

ASEMAKAAVAN MUUTOS TAMPERE

KAUPUNGINOSA JÄRVENSIVU

KORTTELI NO 473, TONTTI NO 6

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET :

- 3m sen kaava alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Putkiviemäri.

JÄR

Kaupunginosan nimi.

473 Korttelin numero.

6 Tontin numero.

Kurpan Kadun nimi.

Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.

Istutettava tontin osa.

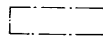
Alue, jolle tulee istuttaa lehtipuita.

Alue, jolle tulee istuttaa yleensä koriste-puita (havu- ja lehtipuita).

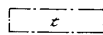
I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

4/5 I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

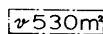
Muutetaan 30.3.1966 vahvistettua asemakaavaa no 2386 14.7.1965



Rakennusala.



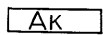
Talousrakennuksen rakennusala.



Rakennusosalle saa rakentaa enintään v-kirjaimen jäljessä seuraavan luvun osoittaman neliömetrimäärän tontin varsinaista kerrosalaa.



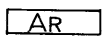
Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.



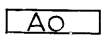
Asuntokerrostalojen korttelialue.



Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.



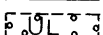
Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.



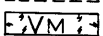
Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.



Istutettava puisto.



Ohjeellinen leikkikenttä.



Sähkömuuntaja-alue.

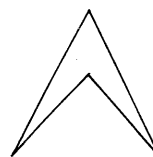
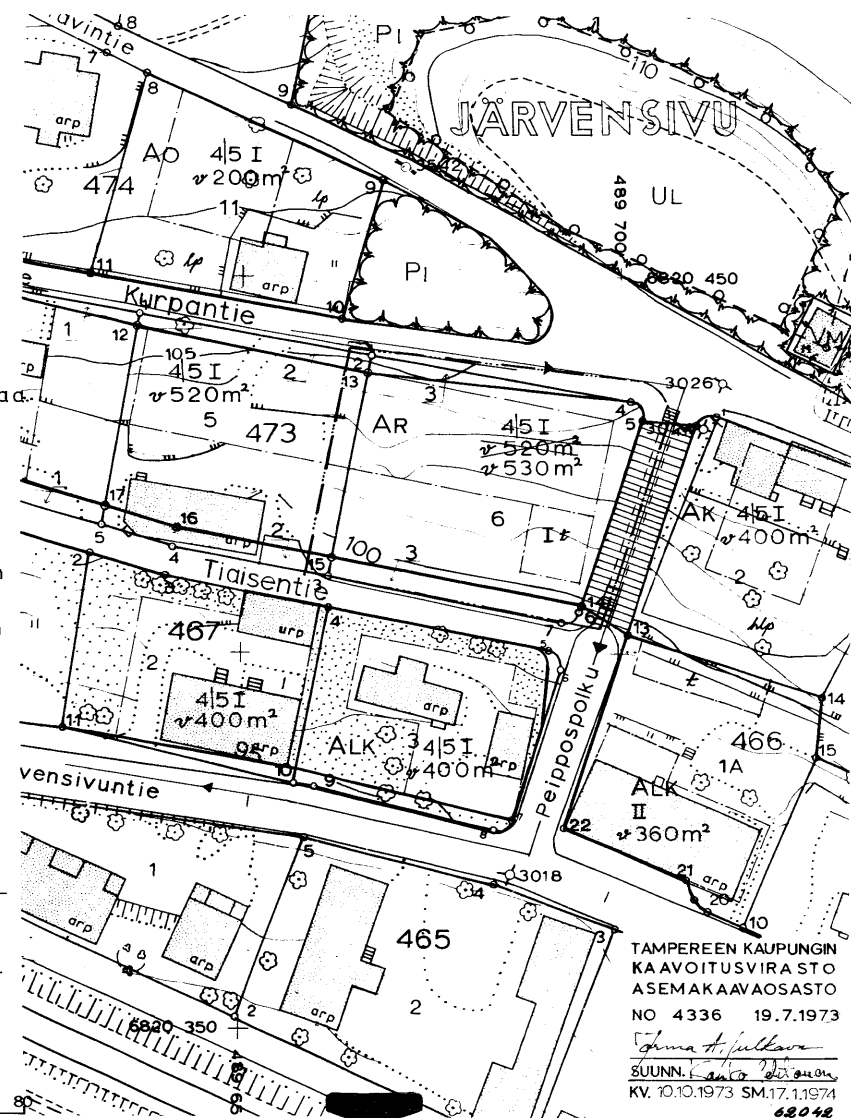
Jokaista asuinhuoneistoa kohti on tontilta varattava ainakin yksi autopaikka.

Autopaikkoja järjestettäessä on otettava huomioon, että tontilla on varattava leikkiin tai asukkaiden muuhun oleskeluun sopivaa yhtenäistä aluetta vähintään kymmenen neliömetriä asuntoa kohti.

Rakentamattomat tontinosat, joita ei käytetä leikkikentiksi, kulkuteiksi tai pysäköintiin, on istutettava.

1:500

0 5 10 20 40 60 80



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
NO 4336 19.7.1973

Juha H. Julkava
SUUNN. Antti J. J. J. J.
KV. 10.10.1973 SM.17.1.1974
62042