

TAMPERE

Asemakaavan muutos

Kaupunginosa

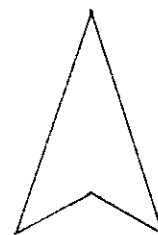
LINNAINMAA

Kortteli n:o

5622

Tontti n:o

10



Asemakaavamerkinnit ja -määräykset:

----- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

----- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Ohjeellinen tontin raja.

----- Putkiviemäri.

LINNA Kaupunginosa.

5622 Korttelin numero.

10 Tonttinumero.

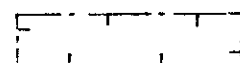
YLINIKKIL Kadun nimi.

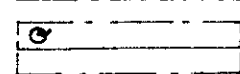
II Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

PL Paloluokka.

e=0.30 Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

$\alpha=13.7^\circ$ Kattokaltevuus.

 Rakennusala.

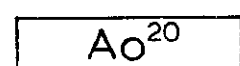
 Omakotirakennuksen räystääskorkeus saa olla enintään 5,0 m. Huonekorkeuden on oltava yläkerrassa vähintään 2,4 m, alakerrassa vähintään 2,0 m.

~~Asuinrakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6,0 m.~~

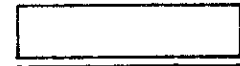
~~Rakennusten etäisyyden kadusta on oltava vähintään 2,0 m.~~

~~Rakennukset on maalattava kaupungin julkisivulausakunnan hyväksymien värimallien mukaisesti.~~

 Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

 **Ao²⁰** Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue. Asuinhuoneen pääikkunan kohtisuoran etäisyyden toisen tontin rajasta on oltava vähintään 8,2 m.

 Asuin- ja liikerakennuksen kortteli tai tontti.

 Pienteollisuustontti.

 **PI** Istutettava puistoalue.

 **VM** Muuntaja-alue.

Muutetaan 18.4.1961 vahvistettua asemakaavaa n:o 1600 / 1.12.1960.

