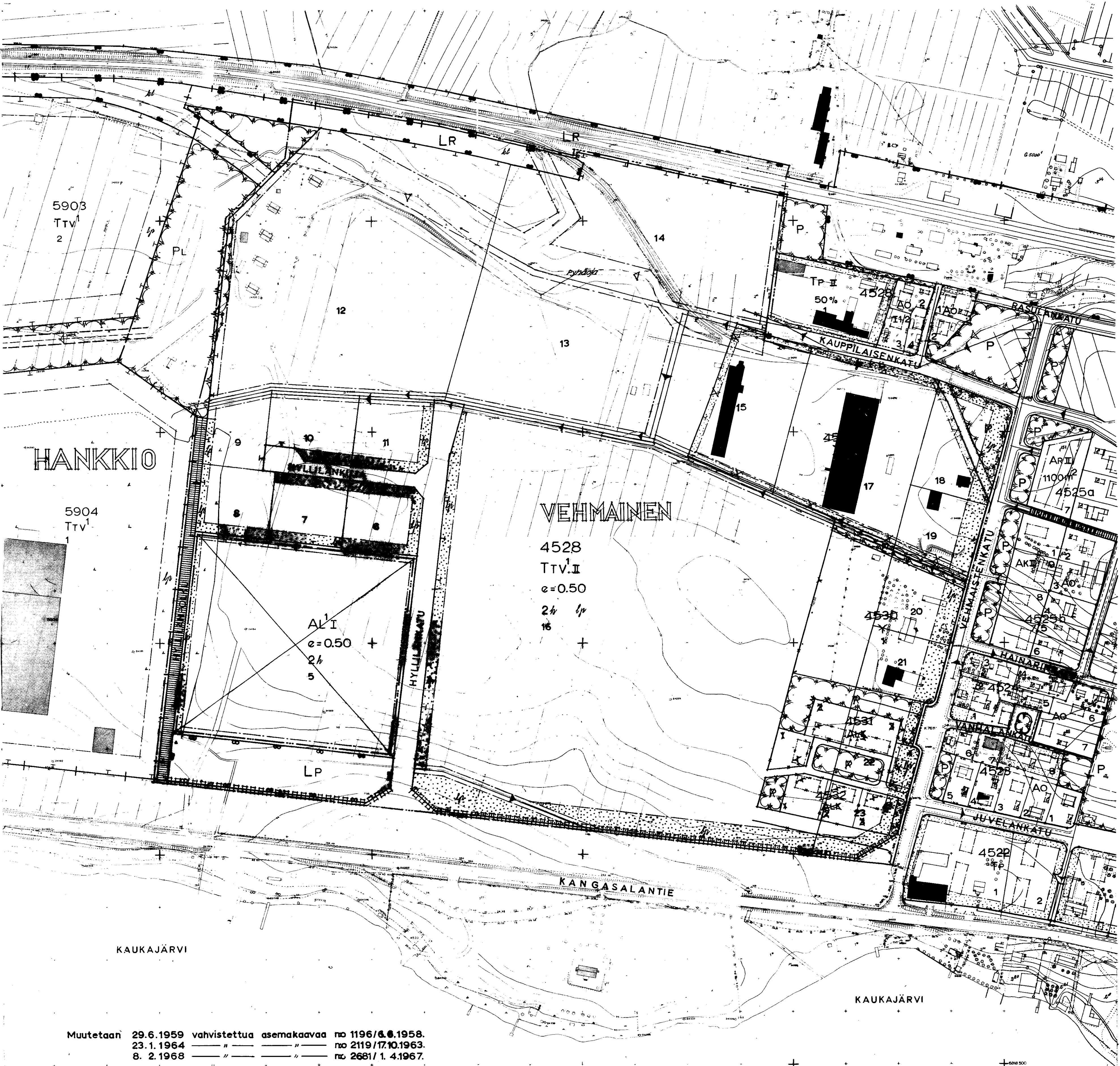


TAMPERE
KAUPUNGINOSA VEHMAINEN
ASEMAKAAVAN MUUTOS:

KORTTELIT NO 4529, 4530, 4531, 4532
ASEMAKAAVA:
KORTTELI NO 4528
TONTIT NO 5-23
PUISTOA JA KATUA

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- — — — — 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
— + — — — Kaupunginosan raja.
— — — — — Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
— — — — — Ohjeellinen tontin raja.
— — — — — Putkiviemäri.
— — — — — Avoviemäri.
VEHM
4528
10
HYLLILÄNK
Istutettava tontin osa.
Alueelle tulee istuttaa lehtipuita.
Viemäriä varten varattava alue.
Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.
50%
II
I 1/2
Q=050
Rakennusala.
Ohjeellinen rakennusala.
Ohjeellinen talousrakennuksen rakennusala.
Kaupungin tarpeisiin.
Suurin sallittu asuinhuoneistomäärä laitoksen henkilökuntaa varten kutakin tonttia kohti.
Teollisuustonttien välisille rajoille on kuuden metrin leveydeltä istutettava lehtipuita.
X
Ajoliikenne korttelirajan kohdalla kielletty.
Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
Liikerakennusten korttelialue. Tontille on sijoitettava vähintään yksi autopaikka kutakin asuntoa ja liiketilan kerrosalan 25m² kohti.
Yhdistettyjen liike- ja asutuskorttelialue.
Yleisten rakennusten korttelialue.
Teollisuusrakennusten ja -laitosten korttelialue.
Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontille on sijoitettava vähintään yksi autopaikka viittä työntekijää ja kutakin asuntoa kohti sekä riittävät kuorma- ja purkamistilat.
Pientä- ja keskirakennusten korttelialue.
Puistoalue.
Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
Rautatiealue.
Pysäköimisalue.
Avo-ojaa varten varattava alue, jonka yli saadaan 1/10 sen pituudesta rakentaa siltoja.



Muutetaan 29.6.1959 vahvistettua asemakaavaa no 1196/6.8.1958.
23.1.1964 " " " " no 2119/17.10.1963.
8.2.1968 " " " " no 2681/1.4.1967.

1:2000
100 50 0 50 100 150 200 250 300 350

TAMPEREEN KAUPUNGIN
ASEMAKAAVAOSASTO
NO 3576 10.11.1970
Kari Nieminen
SUUNN. V. Nieminen
KV. 7.1.1971 SM. 4.11.1971