ASEMAKAAVAN MUUTOS
T A M P E R E

KAUPUNGINOSA		RUOTULA
KORTTELI	no	4868
TONTTI	no	1

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET :

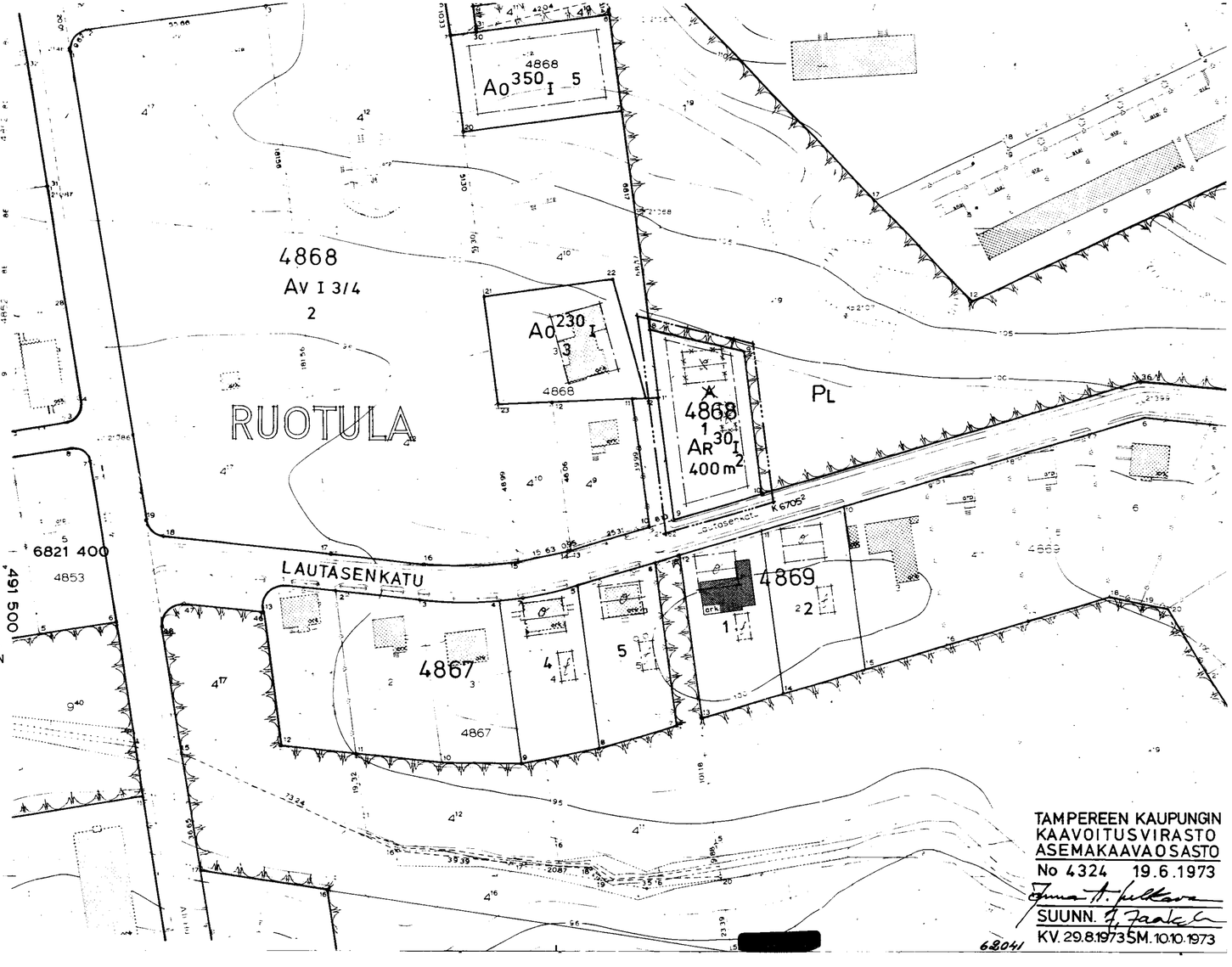
- 3 M SEN ASEMAKAAVA ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA
- KORTTELIN JA KORTTELINOSAN RAJA. RUO KAUPUNGINOSAN NIMI
- 2868 KORTTELIN NUMERO. 1 TONTIN NUMERO.
- I ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUKSEN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN
- 400 m² LUKU OSOITTAA TONTIN SALLITUN VARSINAISEN KERROSALAN.
- 4 x 8 M SUURUINEN RAKENNUSALA AINAKIN PLD II-LUOKAN VAATIMUKSET TÄYTTÄVÄÄ TALOUSRAKENNUSTA VARTEN. SIVURÄYSTÄÄN KORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 3.5 M JA KATTOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 20°.
- 10 x 12 M SUURUINEN RAKENNUSALA AINAKIN PLD II-LUOKAN VAATIMUKSET TÄYTTÄVÄÄ OMAKOTIRAKENNUSTA VARTEN. SIVURÄYSTÄÄN KORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 4.5 M JA KATTOKALTEVUUDEN ON OLTAVA 25°. ULLAKOSTA SAA KÄYTTÄÄ ENINTÄÄN 1/2 ASUINHUONEIKSI.
- RAKENNUSALA. A ASUNTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- × RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAA MERKINNÄN POISTAMISTA.
- AR RIVITALOJEN KORTTELIALUE. VARSINAISEN RAKENNUSOIKEUDEN LISÄKSI SAA TONTILLE RAKENTAA MAANPÄÄLLISTÄ TALOUSTILAA ENINTÄÄN 30% VARSINAISEN KERROSALAN MÄÄRÄSTÄ.
- AV I 3/4 ASUNTO- JA KASVITARHARAKENNUSTEN KORTTELIALUEESTA SAADAAN RAKENTAMISEEN KÄYTTÄÄ ENINTÄÄN 1/15. ALUEELLE SAADAAN RAKENTAA I-KERROKSISIA ASUINRAKENNUKSIA, JOIDEN ULLAKOSTA SAADAAN TEHDÄ 3/4 ASUINHUONEIKSI, SEKÄ TARPEELLISIA TALOUSTILOJA. ASUINRAKENNUSTEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL DI-LUOKAN VAATIMUKSET JA SIVURÄYSTÄÄN KESKIKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 5 M. TALOUSRAKENNUKSEN ON TÄYTETTÄVÄ AINAKIN PL DII-LUOKAN VAATIMUKSET JA SIVURÄYSTÄÄN KESKIKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 4 M. RAKENNUSTEN ETÄISYYDEN TONTTIRAJASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 5 M JA TOISISTAAN VÄHINTÄÄN 10 M. TONTILLE SAADAAN SIJOITTAA ENINTÄÄN 3 ASUNTOA.
- AO 230 OMAKOTIRAKENNUSTEN KORTTELIALUE. TONTILLE SAADAAN RAKENTAA 230 M² VARSINAISTA KERROSALAA.
- PL LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ PUISTOALUE

TONTILLE ON VARATTAVA YKSI AUTOPAIKKA KUTAKIN ASUNTOA VARTEN.

m 0 10 50 100 200

1 : 1000

MUUTETAAN 21.9.1961 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA No 1536 / 29.6.1960.



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
No 4324 19.6.1973
SUUNN.
KV. 29.8.1973 SM. 10.10.1973

68041