

Asemakaavan muutos

TAMPERE

Kaupunginosa: Järvensivu

Kortteli: no 477

Tontti: no 2

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Putkiviemäri.

TEERENTIE Kadun tai puiston nimi.

Ip Alue, jolle tulee istuttaa lehtipuita.

Istutettavalle alueelle saa tehdä tarpeellisia kulkuteitä ja pysäköintijärjestelyjä.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Kattokaltevuus.

Julkisivun osa, johon ei saa sijoittaa asuinhuoneiden ikkunoita.

Rakennuslalle saa rakentaa enintään v-kirjaimen jäljessä seuraavan luvun osoittaman neliömetrimäärän tontin varsinaista kerrosalaa.

Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Asutokkerrostalojen korttelialue.

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.

Teollisuusrakennusten ja -laitosten korttelialue.

Autopaikat alueelle varataan seuraavasti:

1. Asunnot: 1 autopaikka asuinhuoneistoa kohti

Autopaikkoja järjestettäessä on otettava huomioon, että tontilla on varattava leikkiin tai asukkaiden muuhun oleskeluun sopivaa yhtenäistä aluetta vähintään kymmenen neliömetriä asuntoa kohti.

Rakentamattomat tontinosat, joita ei käytetä leikkikentiksi, kulkuteiksi tai pysäköintiin on istutettava.

Muutetaan 26.10.1965 vahvistettua asemakaavaa no 2339 / 7.4.1965.

XVII
JÄR
477
2

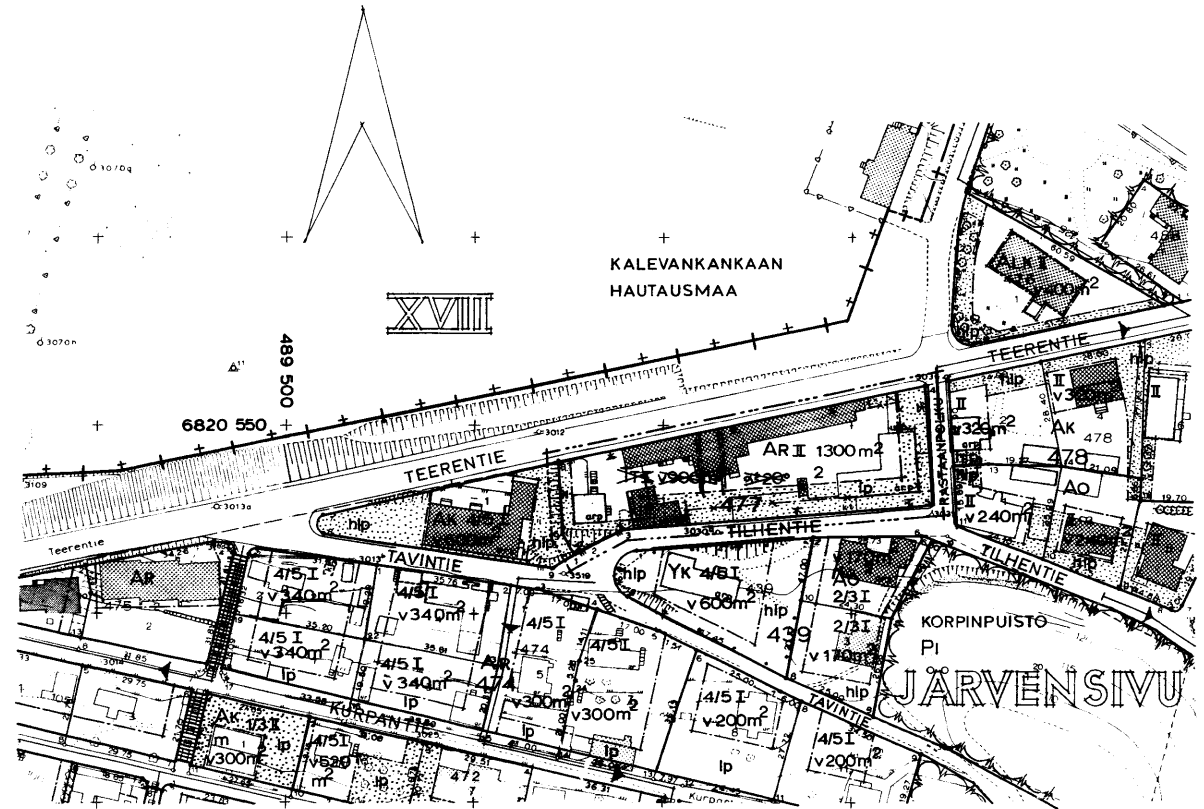
Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

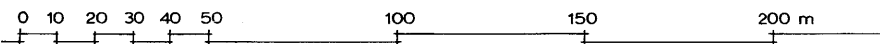
Korttelin numero.

Tontin numero.

Istutettava tontinosa.



1:1000



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAVAOSASTO
NO 4175 8.1.1973.

SUUNNITTELIJA
KV. 7.3.1973 SM 11.5.1973.