Asemakaavan muutos

T A M P E R E
Kaupunginosa: TAATALA
Kortteli n:o 5317
Tontti n:o 5

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja.

Putki- tai tunneliviemäri.

TAAT — Kaupunginosan nimi.

5317 — Korttelin numero.

5 — Tontin numero.

SULKAKATU — Kadun nimi.

Viemäriä varten varattava alue.

I — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

162 m² — Luku, joka osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

Rakennusala.

× — Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Ao²⁰ — Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 20% sallitusta varsinaisen kerrosalan määrästä.

Vähintään PL.4§:n D I -luokan vaatimukset täyttävän omakotirakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus saa olla enintään (5) viisi metriä. Kattokaltevuuden tulee olla 1:1,5.

Omakotirakennuksen ullakosta saadaan asuinhuoneiksi tehdä enintään puolet.

t — Talousrakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus saa olla enintään (3) kolme metriä. Kattokaltevuus saa olla enintään 1:1,5.

Puistoalue.

Muutetaan 20.9.1961 vahvistettua asemakaavaa n:o 1500/25.4.1960.

0 10 20 30 40 50 100m 150

1:1000

