T A M P E R E

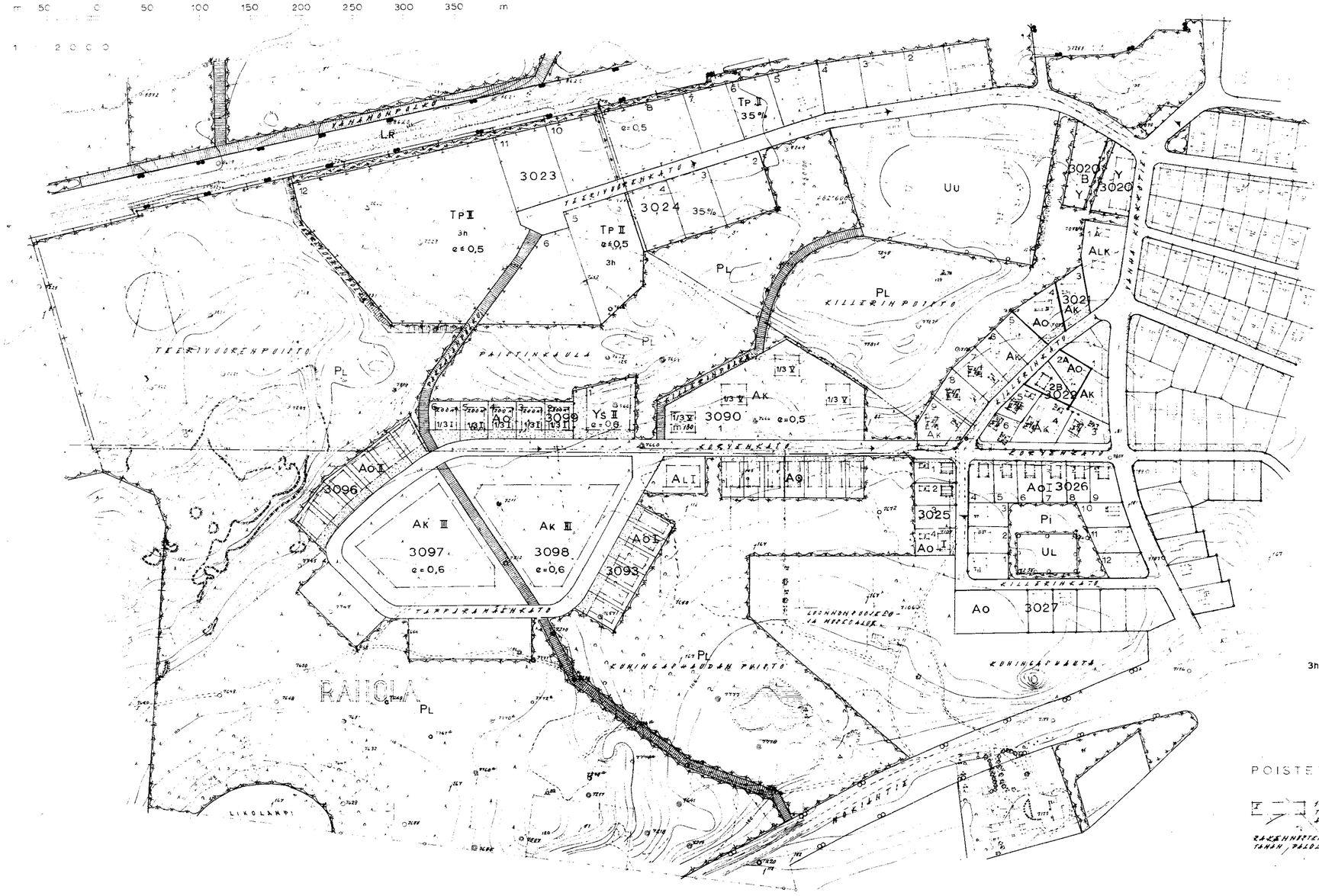
ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS
R A H O L A N KAUPUNGINOSASSA

ASEMAKAAVAN MUUTOS
tontti ja kortteli : 9 / 3021
ASEMAKAAVA
10-12/ 3023
5,6 / 3024
1 / 3090
1-6 / 3099

MUUT ALUEET: KATU- JA PUISTOALUEITA

m 50 0 50 100 150 200 250 300 350 m

1 : 2000



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET :

- 3 M PEN ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA 11.12.1962 VOIM. TAMMISTAMINEN KORKEUS
- ER. KAUPUNGINOSAN ALUEEN, ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA
- KAUPUNGINOSAN RAJA
- KORTTELIN RAJA
- PUTKI- TAI TUNNELIVIEMÄRI
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA
- 3090 KORTTELIN NUMERO
- 1 TONTIN NUMERO
- KAUPUNGINOSAN NIMI
- PAIPPI KADUN, PUISTON TAI MUUN ALUEEN TAI PAIKAN NIMI
- YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU KATUALUE
- OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU PUISTOALUEEN OSA
- IRTOTETTAVA TONTIN TAI RAKENNUSPAIKAN OSA
- 35% LUKU, JOKA OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN ALUEESTA TAI RAKENNUSALASTA SAA KÄSITTÄÄ RAKENTAMISEEN
- II ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN, TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN
- 1/3 V MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA KELLARIKERROKSESTA SALLITUN, KERROSALAAN LASKETTAVAN RAKENNUSOIKEUDEN
- I 2/3 MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLKEEN OSOITTAA ULLAKKOKERROKSESTA SALLITUN, KERROSALAAN LASKETTAVAN RAKENNUSOIKEUDEN
- e=0,5 TONTTITEHOKKUUSLUKU ELI TONTIN KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN
- 200 m² LUKU, JOKA OSOITTAA TONTIN SALLITUN VÄHIMMÄISEN KERROSALAN, JOKSI LUKUUN OTETAAN RAKENTAA ENINTÄÄN 50 M² MAAN-PÄÄLLISIÄ TALOUSTILOJA
- RAKENNUSALA I TALOUSRAKENNUKSEN RAKENNUSALA SAATTO KORKEUS ENINTÄÄN 3,5 M KATUKA-TASOISTA 2:STA
- RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAA MERKINNÄN POISTAMISTA
- AK ASUINTALOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE
- AL LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE
- AO ERILLISTALOJEN JA MUIDEN ENINTÄÄN KAHDEN PERHEEN TALOJEN KORTTELIALUE
- YS PALVELUJEN JA MUIDEN JULKISTA TOIMINTAA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE
- TP PIENTEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE
- PL LIIKENNETILOJEN PÄÄLLYSTETTÄVÄ PUISTOALUE
- LR RAUTATIEALUE m 100 RAKENNUKSEEN SAADAAN TEHDÄ ENINTÄÄN 100 M² MYYMÄLÄÄ

PIENTEOLLISUUSTONTILLE ON PIDETTÄVÄ VÄHINTÄÄN YKSI AUTOPAIKKA JOKA TYÖNTEKIJÄÄN JA KOTAKIN ASUNTOA KOHTI.

3h PIENTEOLLISUUSTONTILLE SAADAAN ERILLISEEN RAKENNUKSEEN TAI PALONKESTÄVÄSTI ERISTETTYYN RAKENNUSOSAAN RAKENTAA ENINTÄÄN 3 ASUNTOA LAITOKSEN HOITOA TAI MUUTA HENKILÖKUNTAA VARTEN.

ASUNTOTONTILLE ON PIDETTÄVÄ VÄHINTÄÄN YKSITOISTA AUTOPAIKKA KOTAKIN ASUNTOA KOHTI, JOKA YLITTÄÄN 10 M² VERRANNOLLISTA TONTILLA ASUNTOA KOHTI.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET :

- I 1-KERROKSISEN ASUINRAKENNUKSEN RAKENNUSALA, SALLITU KORKEUS ENINTÄÄN 6,00 M ULLAKON PINTA-ALASTA SAA KÄYTÄÄ ENINTÄÄN KAKSIKOLMASOSAA ASUINTILOIKSI.

RAKENNUSTEN ON PALONKESTÄVYYDELTÄÄN TÄYTETTÄVÄ PIENTALOJEN RAKENNUSMÄÄRÄYSTEN VAATIMUKSET PALOLUOKITUKSEEN NÄHDEN.

TÄLLÄ ASEMAKAAVALLA MUUTETAAN 24.2.1951 VAHVISTETTUJA ASEMAKAAVAA.

TAMPEREEN KAUPUNGIN
ASEMAKAAVAOSASTO
№ 2643 10. 1. 1967
Aarno Wapeen
KV 8 3 67 SM 11 4 67

6107/5