ASEMAKAAVAN MUUTOS

T A M P E R E

Kaupunginosa: EPILÄNHARJU

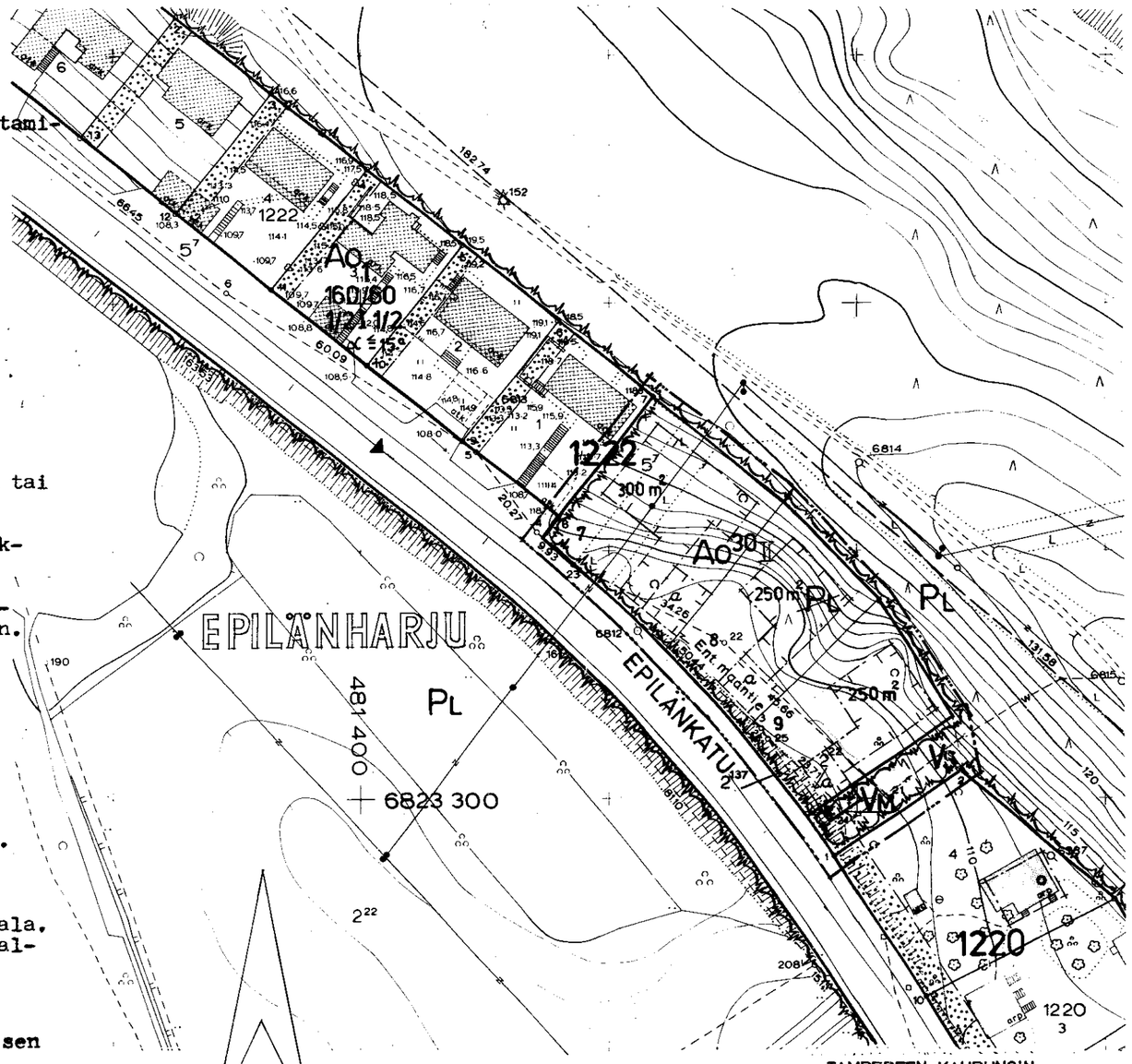
Kortteli N:o 1222 (laajennus)

Puistoaluetta

Muutetaan 5.4.1956 vahvistettua asemakaavaa N:o 722/12.9.1955.
-"- 17.9.1966 -"- -"- N:o 2473/22.3.1966

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

——·——·——	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
——·——·——	Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
———————	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
———————	Ohjeellinen tontin raja. ◄——— Putkiviemäri.
EPILÄN	Kaupunginosan nimi
1222	Korttelin numero 7 Tontin numero.
EPILÄNK	Kadun nimi.
	Istutettava tontin osa.
II	Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
1/2 I	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
I 1/2	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
$\alpha \leqq 15°$	Kattokaltevuus.
160/60	Ao_1-tontin kerrosala on 160 m^2 + 60 m^2 taloustiloja.
	Rakennusala.
a	Autosäilytyspaikan rakennusala.
250 m^2	Luku, joka osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.
×	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
o	Vähintään DI-luokkaan kuuluvan omakotirakennuksen rakennusala. Rakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 4,5 m. Kattokaltevuuden on oltava 1:1½.
Ao_1	Yhdenperheen talojen korttelialue.
Ao^{30}	Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 30 % ilmoitetusta kerrosalan määrästä.
PL	Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
VM	Muuntaja-alue.
VS	Voimansiirtoalue.



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
No 4334 13.7.1973
SUUNN.
[redacted] 29.8.73 SM. 5.10.73

58893