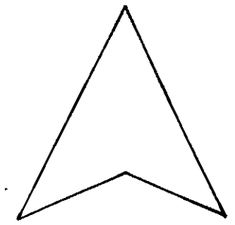
Asemakaavan muutos

TAMPERE

Kaupunginosa: Koivistonkylä
Kortteli N:O: 5355
Tontti N:O : 1

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:



3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Putkiviemäri.

KOIVI — Kaupunginosan nimi.

5355 — Korttelin numero.

KAONP — Kadun nimi.

1 — Tontin numero.

Istutettava tontin osa.

162 m² — Luku, joka osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

I — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

I½2 — Murtoluku roomalaisen numeron **jäljessä** osoittaa **ullakko**kerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Rakennusala.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

AO — Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

AO²⁰ — Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 20% sallitusta varsinaisen kerrosalan määrästä.

Puisto- t.m.s. alue.

Tyyppipiirustusten mukaisen tai muun omakotirakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta.

Omakotirakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 5m ja kattokaltevuuden on oltava 1:1½.

Asuinrakennusten etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6m, mikäli rakennuksia jo ei ole rakennettu 5m etäisyyteen rajasta, ja talousrakennusten etäisyyden 5m, mikäli niitä asemakaavassa ei ole määrätty rakennettavaksi rajaan kiinni.

~~HYVÄKSYTTY 4.6.1953 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 373/27.9.1952~~

1:1000 0 5 10 20 30 40 50 100 150

