

ASEMAKAAVA  
KAUPUNKI  
KAUPUNGINOSA  
PUISTOA  
ASEMAKAAVAN MUUTOS  
ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE  
KAUPUNKI  
KAUPUNGINOSA  
PUISTOA  
KAUPUNGINOSA  
PUISTOA  
ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT  
KAUPUNGINOSA  
PUISTOA  
KAUPUNGINOSA  
PUISTOA  
KAUPUNGINOSA  
KORTTELIT N:O  
KATUALUETTA  
PUISTOA  
TAMPERE  
HUIKAS  
RUOTULA  
TAKAHUHTI  
PEKANKATU  
HUIKAS  
RUOTULA  
TAKAHUHTI  
4987, 4988, 4989 JA 4990  
PEKANKATU

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.  
Eri kaavamääräysten alaisten alueen osan välinen raja.  
Kaupunginosan raja.  
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.  
Ohjeellinen korttelin ja alueen raja.  
Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan tai muun sellaisen alueen raja.  
Ohjeellinen tontin raja.

Putkiviemäri.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun nimi.

Yleiselle jalankululle varattu katualue.

Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu puiston osa.

Viemäriä varten varattava alue.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Tyypipäätösten mukainen tai muun omakotirakennuksen rakennusala. Rästiskorkeus saa olla enintään 5,0 m ja kattokaltevuus on oltava 1:12.

Rakennusalaan merkitty katonharja.

Talousrakennuksen rakennusala. Rästiskorkeus saa olla enintään 4 m ja kattokaltevuus on oltava 2:5.

Pysäköintipaikka.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Asuntokerrostalojen korttelialue.

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

Enintään kahden perheen talojen korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 20% ilmoitetusta kerrosalan määrästä. Rakennuksen julkisivun ei saa tulla ikkunoita, jos rakennus on 3m lähempänä toisen tontin rajan. Asuinhuoneen pöydän korkeuden etäisyyden toisen tontin rajasta tulee olla vähintään 8,2m.

Viljelystontti.

Puistoalue.

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Istutettava puistoalue.

Ohjeellinen leikkikenttä.

Vesialue.

Viljelystontti.

Puistoalue.

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Istutettava puistoalue.

Ohjeellinen leikkikenttä.

Vesialue.

Viljelystontti.

Puistoalue.

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Istutettava puistoalue.

Ohjeellinen leikkikenttä.

Vesialue.

Viljelystontti.

Puistoalue.

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Istutettava puistoalue.

Ohjeellinen leikkikenttä.

Vesialue.

Viljelystontti.

Puistoalue.

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Istutettava puistoalue.

Ohjeellinen leikkikenttä.

Vesialue.

Tontin rajalla olevien rakennusten huolto- ja korjaustyöt saa tehdä naapuritontilta käsin rakennustarkastajan luvalla ja hänen määrä-  
määnsä aikana.

Muutetaan 10.11.1950 vahvistettua asemakaavaa n:o 226/20.6.1950

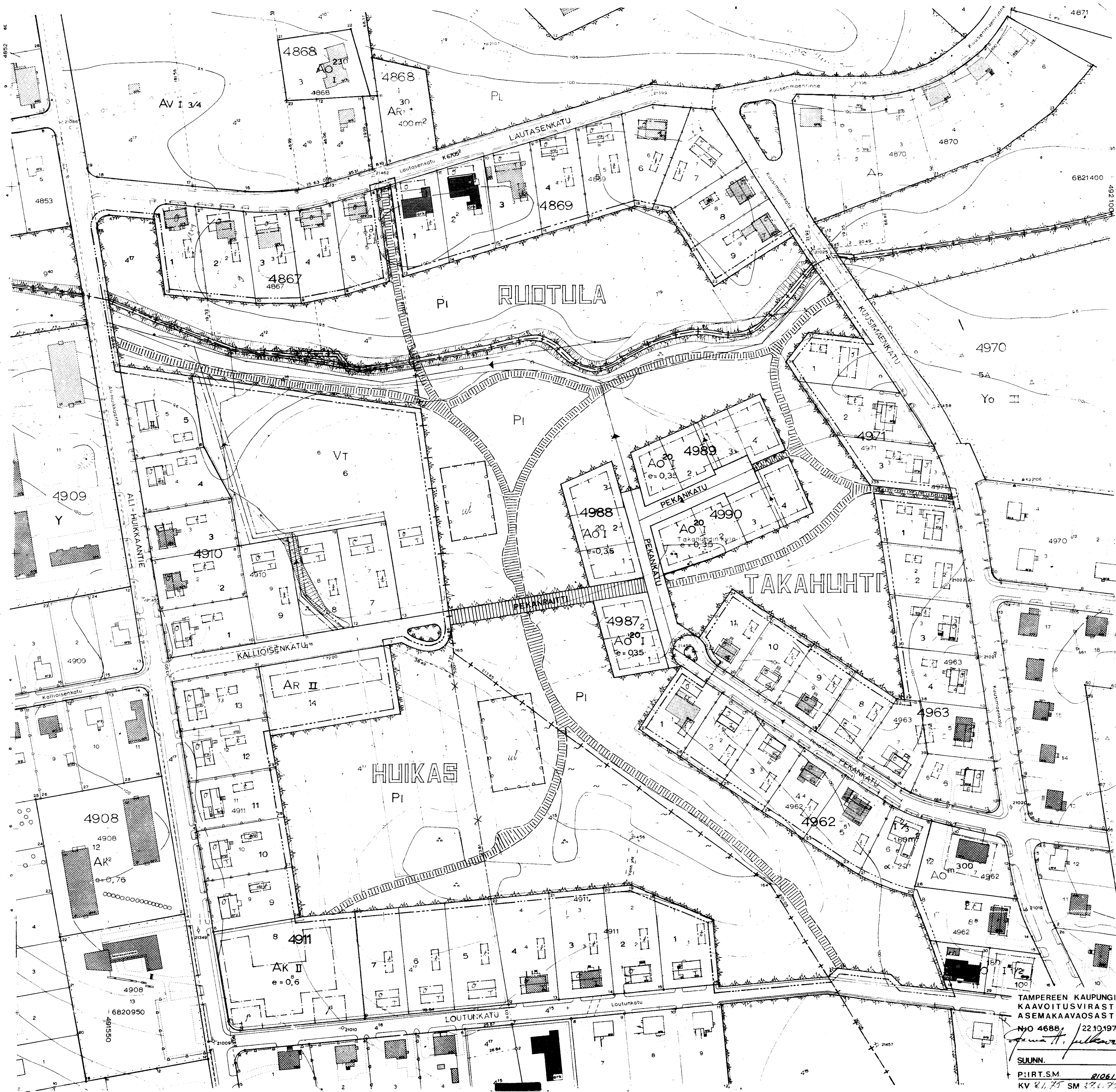
" 5.12.1952 " " " 290/16.8.1951

" 25.11.1953 " " " 423/20.6.1953

" 3.9.1963 " " " 1861/23.3.1962

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150m



TAMPEREEN KAUPUNGIN  
KAAVOITUSVIRASTO  
ASEMAKAVAOSASTO  
N:o 4688 / 22.10.1974  
SUUNN.  
PIIRT.S.M. R1061  
KV 8.1.75 SM 13.6.75