ASEMAKAAVAN MUUTOS
T A M P E R E
KAUPUNGINOSA NIEMI
KORTTELI N:O 2629
TONTTI N:O 2

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA-MÄÄRÄYKSET

3m :sen kaava alueen ulkopuolella oleva viiva jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Putkiviemäri.

NIEMI — Kaupunginosan nimi.

2629 — Korttelin numero.

7 — Tontin numero.

Vetikonkatu — Kadun nimi.

Puistoalue.

Puistomaisesti istutettava tontinosa , etupuutarha.

Viemäriä varten varattava alue.

e=0,3 — Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

I½ — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

Rakennusala

I — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Ainakin DI paloluokkaan kuuluvan omakotirakennuksen rakennusala. Rakennuksen korkeus enintään 5.5 m , kattokaltevuus 1:1½

Talousrakennuksen rakennusala. ~~Rakennuksen korkeus enintään 3,5 m , kattokaltevuus 1:1½~~ .

Ao20 — Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 20% sallitusta varsinaisen kerrosalan määrästä.



MK 1 : 1000

0 5 10 20 50 100 150

Muutetaan 14.9.1955 vahvistettua asemakaavaa n:o 654

TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
NO 4908 27.5.1975
Jorma A. Sulkava
SUUNN. J. Hankola
KV. 27.8.75 SM. 11.12.75
53905