

TAMPERE
asemakaavan muutos

Kaupunginosa: HANKKIO
Kortteli n:o 5903
Puistoa ja katualueita

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vakvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alusten alueen osien välinen raja.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja.
- Putkiviemäri.
- Avoviemäri.
- Kaupunginosan nimi.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- Kadun nimi.
- Alueelle tulee istuttaa lehtipuita.
- Ohjeellinen avoviemäriä varten varattava alue.
- Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- Tontitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamisesta.
- Kaupungin tarpeisiin osoitettu alue.
- Tontille saa rakentaa asuinhuoneistoja vain sellaista henkilö-kuntaa varten, jonka jatkuva läsnäolo on laitoksen toiminnalle välttämätön, kuitenkin enintään numeron osoittama määrä.

Ao
AL
Yo
TIV

- Ehntöön kaaden perheen omakotirakennusten korttelialue.
- Liikennekernusten korttelialue.
- Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- Industri- ja varastokorttelialue.

Industri- ja varastokorttelialueella tulee olla vähintään yksi autopaikka kolmea aluetta työskentelevää tai asuvaa henkilöä kohti. Tontille on järjestettävä tarpeelliset tilat kuormaus- ja purkamista varten.

Industri- ja varastokorttelialueella rakennuskorkeus on enintään 12 metriä. Maistraatti voi myöntää tästä vähyisen poikkeuksen rakentavissa tapauksissa.

PL
LT
LR
YT
VM
VS

- Luonnontilassa säilytetty puistoalue.
- Käyttökä-, sisäntulo ja ohitustie tie-, vierä-, suoja- ja liikennealueineen.
- Rantatiealue.
- Kunnallisteknillisten rakennusten ja laitosten korttelialue.
- Muuntaja-alue.
- Voimansiirtoalue.

Muutetaan 2.1.1967 vahvistettua asemakaavaa n:o 1631/1.4.1967.



TARKISTETTU 31.5.1974
TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 4529 16.4.1974
SUUNN. J. Järvelin
KV. 28.8.74/Sm 14.11.74