ASEMAKAAVAN MUUTOS

T A M P E R E

Kaupunginosa: KOIVISTONKYLÄ

Kortteli: 5387

Tontti: 1

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

——·——·——	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
——·——·——	Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
———————	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
———————	Ohjeellinen tontin raja.
———◄———	Putkiviemäri.
KOIV	Kaupunginosan nimi.
5387	Korttelin numero.
1	Tontin numero.
VEISUNKATU	Kadun nimi.
———◄———	Viemäriä varten varattava alue.
	Istutettava tontin osa.
I	Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
1/2I	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
e=0,25	Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala. Rakennusalaan piirretty katonharja.
a	Tyyppipiirustusten mukaisen tai muun omakotirakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta.
t	Talousrakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta.
t	Talousrakennuksen rakennusala.
1260 m²	Luku, joka osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.
×	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
AR	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
Ao	Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

~~Omakotirakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 5 m ja kattokaltevuuden on oltava 1:1½.~~

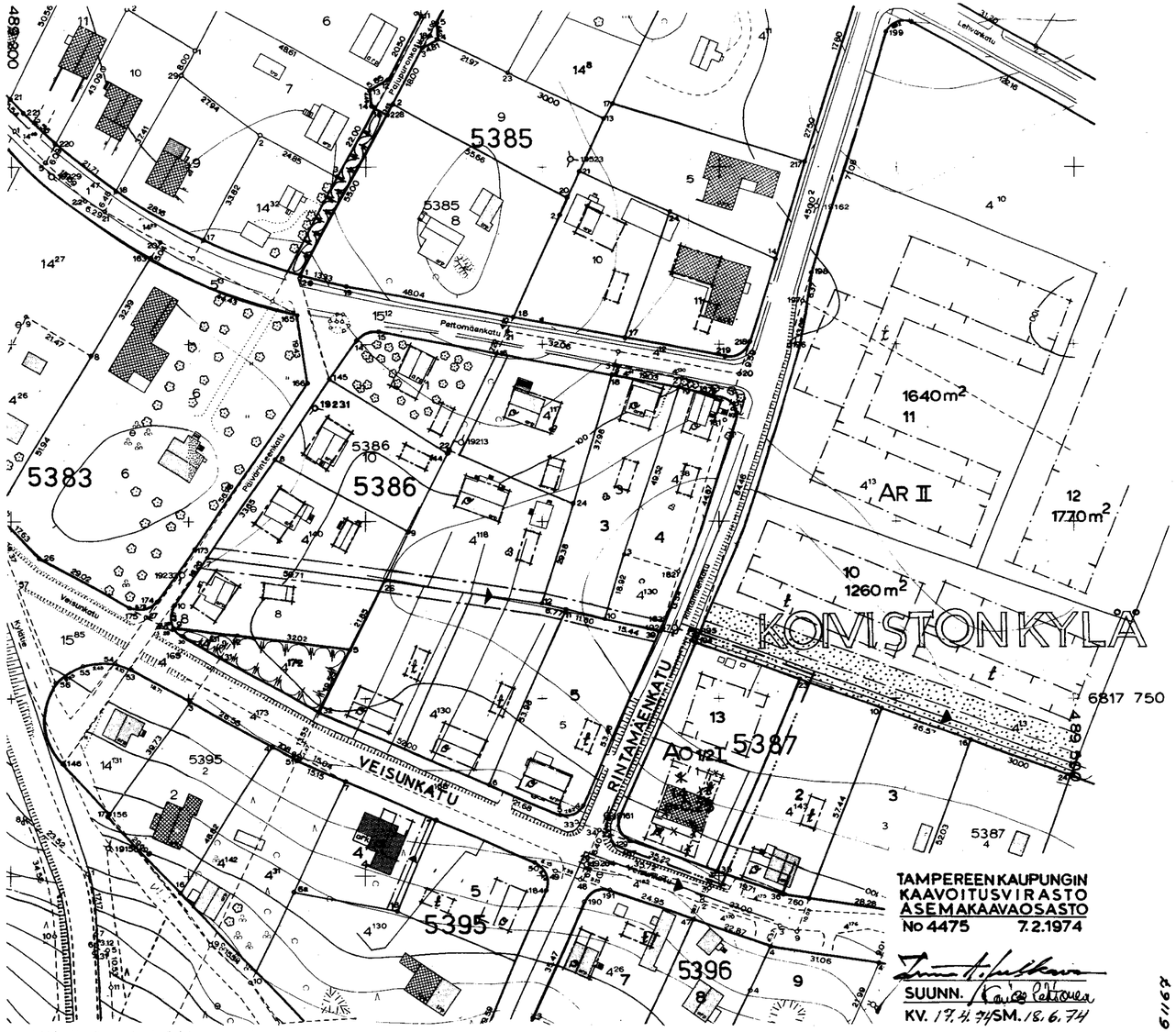
~~Talousrakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 4 m ja kattokaltevuuden on oltava 1:2.~~

~~Asuinrakennusten etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6 m mikäli rakennuksia jo ei ole rakennettu 5 m etäisyyteen rajasta ja talousrakennuksen etäisyyden 5 m mikäli niitä asemakaavassa ei ole määrätty rakennettavaksi rajaan kiinni. Asuin- ja talousrakennuksen välimatka samalla tontilla on oltava vähintään 8 m, paitsi kulmittain sijoitettuna 6 m.~~

Muutetaan 4.6.1953 vahvistettua asemakaavaa N:o 373/27.9.1952.

1:1000

0 5 10 20 50 100 150 200m



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
No 4475 7.2.1974

SUUNN. [signature]

KV. 17.4.74/SM. 18.6.74

4619