

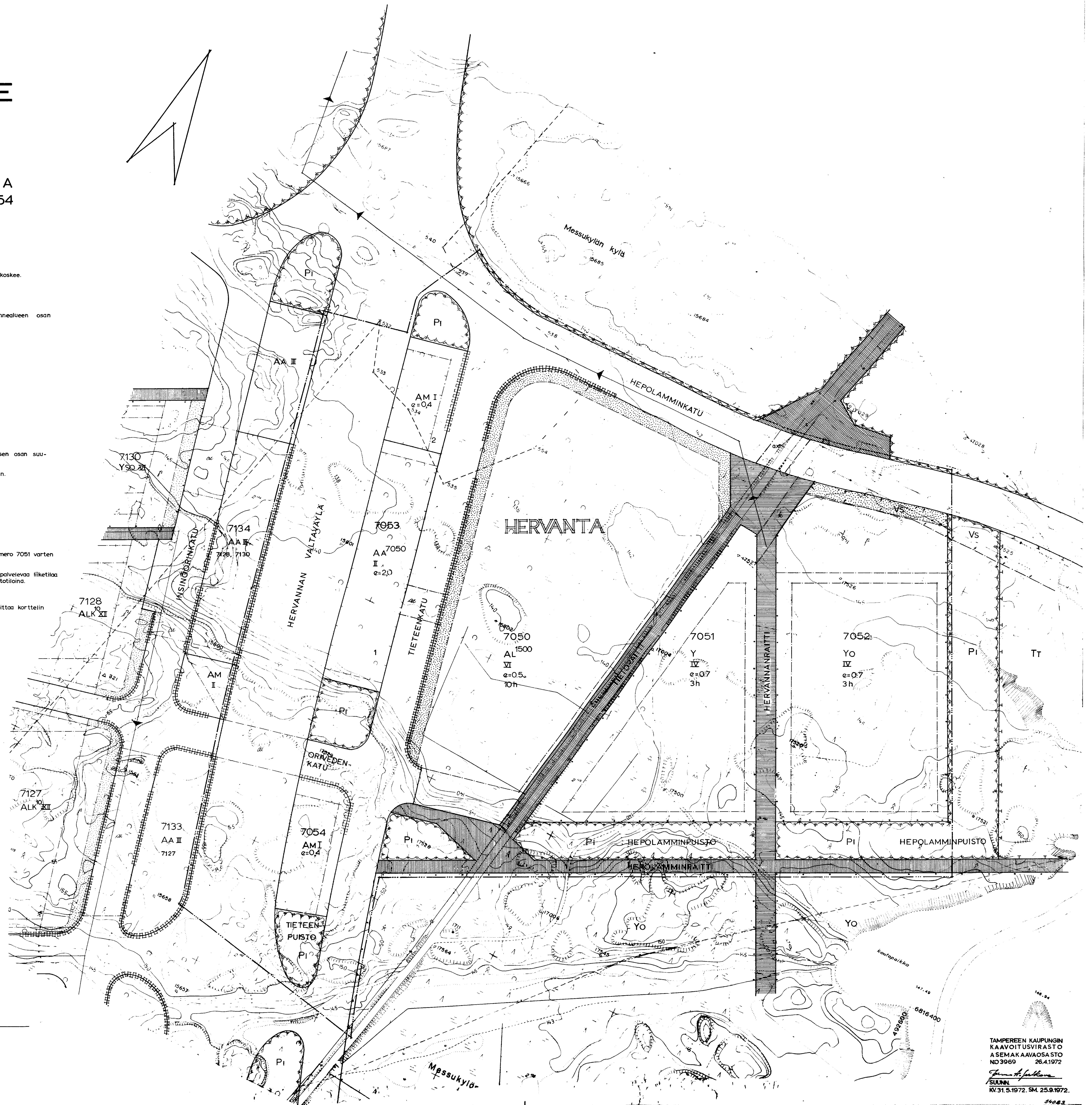
TAMPERE

ASEMAKAAVA

KAUPUNGINOSA H E R V A N T A
KORTTELIT NO 7050 - 7054

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.
- Kaupunginosan nimi.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- Kadun nimi.
- Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.
- Istutettava tontin osa.
- Viemäriä varten varattava alue.
- III Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- $q=0.5$ Tonttihakkuusluku eli tontin kerroslasan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Autojen pysäköimispaikan rakennusala.
- Eritasoisien liikennejärjestelyn alue.
- Ajoliikenne korttelirajan kohdalta kielletty.
- 10h Suurin sallittu asuinhuoneistomäärä huoltohenkilökuntaa varten.
- Yleiselle jalankululle varatun katualueen osa, jolle saadaan korttelia numero 7051 varten rakentaa ja kunnoss pitää pääsytie.
- AL¹⁵⁰⁰ Liikerrakennusten korttelialue, jolle saadaan rakentaa pankkitoimintaa palvelevaa liiketila enintään 1500m². Muu osa rakennusoikeudesta on käytettävä toimistotiloina.
- AM Maottorajoneuvojen huoltoasemien korttelialue.
- AA⁷⁰⁵⁰ Autojen pysäköintiin ja säilytykseen varattu korttelialue. indeksi ilmaittaa korttelin numeron, jonka autopaikkoja korttelin saadaan sijoittaa.
- Y Yleisten rakennusten korttelialue.
- YO Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- Istutettava puistoalue.
- VS Voimansiirtalue.
- Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:
Asunnot: 1 autopaikka asuntoa kohti.
Liiketilat: 1 autopaikka kerroslasan 50m² kohti.
Toimistot: 1 autopaikka kahta toimihenkilöä ja
Opilaitokset: 1 autopaikka neljää 18 vuotta täyttäneitä opiskelijaa kohti.
5 autopaikkaa huoltopaikkaa kohti, kuitenkin vähintään 5 autopaikkaa huoltoasemaa kohti.
- Autohuoltoasemat:



1:1000 0 10 20 30 40 50 60 100 150