Tällä asemakaavan muutoksella muutetaan	2.2.1948	vahvistettua	asemakaavaa	no 65 4.9.1947
"	29.9.1948	"	asemakaavan muutosta	no 101/3.5.1948
"	12.7.1949	"	"	no 141/25.2.1949
"	27.7.1949	"	"	no 148/30.3.1949
"	10.8.1951	"	"	no 269/15.3.1951
"	23.7.1953	"	"	no 413/13.3.1953
"	20.9.1954	"	"	no 509/15.2.1954
"	3.1.1957	"	"	no 853/6.6.1956
"	23.6.1959	"	"	no 1297/23.1.1959
"	23.11.1965	"	asemakaavaa	no 2350/30.4.1965

1:2000

ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunki: TAMPERE

Asemakaava

Kaupunginosa: Pappila

Korttelit: 5551 (tontit 10,11,12,13,14,15), 5552 (tontit 15,16)

Asemakaavan muutos

Kaupunginosa: Pappila

Korttelit: 5551 (tontit 1–9), 5552 (tontit 1–14), 5553–5561, 5562 (tontit 3–5), 5591 (tontit 2–4).

Muu alue: puisto- ja katualue

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3 m:SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN AJONEUVOLIIKENTEELLE VARATUN KATU- TAI LIIKENNEALUEEN OSAN RAJA.
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
- KAUPUNGINOSAN RAJA
- PUTKI- TAI TUNNELIVIEMÄRI.
- PAP — KAUPUNGINOSAN NIMI.
- 5 — TONTIN NUMERO.
- 5555 — KORTTELIN NUMERO.
- KUKKOIN — KADUN NIMI.
- PORRASKATU TAI YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU KATUALUE.
- ISTUTETTAVA TONTIN TAI RAKENNUSPAIKAN OSA.
- VIEMÄRIÄ VARTEN VARATTAVA ALUE.
- I — ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN.
- I1/2 — MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA ULLAKKOKERROKSESSA SALLITUN KERROSALAAN LASKETTAVAN RAKENNUSOIKEUDEN.
- e=0.30 — TONTTITEHOKKUUSLUKU ELI TONTIN KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
- RAKENNUSALA.
- a — AUTOSÄILYTYSPAIKAN RAKENNUSALA
- RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAA MERKINNÄN POISTAMISTA.
- AJOLIIKENNE KORTTELIRAJAN KOHDALTA KIELLETTY.
- AR — RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- Ao21/180 — ENINTÄÄN KAHDEN PERHEEN OMAKOTIRAKENNUSTEN KORTTELIALUE. OMAKOTIRAKENNUKSEN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 180 m².

  KULLEKIN OMAKOTITONTILLE SAA ASUINRAKENNUKSEN LISÄKSI RAKENTAA ENINTÄÄN 40 m² SUURUISEN TALOUSRAKENNUKSEN. JOS TALOUSRAKENNUS RAKENNETAAN ASUINRAKENNUKSEEN KIINNI, SAA SE YLITTÄÄ MERKITYN RAKENNUSRAJAN. JOS TALOUSRAKENNUS RAKENNETAAN ERILLISENÄ ON SEN OLTAVA AINAKIN 6 m:n ETÄISYYDELLÄ ASUINRAKENNUKSESTA SEKÄ 4 m:n ETÄISYYDELLÄ NAAPURITONTIN RAJASTA, ELLEI NAAPURI ANNA KIRJALLISTA SUOSTUMUSTAAN SEN SIJOITTAMISEEN TONTIN RAJAAN KIINNI.
- ALK — YHDISTETTYJEN LIIKE- JA ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
- ALK1 — YHDISTETTYJEN LIIKE- JA ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE, JONKA YHTEENLASKETTU KERROSPINTA-ALA SAA OLLA ENINTÄÄN MERKITYN NUMERON OSOITTAMA MÄÄRÄ.
- AV — ASUNTO- JA KASVITARHARAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- P — PUISTOALUE.
- PL — ISTUTETTAVA PUISTOALUE.
- UL — OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ.
- VM — MUUNTAJA-ALUE.

POISTETTAVAT MERKINNÄT:

1-KERROKSISEN TYYPPIPIIRUSTUSTEN MUKAISEN RAKENNUKSEN RAKENNUSALA.

RAKENNUS ON SIJOITETTAVA VAHVALLA MERKITTYIHIN RAKENNUSRAJOIHIN.

KULLEKIN TYYPPIPIIRUSTUSTEN MUKAISEN RAKENNUKSEN TONTILLE SAADAAN RAKENTAA AINAKIN PL 4 N DII LUOKAN VAATIMUKSET TÄYTTÄVÄ TALOUSRAKENNUS. SEN SUURUUS SAA OLLA ENINTÄÄN 4 x 8 m, SIVURÄYSTÄÄN KORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 3.0 m JA KATTOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 2:5. MILLOIN TALOUSRAKENNUS RAKENNETAAN ASUINRAKENNUKSEN YHTEYTEEN ON RAKENNUSTEN HYVIN TÄYTETTÄVÄ KAUNEUSTAJUN VAATIMUKSET.

TAMPEREEN KAUPUNGIN
ASEMAKAAVAOSASTO
№ 2702 14.12.1967
Aarne Valpeuro
SUUN.
66089 Kv 27.3.69