A S E M A K A A V A N M U U T O S
T A M P E R E E
KAUPUNGINOSA: LAMMINPÄÄ
KORTTELI N:O: 2023
TONTTI N:O: 12

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Putkiviemäri.

LAMM Kaupunginosan nimi. KIVILEVON Kadun nimi.

2023 Korttelin numero. 12 Tontin numero.

I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

I ½ Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Rakennusala.

I 1-kerroksisen rakennuksen rakennusala; sallittu korkeus enintään 5m. Ullakon pinta-alasta saa käyttää asuintiloiksi enintään kaksikolmasosaa. Kattokaltevuus: △ = 1:1 O =1:1,7. Kattolappeeseen ei saa tehdä päätyjä. Alle 30m² suuruisia huoneistoja saa talouon rakentaa kerrosta kohden vain yhden.

t Talousrakennuksen rakennusala; sallittu korkeus enintään 4m.

Pihamaa on kaunistettava istutuksin. Tontilla kasvavia puita ei saa kaataa ilman rakennustarkastajan lupaa.

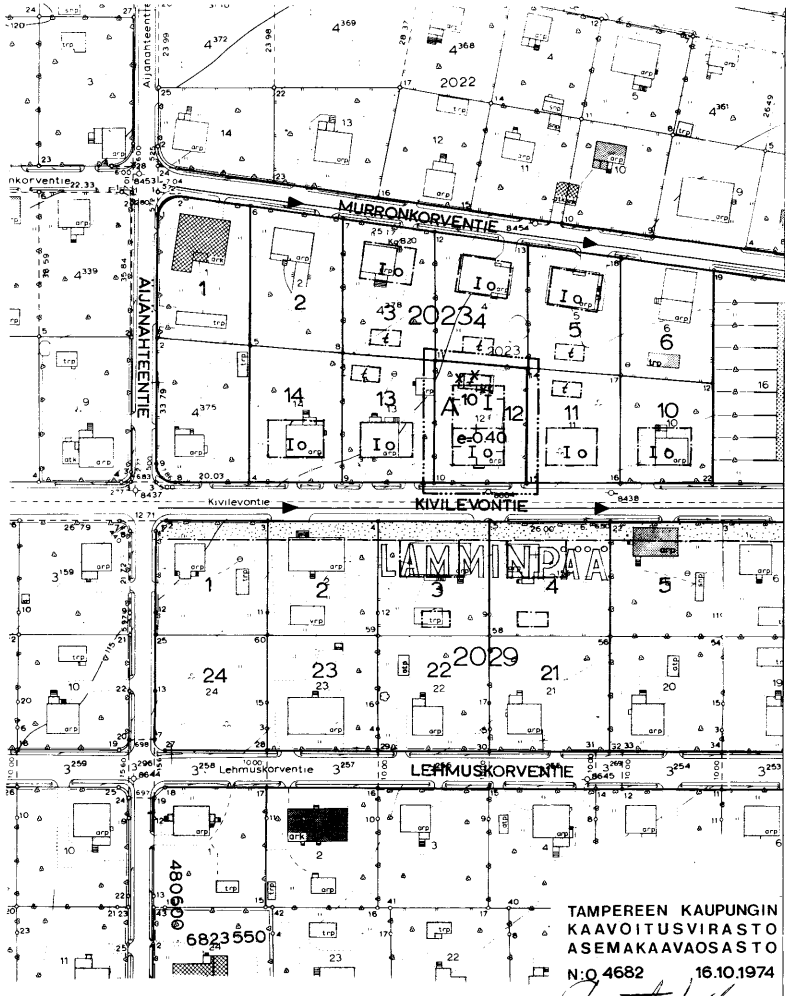
e=0,40 Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

A 10 Asuinrakennusten korttelialue. Korttelialueelle saa rakentaa rakennuksia asuinrakennus tarkoituksiin.

Autopaikkoja on tontille järjestettävä yksi jokaista asuntoa kohti.

MUUTETAAN 24.3.1948 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 75/ 24.11.1947.



1:1000
0 10 20 30 40 50 100 110m

TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:O 4682 16.10.1974

SUUNN.

PIIRT. t.a.

6001 KV 8.1.75 SM 14.5.75