ASEMAKAAVA
TAMPERE
KAUPUNGINOSA: VIII
LIIKENNEALUETTA

ASEMAKAAVAN MUUTOS
TAMPERE
KAUPUNGINOSA: VIII
KORTTELI: 806
LIIKENNE-, PUISTO- JA KATUALUETTA

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan tai muun sellaisen alueen raja.
- Putkiviemäri.
- VIII — Kaupunginosan numero.
- 806 — Korttelin numero.
- PAASIKIVE — Kadun nimi.
- Yleiselle jalankululle varattu katualue.
- Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Istutettava tontin osa.
- Alueelle on istutettava lehtipuita.
- Lehtipuilla istutettava, ohjeellinen alue.
- III — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- e=0.5 — Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- 3h — Alueelle saadaan rakentaa luvun osoittama määrä asuntoja.
- Rakennusala.
- SI — Likimääräinen paikka, missä kadun alitse saadaan rakentaa liikennetunneli ja kadun yli silta, minkä mstalimman kohdan on oltava vähintään 5.5m kadun pinnan yläpuolella.
- ax — Eritasoisen liikennejärjestelyn alue.
- Ajoliikenne korttelirajan kohdalta kielletty.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

- TT — Teollisuusrakennusten ja -laitosten korttelialue.
- TTV¹ — Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jolle saa rakentaa myös vähäisiä konttorihuoneita. Korttelialueelle on sijoitettava vähintään yksi autopaikka viittä työntekijää ja kutakin asuntoa kohti sekä riittävät kuormaus- ja purkaustilat. Rakennuksen etäisyyden viereisen tontin rajasta pitää olla vähintään puolet tämän rakennuksen korkeudesta ja ainakin 6m. Semalla tontilla olevien rakennusten välimatkan tulee olla vähintään 9m.
- LR — Rautatiealue.
- YT,100 — Kunnallisteknisten rakennusten ja laitosten korttelialue enintää 100 m² laajuista rakennusta varten.
- Istutettava puistoalue.

MUUTETAAN 6.6.1959 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 1279/ 19.12.1958

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

