

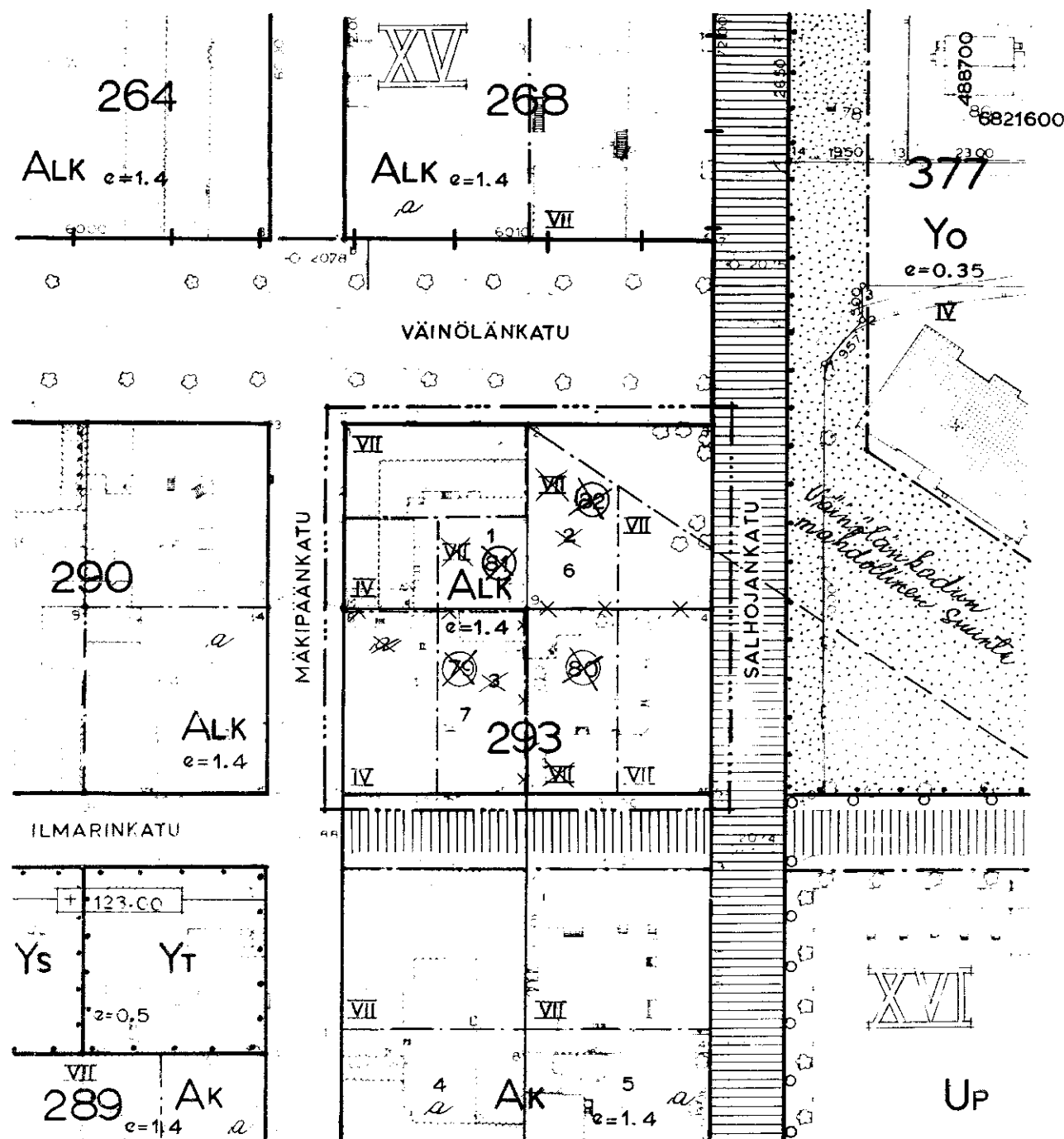
asemakaavan muutos

# TAMPERE

kaupunginosa XVI

kortteli n<sup>o</sup> 293, tontti n<sup>o</sup> 1, 2 ja 3 ( 79, 80, 81 ja 82 )

MUUTETAAN 21. 7. 1966 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N<sup>o</sup> 2297 / 3. 12. - 64



1:1000

Muutosmääräys annettu 19.9.-69

asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- ... — 3H SEN KAAY-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
- · · · — ERI KAAYHÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA
- + — KAUPUNGINOSAN RAJA
- — — KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- XVI OHJEELLINEN TONTIN RAJA
- 293 KAUPUNGINOSAN NUMERO
- KORTTELIN NUMERO 1 TONTIN NUMERO
- KADUN NIMI ISTUTETTAVA TONTIN OSA
- PORRASKATU TAI YLEISELLE JALANKULULLE VARATU KATUALUE
- YLEISELLE JALANKULULLE VARATU KORTTELIN OSA. KÄVELYTIE LEVEYS  $\geq 3$  M
- VII ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN
- $e=1.4$  TONTITEHOKKUUSLUKU ELI TONTIN KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN
- $a$  AUTOSÄILYTYSKALAN RAKENNUSALA
- $\times$  RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITAA MERKINNÄN POISTAMISTA
- AK ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE
- ALK YHDISTETTYJEN LIIKE- JA ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE
- Yo OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE
- Up PALLOILUKENTÄ
- ASUNTOKERROSTALOTONTIN VAPAA-ALAN, JOLLE EI SAA SIJOITTAA AUTOJA, ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 10 M<sup>2</sup> ASUNTOA KOHTI
- LASTEN LEIKKIPAIKKA ON OLTAVA JOKAISEN ASUNTOKERROSTALON TAI KERROSTALORYHMÄN YHTEYDESSÄ, JOS ASUNTOKERROSALAA ON YLI 1000 M<sup>2</sup>. LEIKKIPAIKKA ON SIJOITETTAVA NIIN.
- ETÄ SEN AIDNEUVOLIKENTEESTÄ ERISTETTY KÄVELYTIESISYYS ASUNNOISTA EI YLITÄ 50 M.
- ETÄ SILLÄ ON MAHDOLLISUUS SAADA KEVÄT- JA SYYSÄIVÄNTASAUKSEN AIKAAN VÄHINTÄÄN 5 TUNTIA SUORAA AURINGONVALOA KLO 9-16 VÄLILLÄ
- ETÄ SE VOIDAAN NÄHDÄ, MIKÄLI MAHDOLLISTA, JOKAISESTA ASUNNOSTA, JOTA SE PALVELEE
- ENINTÄÄN KAKSI KELLARIKERROSTA SALLITAAN. PIHAMAAN ALLE SAA RAKENTAA MAANALAISIA TILOJA TALON KÄYTTÖÖN TULEVIA SAUNA- JA PESULATILOJA SAA RAKENTAA ULLAKKOKERROKSEEN
- TONTTEJA EI SAA TARPEETOMASTI AIDATA. PIHAMAAT ON LIITETTÄVÄ LUONTEVASTI TOISIINSA JA ISTUTETTAVA
- TONTILLA TULEE OLLA AUTOPAIKKOJA VÄHINTÄÄN SEURAAVASTI:
- 1. ASUNNOT  $\geq$  YKSI AUTOPAIKKA ASUINHUONEISTOA KOHTI,
- 2. TOIHISTOT, LIIKEHUONEISTOT JA NIININ VERRATAVAT  $\geq$  YKSI AUTOPAIKKA 100 KERROSALAA M<sup>2</sup> KOHTI
- 3. HOTELLIT  $\geq$  YKSI AUTOPAIKKA NELJÄÄ VIERASHUONETTA KOHTI
- 4. RAVINTOLAT JA KOKOUSHUONEET  $\geq$  YKSI AUTOPAIKKA KYMMENTÄ HUONETILOJEN KÄYTTÄJÄÄ KOHTI
- KAUPUNGIN SÄHKÖLAITOKSELLA ON OIKEUS MAISTRIATIN LUVALLA SIJOITTAA UUDISRAKENNUKSEEN ENINTÄÄN 30 M<sup>2</sup> LAAJUINEN VAKELUHUUNTO-ASEMA, JOTA EI LASKETA VARSINAISEEN KERROSALAAN

TAMPEREEN KAUPUNGIN ASEMAKAAVA JA IT N<sup>o</sup> 3185 23.9.1966

SIUNN. 58348 18.3.70