

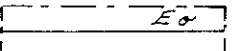
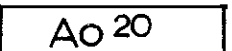
Asemakaavan muutos

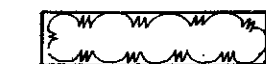
T A M P E R E

Kaupunginosa HAIHARA

Kortteli n:o 5805 Kortteli n:o 5806
Tontti n:o 11 Tontit n:o 5 ja 6

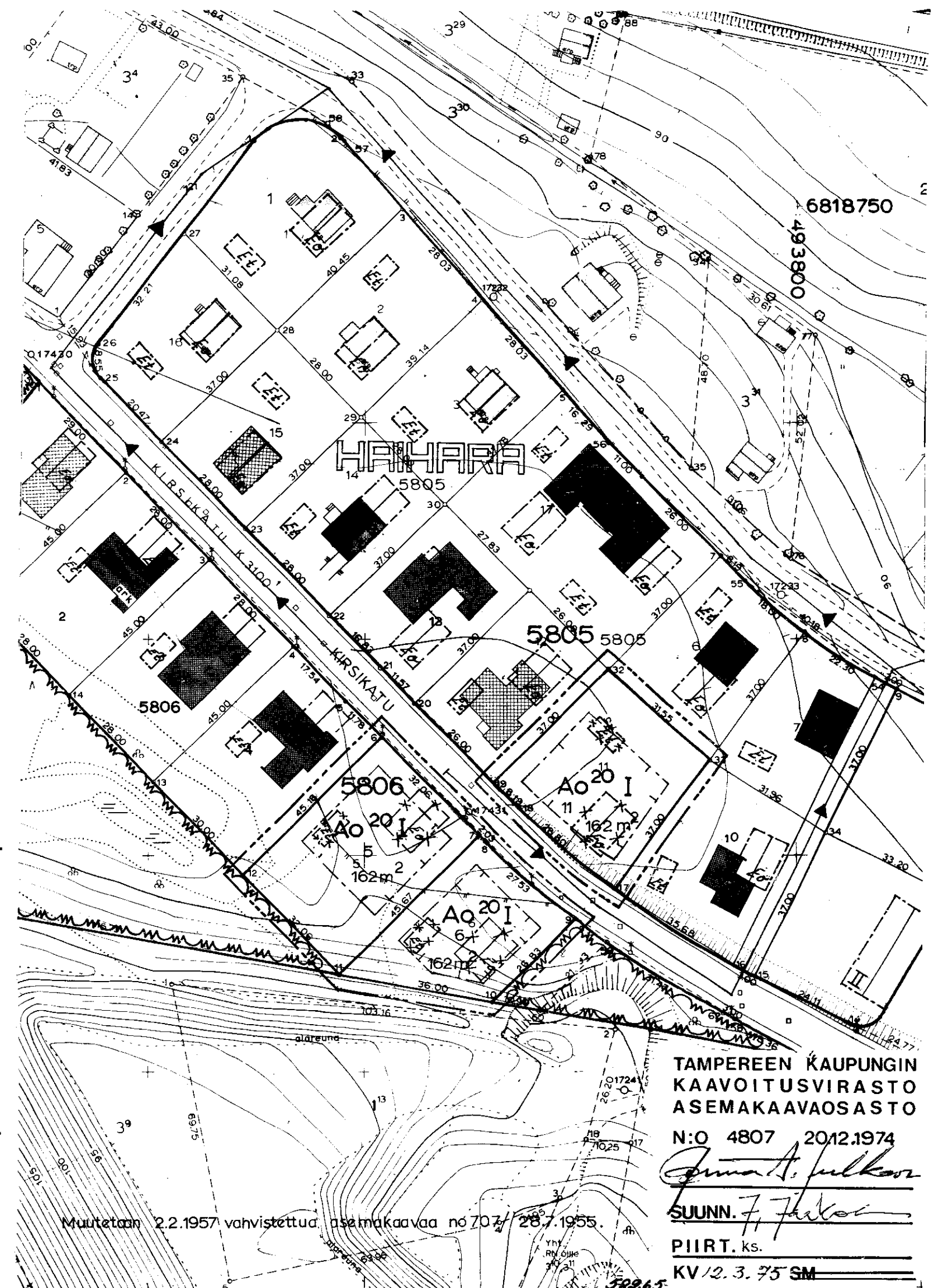
Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistami-
nen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- ← Putkiviemäri.
- HAIHARA** Kaupunginosan nimi.
- 5805** Korttelin numero.
- 11** Tontin numero.
- KIRSIKATU** Kadun nimi.
- I** Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai
sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- 162 m²** Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.
-  Rakennusala.
-  Omakotirakennuksen ohjeluontoinen rakennusala. Rakennuksen
räystäskorkeus saa olla enintään 4,5 m ja kattokaltevuuden
on oltava 1:2. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4 §:n
DI-luokan vaatimukset.
-  Talousrakennuksen ohjeluontoinen rakennusala. Räystäskorkeus
saa olla enintään 3,5 m ja kattokaltevuuden on oltava 1:2.
Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4 §:n DII-luokan vaatimuk-
set.
-  Asuinrakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava
vähintään 6m ja talousrakennuksen etäisyyden 5m. Asuin- ja
talousrakennuksen välimatkan samalla tontilla on oltava vähin-
tään 8m., paitsi kulmittain asetettuna 6m. Rakennusten
etäisyyden katurajasta on oltava vähintään 2m.
-  Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
-  Asuin- ja liikekortteli.
-  Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen
korttelialue. Asuinhuoneen pääikkunan kohtisuoran etäisyyden
toisen tontin rajasta tulee olla vähintään 8,2 m. Varsinaisen
kerrosalan lisäksi tontin rakennusosalalle saadaan rakentaa maan-
päällistä taloustilaa enintään 20 % sallitusta varsinaisen
kerrosalan määrästä.



Puisto.

1:1000



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

N:O 4807 2012.1974

Antti J. Järvelä

SUUNN. *F. Järvelä*

PIIRT. ks.

KV 12.3.75 SM

Muutetaan 2.2.1957 vahvistettua asemakaavaa n:o 707/28.7.1955.