ASEMAKAAVAN MUUTOS
T A M P E R E

Kaupunginosa: VIIALA
Korttelі N:o 5209
Tontti N:o 6

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

VIIA Kaupunginosan nimi.

5209 Korttelin numero.

6 Tontin numero.

Putkiviemäri.

Vasarat Kadun nimi.

I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

I 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

PL Paloluokka.

135 m² Luku, joka osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

Rakennusala.

Rakennusala. Rakennus on sijoitettava vahvalla piirrettyyn rajaan.

ℓ Talousrakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus enintään 4 m. ja kattokaltevuus 22°.

Ao Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue ja rakennusala. Räystäskorkeus enintään 5 m. Kattokaltevuus enintään 30°.

Ao²¹ Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue, tontin kerrosala enintään 180 m². Kullekin tontille saa asuinrakennuksen lisäksi rakentaa 40 m² suuruisen talousrakennuksen.

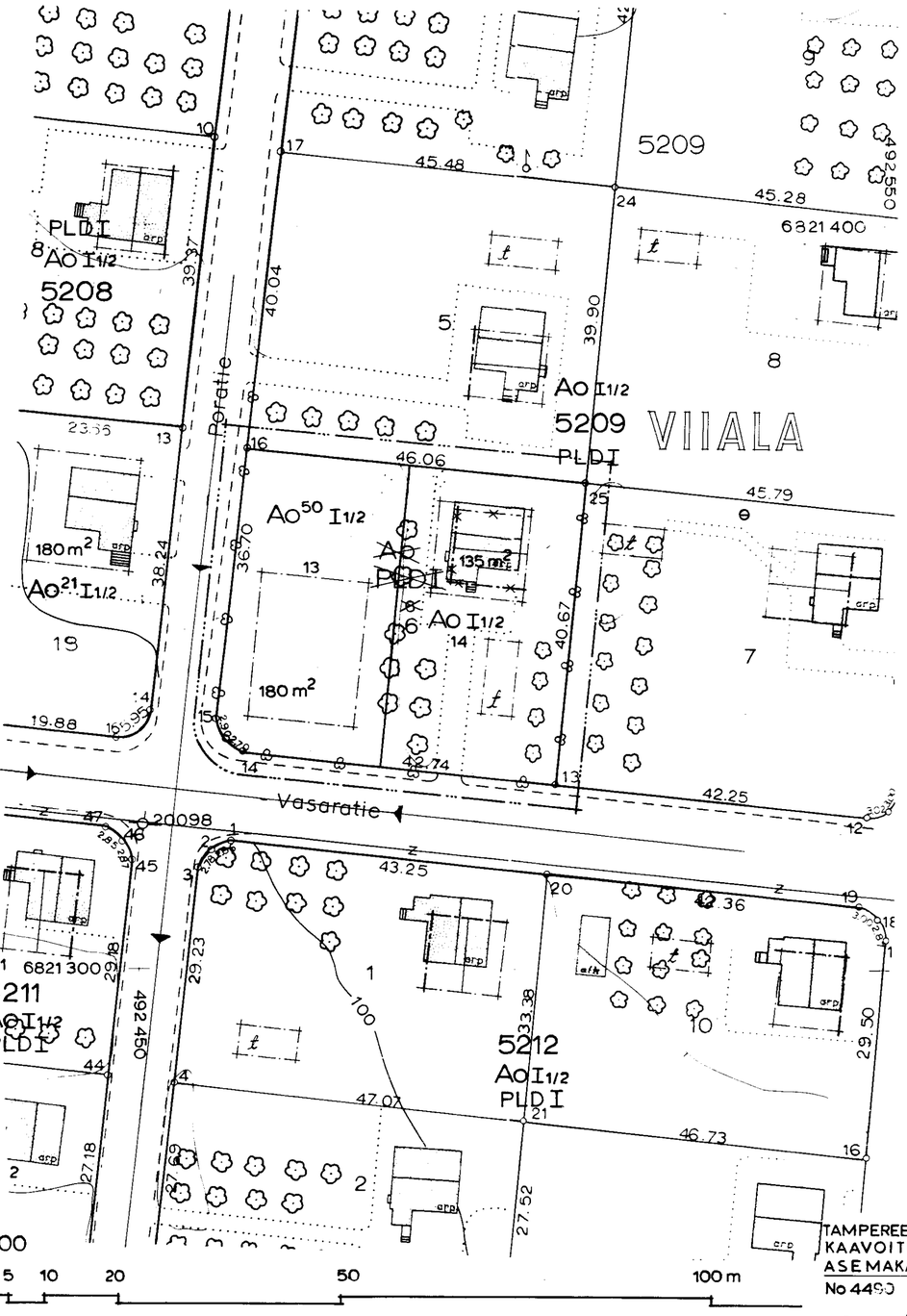
1-kerroksisen, tyyppipiirustusten mukaisen rakennuksen rakennusala. Rakennus on sijoitettava vahvalla piirrettyyn rajaan.

Ao Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue. Räystäskorkeus saa olla enintään 5m ja kattokaltevuus enintään 30°.

Ao⁵⁰ Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue, tontin kerrosala enintään 180 m². Tontille saa varsinaisen kerrosalan lisäksi rakentaa enintään 50 m² maanpäällistä taloustilaa.

Rakentamaton osa tontista on pidettävä istutettuna.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
No 4490 21.2.1974

SUUNN.

KV. 17.4.1974 SM. 18.6.1974

Muutetaan 15.8.1961 vahvistettua asemakaavaa No 1651/15.3.1961.