

Asemakaavan muutos

TAMPERE

Kaupunginosa TAKAHUHTI
Kortteli n:o 4961
Tontti n:o 33

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset :

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Putkiviemäri.

Kaupunginosa nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun nimi.

Istutettava tontin osa.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

Rakennusala.

Omakotirakennuksen rakennusala, räystäskorkeus saa olla enintään 5m ja kattokaltevuuden on oltava 1:1 1/2. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n D_I-luokan vaatimukset.

Talousrakennuksen rakennusala, rakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 4m ja kattokaltevuuden on oltava 2:5 rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n D_{II}-luokan vaatimukset.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

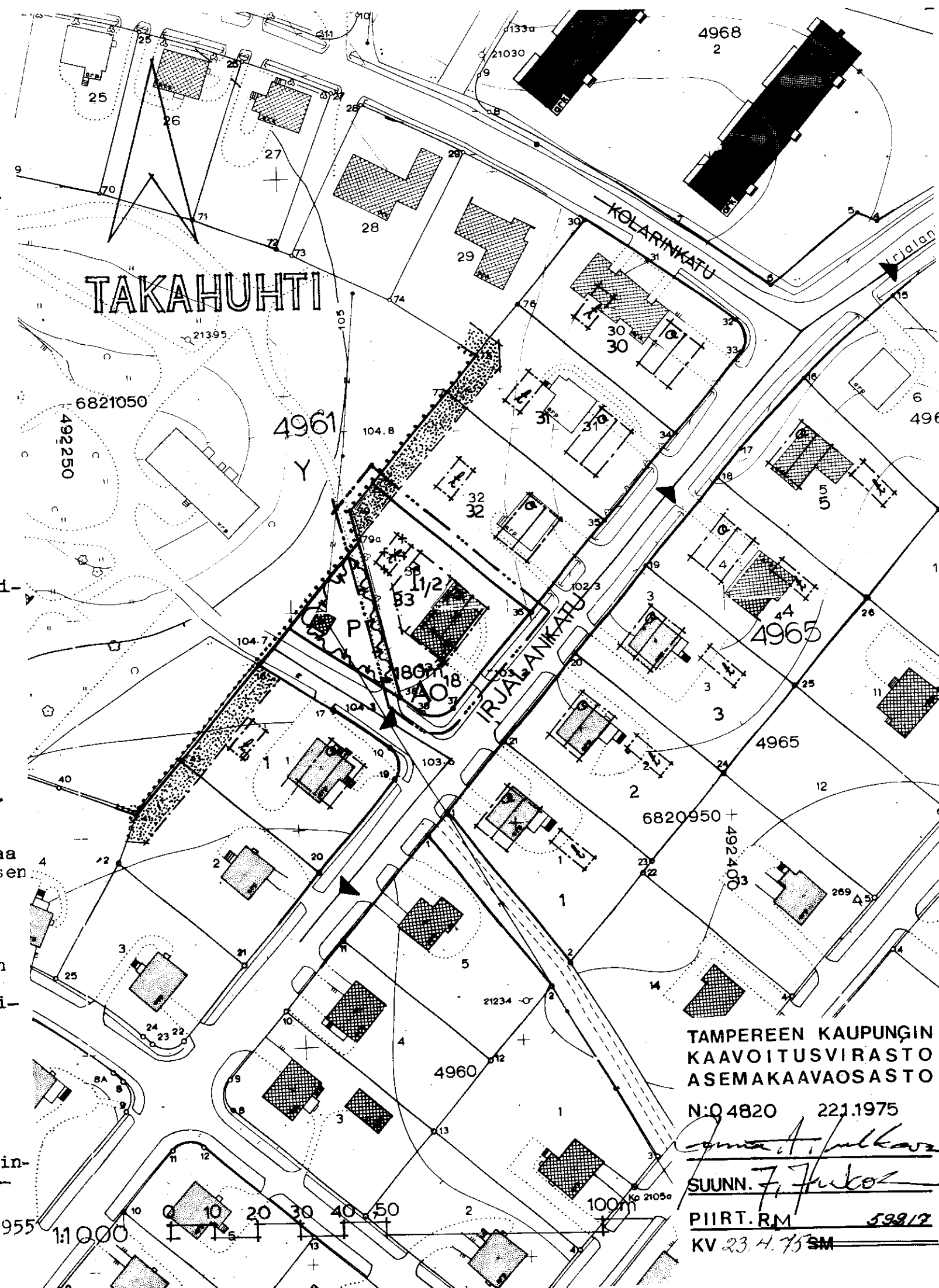
Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusosalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 18% ilmoitetusta varsinaisen kerrosalan määrästä.

Yleisen rakennuksen tontti.

Puisto.

Asuinrakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6m ja talousrakennuksen etäisyyden 5m. Asuin- ja talousrakennuksen etäisyyden samalla tontilla on oltava vähintään 8m paitsi kunnittain asetettuna 6m rakennusten etäisyyden kadusta on oltava vähintään 2m.

Muutetaan 4.5 1956 vahvistettua asemakaavaa n:o 697/22.6. 1955



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

N:o 4820 221.1975

SUUNN. J. Jukola

PIIRT. RM 599/2

KV 23.4.75 SM