

Asemakaavan muutos

T A M P E R E

Kaupunginosa
Kortteli
Tontit
Katualuetta
Puistoa

n:o
n:o

HAIHARA
5805
8 ja 9
Routakatu

Asemakaavamerkinnot ja -muutokset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Kaupunginosa-alueen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.

Putkiviemäri.
Kaupunginosa-alueen nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun nimi.

Istutettava tontin osa.

Viemäriä varten varattava alue.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

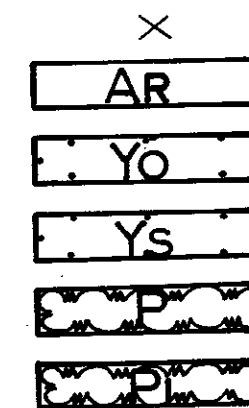
Rakennusala.

Omakotirakennuksen ohjeluontoinen rakennusala. Räystäskorkeus saa olla enintään 4,5m ja kattokaltevuuden on oltava 1:2. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n DI-luokan vaatimukset.

Talousrakennuksen ohjeluontoinen rakennusala. Räystäskorkeus saa olla enintään 3,5m ja kattokaltevuuden on oltava 1:2. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n DII-luokan vaatimukset.

Kaksikerroksisen liike- ja asuinrakennuksen rakennusala. Rakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 8 m, ja kattokaltevuuden on oltava 1:2. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n B-luokan vaatimukset.

Talousrakennuksen rakennusala.

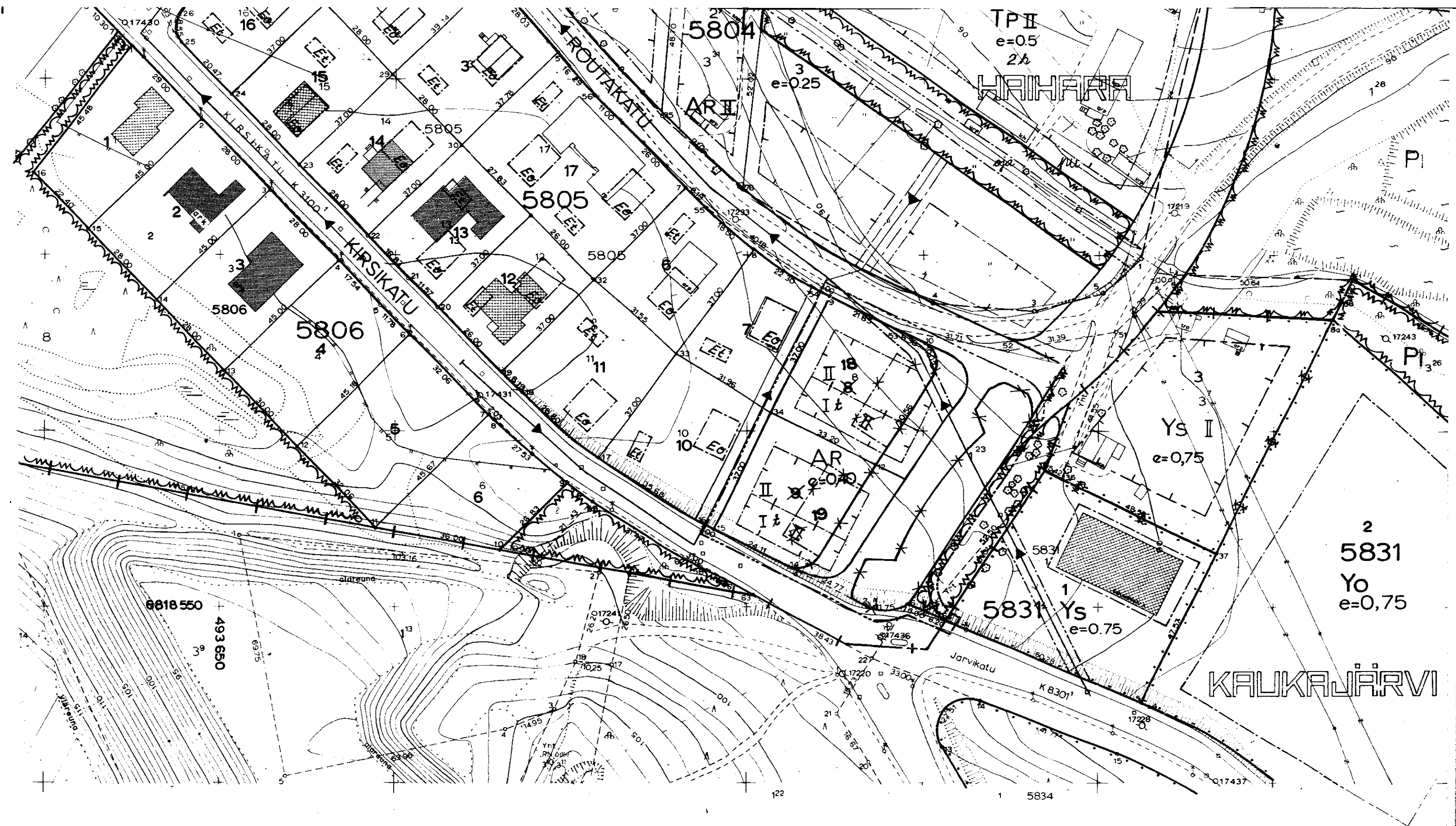
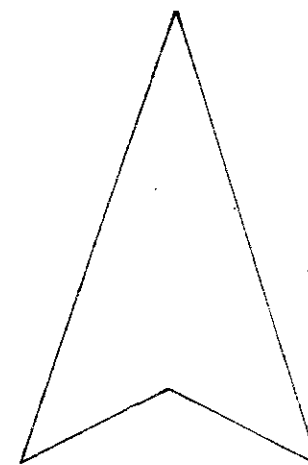


- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
- Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- Sairaaloitten ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- Puistoalue.
- Istutettava puistoalue.

Rivitalotontteilla tulee olla yksi autopaikka/asunto.

Muutetaan 04.11.1964 vahvistettua asemakaavaa 01.06.1964.

Muutetaan 02.02.1957 vahvistettua asemakaavaa n:o 707/28.07.1955.



1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150 m

TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

N:o 4862 6.3.1975

SUUNN. J. Järvelä

PIIRT. 51126

KV 23.4.75 SM 10.7.75