

TAMPERE

KAUPUNGINOSA

KÄMMENNIEMI

ASEMAKAAVAN

MUUTOS:

KORTTELI N:O

8001

TONTIT N:O

1-8

PUISTOALUETTA

MUODOSTUU:

KORTTELI N:O

8019

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja. Putkiviemäri.

Kaupunginosan nimi. 8001 Korttelin numero.

Tontin numero. ULLAKO Kadun nimi.

Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.

Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala. Rakennusala.

Autosäilytyspaikan rakennusala.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

Omakotirakennusten sekä rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

Sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Muuntaja-alue, jolle saadaan rakentaa enintään 30m² suuruisen muuntamon.

Ao- ja Ar-tonteilla rakennusosalalle saadaan varsinaisen kerrosalan lisäksi rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 30% varsinaisen kerrosalan määrästä.

Autopaikkojen vähimmäismäärät:

Asunnot:

1 autopaikka asuntoa kohti

Vanhainkodit:

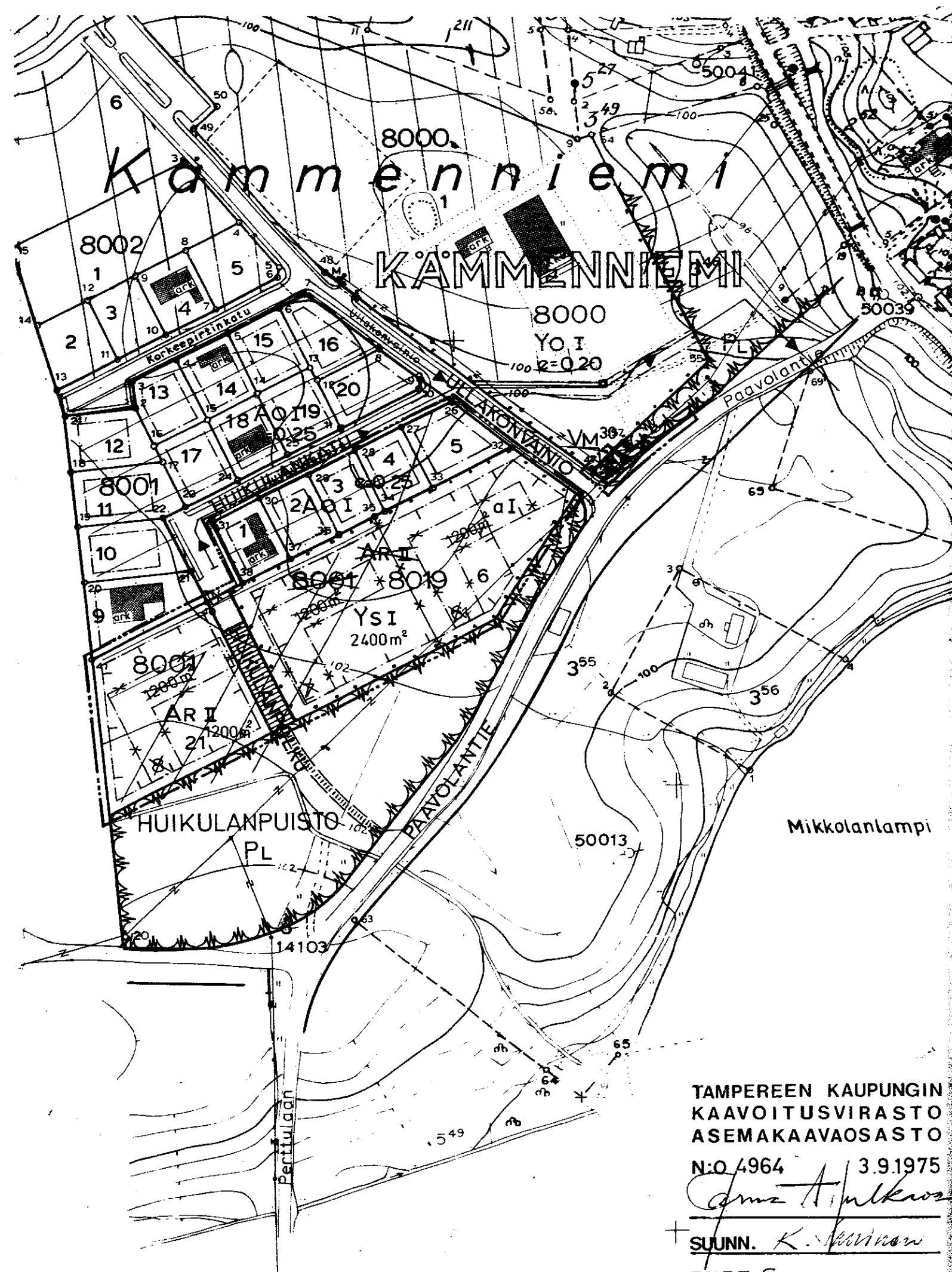
1 autopaikka kahta toimihenkilöä kohti ja

1 autopaikka viittä asuntoa kohti.

MUUTETAAN 11.4.1973 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 4065/ 7.9.1972.

0 10 20 30 40 50 100 150 200

1:2000



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

N:O 4964 3.9.1975

SUUNN. K. Mäkinen

PIIRT. J. 69.022

KV SM. 7.5