

Asemakaavan muutos

T A M P E R E

Kaupunginosa: RUOTULA

Puistoa
Muodostuu kortteli 4865

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

--- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

--- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

--- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

--- Ohjeellinen tontin raja.

--- Putkiviemäri.

--- Kaupunginosan nimi.

--- Korttelin numero.

1 Tontin numero.

LAUTASENKATU Kadun nimi.

Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu puiston osa.

I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

400m² Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

Rakennusala.

Tyyppi- ja piirustusten mukaisen tai muun omakotirakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus saa olla enintään 5,0 m ja kattokaltevuu-
den 1 : 1½.

Rakennusalaan merkitty katonharja.

Talousrakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus saa olla enintään 4m ja kattokaltevuu-
den on oltava 2:5.

X Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

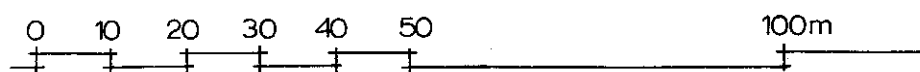
AR 30 Rivitalojen korttelialue. Varsinaisen rakennusoikeuden lisäksi saa tontille rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 30% varsinaisen kerrosalan määrästä.

AR 20 Rivitalojen korttelialue. Varsinaisen rakennusoikeuden lisäksi saa tontille rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 20% varsinaisen kerrosalan määrästä.

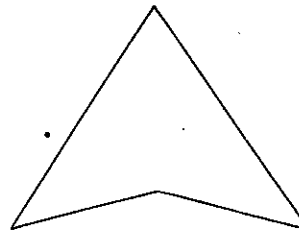
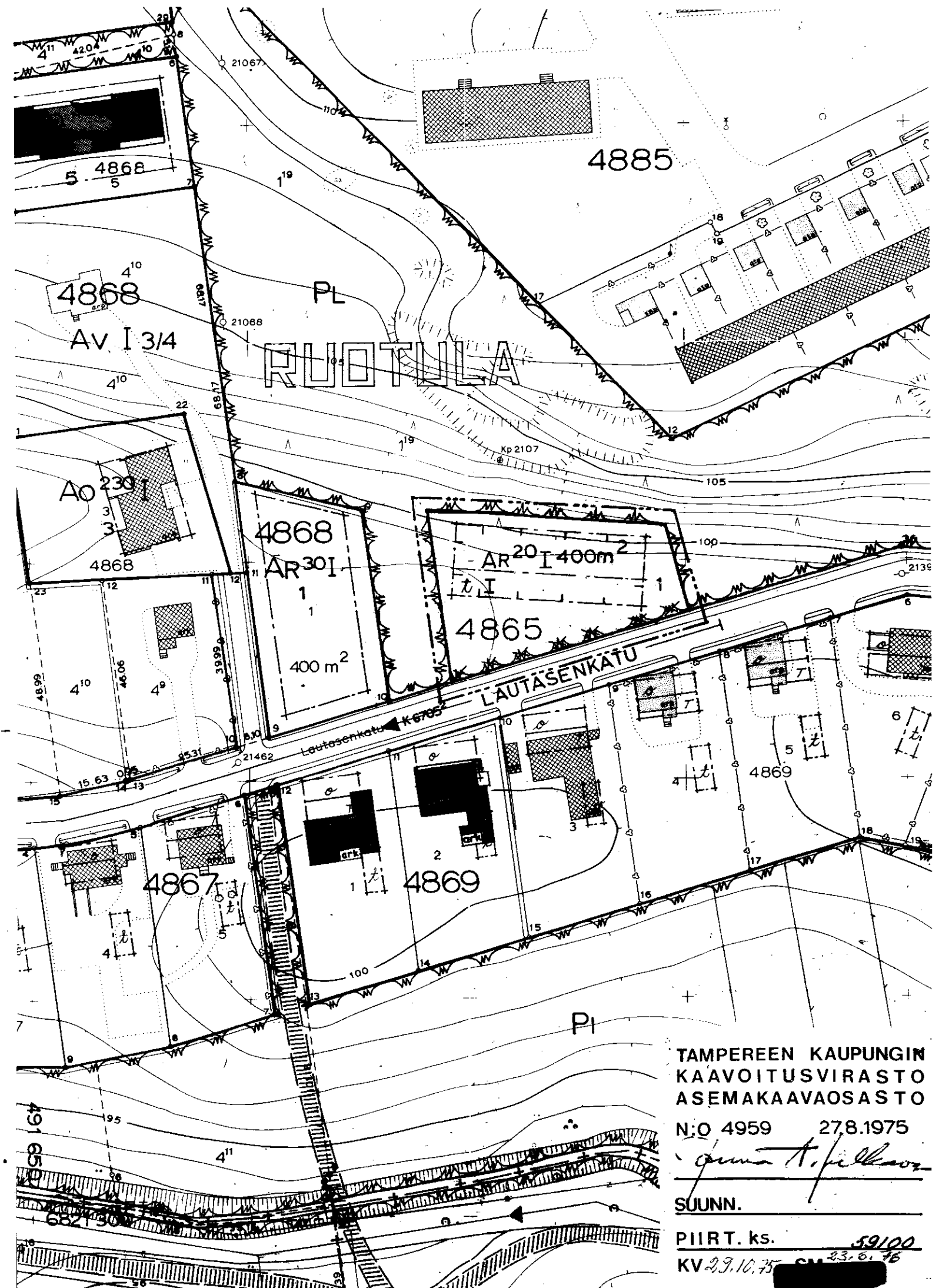
Tontille varattava yksi autopaikka kutakin asuntoa varten.

PL Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Muutetaan 20.09.1961 vahvistettua asemakaavaa n:o 1536/29.06.1960.



1:1000



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

N:o 4959 27.8.1975

Antti J. Järvelin

SUUNN.

PIIRT. ks. 59/00

KV 2.9.10.75 23.6.76