

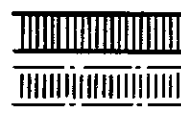
ASEMAKAAVAN MUUTOS
T A M P E R E
Kaupunginosa KAUKAJÄRVI
Korttelit: 4/5856 ja 1-2/5858
Katualue: VANHA-JUVANKATU

ASEMAKAAVAMERKINNÄT: ja -MÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikenne-alueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Kaupunginosa nimi.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- Kadun nimi.
- Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.
- Yleiselle jalankululle varattu korttelin osa.
- Istutettava tontin osa.
- Rakennusala.
- Pysäköimispaikka.
- Merkintä, jonka osoittamalta osalta on kortteliin ajoneuvoilla ajo kielletty.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Luku, joka osoittaa suurimman sallitun kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden rakennusosalalla.
- AK Asuntokerrostalojen korttelialue.
- AT Maatilojen talouskeskusten korttelialue.
- Istutettava puistoalue.

KAL
5856
3

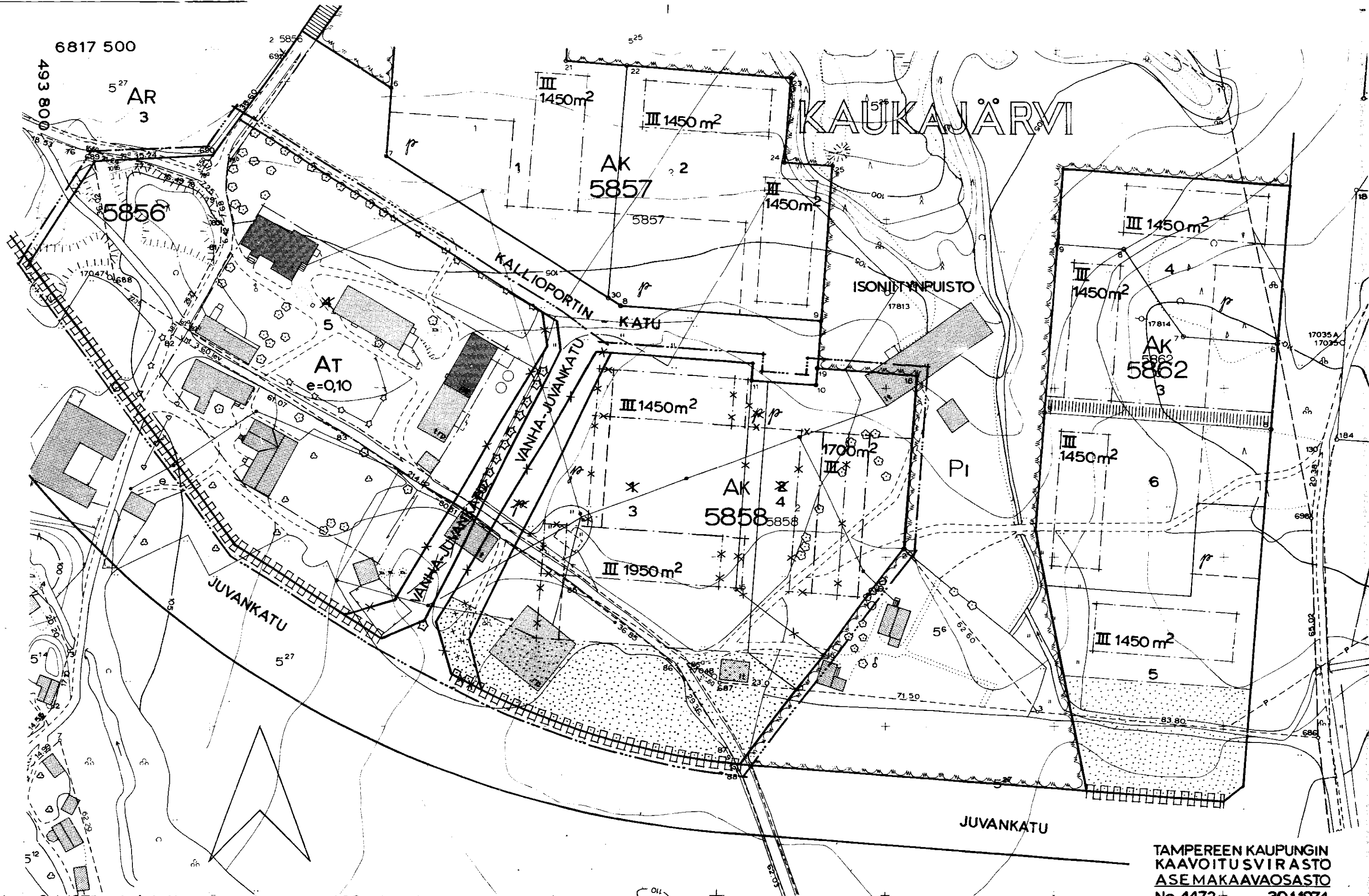
VANHA-JU



Maistraatti voi tontille rakennuslupaa myöntäessään antaa autopaikkojen rakentamiseen lykkäystä kuitenkin siten, että 60 % paikoista rakennetaan heti ja loput maistraatin määräämään ajankohtaan mennessä.

Tontilla on osoitettava vähintään 10 m² yhtenäistä leikkiin ja muuhun oleskeluun soveltuvaa tilaa kutakin rakennettavaa asuinhuoneistoa kohti.

~~Alueella olevia puita ei saa kaataa ilman kaupungin puutarhaneuvojan lupaa.~~



Muutetaan 9.1.1973 vahvistettua asemakaavaa no 3903/21.1.1972.

1:1000

0 5 10 20 50 100 150 200m

TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAVAOSASTO
No 4472 + 30.1.1974

Juho A. Järvelä
SUUNN.

KV. 6. 3. 74 SM. 10. 7. 74
51124