINEN

kortteli: n^o 4519

tontti: n^o 10

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

----- 3M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

----- KORTTELIN RAJA ----- OHJEELLINEN TONTIN RAJA

VEHM KAUPUNGINOSAN NIMI 4519 KORTTELIN NUMERO

10 TONTIN NUMERO KAUPPIL KADUN NIMI

I ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUU - RIMMAN SALLITUN VARSINAISE KERROSLUVUN.

I 1/2 MURTOLOKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTA ULLAKKOKERROKSESSA SALLITUN, KER - ROSALAAN LASKETTAVAN RAKENNUSOIKEUDEN.

RAKENNUSALA

ka 180m² TONTILLE SAADAAN RAKENTAA ENINTÄÄN LUVUN OSOITTAMA MÄÄRÄ VARSINAISTA KERROSALAA.

X RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTA MERKINNÄN POISTAMISTA.

Ao OMAKOTIRAKENNUSTEN KORTTELIALUE

1h NUMERO OSOITTA MONTAKO ASUNTOA RAKENNUKSEEN SAADAAN SISUSTAA.

t TALOUSRAKENNUKSEN RAKENNUSALA

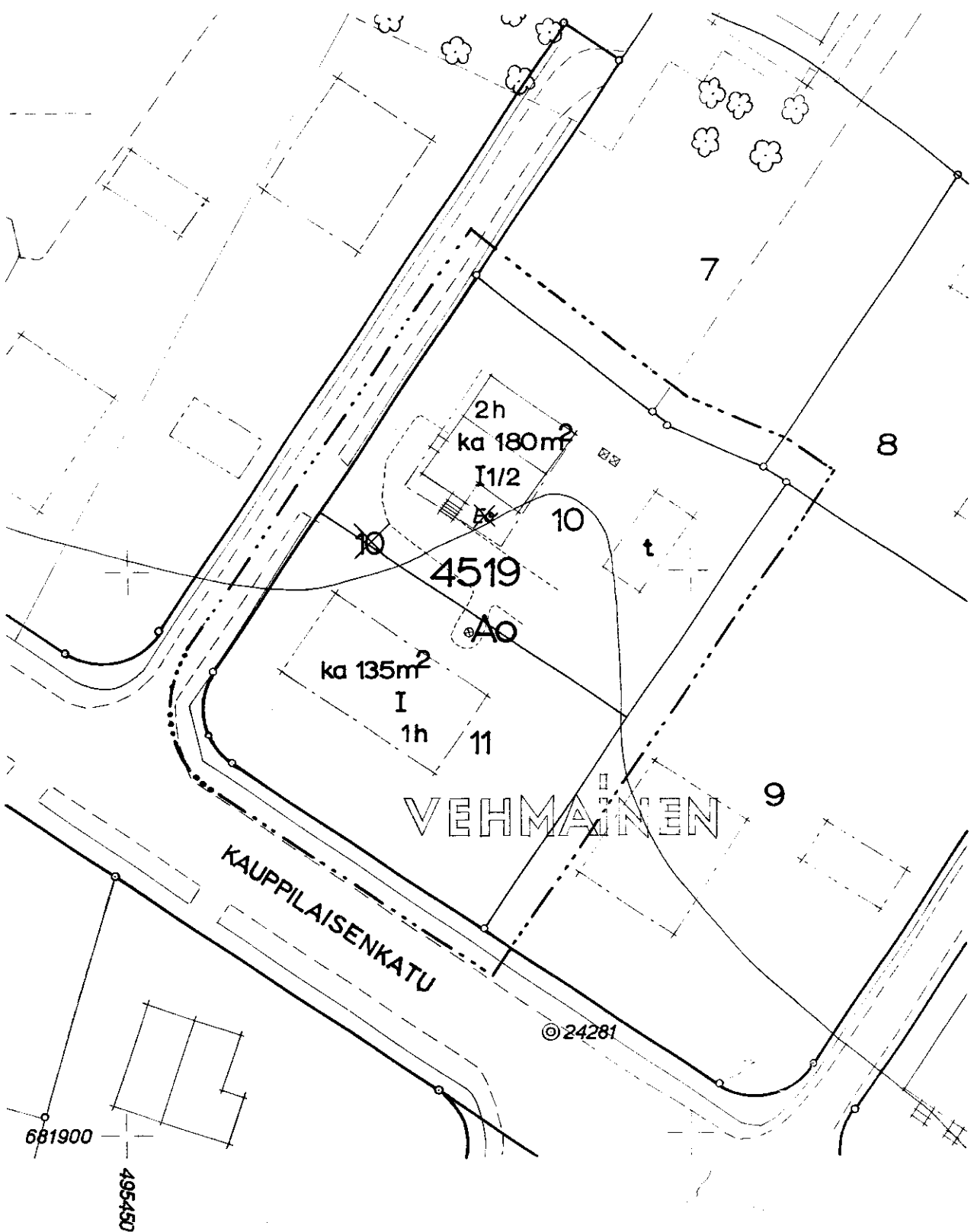
POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

JOKAISELLE OMAKOTITONTILLE SAA RAKENTAA YHDEN ASUINRAKENNUKSEN JA YHDEN TALOUSRAKENNUK - SEN. ASUINRAKENNUKSEN PINTA-ALA SAA OLLA ENINTÄÄN (10x12)M², RÄYSTÄSKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 5M JA KATTOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 1:1 1/2. RAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL 4 §:N D₁-LUOKAN VAATIMUKSET. TALOUSRAKENNUKSEN PINTA-ALA SAA OLLA ENINTÄÄN (4x8)M², RÄYSTÄSKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 3,5M, JA KATTOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 2:5. RAKENNUK - SEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL 4 §:N D_{II}-LUOKAN VAATIMUKSET.

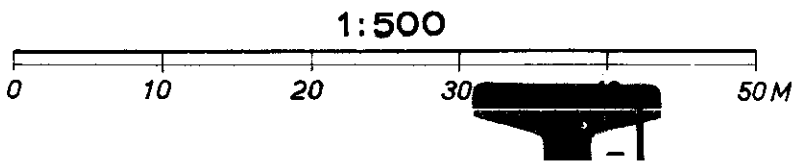
ASUINRAKENNUKSEN ETÄISYYDEN NAAPURITONTIN RAJASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 6M JA TALO - USRAKENNUKSEN 5M. ASUIN- JA TALOUSRAKENNUKSEN VÄLIMATKAN SAMALLA TONTILLA ON OLT - VA VÄHINTÄÄN 8M PAITSI KULMITTAIN ASETETTUNA 6M. TALOUSRAKENNUKSEN SAA KUITENKIN RAKENTAA ASUINRAKENNUKSEEN KIINNI, JOS SIINÄ OLEVAN AUTOSUOJAN SEINIEN JA VÄLIKATON SISÄPINNAN VERHOUS ON AINAKIN PALOA HIDASTAVAA LUOKKAA. RAKENNUSTEN ETÄISYYDEN KA - DUSTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 2,5M.

Eo OMAKOTIRAKENNUKSEN OHJELUONTAINEN RAKENNUSALA, JOTA EI VAHVISTETA.

Et TALOUSRAKENNUKSEN OHJELUONTAINEN RAKENNUSALA, JOTA EI VAHVISTETA.



TÄLLÄ ASEMAKAAVALLA MUUTETAAN 28.6.1959 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N^o 1196.



2481 13 4 66
Saro Alapuro
52034
Ls. 8.6.66 Sis.m. 30.8.66