

ASEMAKAAVAN MUUTOS T A M P E R E

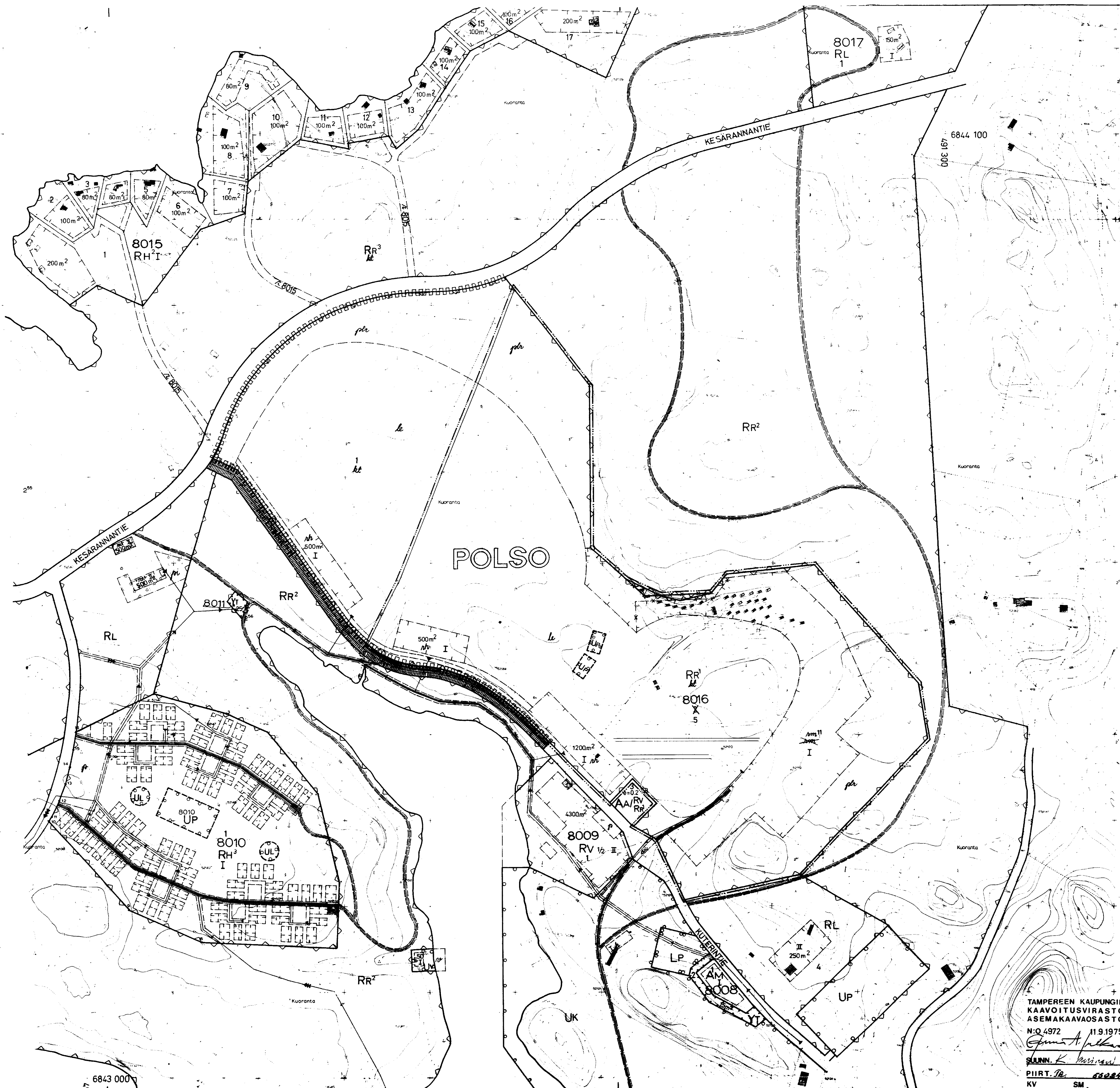
Kaupunginosa: POLSO
Kortteli n:o 8016
Tontti n:o 2
Retkeilyaluetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MAÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistami-
nen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai
liikennealueen osan lisäksi muun sellaisen alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Kaupunginosa nimen.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- KESÄRANN Kadun nimi.
- Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue, jolla
huolto liikenne on sallittu.
- Vleiselle jalankululle varattu korttelin tai alueen osa, jolla
huolto liikenne on sallittu.
- Ohjeellinen, yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Ohjeellinen, yleiselle jalankululle varattu alueen osa, jolla
huolto liikenne on sallittu.
- Putkiviemäri.
- Viemäriä varten varattava alue.
- I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai
sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- 1/2 II Roomalaisen numeron edessä olevan murtoluvun osoittama osa raken-
nuksen tai rakennuksen osan pohjapinta-alasta saadaan käyttää ker-
roslaan laskettavaksi rakennusoikeudeksi, joka sijoitetaan kaa-
vassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolelle. Annetun
enimmäiskerrosluvun lisäksi tontille ei saa rakentaa maanpäällistä
keilarikerrosta.
- e=0,2 Tonttitehokkuusluku eli tontin kerroslaan suhde tontin pinta-alaan.
- Luku, joka osoittaa korttelialueella sallitun varsinaisen kerroslaan.
- Rakennusala.
- Luku rakennusalamerkinnän sisällä osoittaa rakennusallalla sallitun
varsinaisen kerroslaan neliömetreinä.
- Fysäköimispaikka.
- Alueella sallitaan leiriytyminen, jota varten alueelle saadaan raken-
taa enintään 540 leirintäpaikkaa.
- Luonnontilassa säilytettävä alue, jolla sallitaan telittäily.
- Leirintämajojen rakennusala, jolla sallitaan enintään 110 kpl erillisi-
sä, korkeintaan 12 m:n suuruisia majoja.
- Kutakin majaa kohden on alueelta varattava yksi autopaikka.
- Leirintämajojen rakennusala, jolla sallitaan enintään 110kpl erillisiä
majoja.
- 50 majan kerrosluokaksi sallitaan enintään 30m² ja lopuille 12m² kerros-
alaa majaa kohti.
- Kutakin majaa kohti on alueelta varattava yksi autopaikka.
- Leirintäaluetta palvelevien huoltorakennusten rakennusala.
- Eritasaisen liikennejärjestelyn alue.
- Vesialue, jolle saadaan rakentaa uimista palvelevia rakennelmia ja
laitteita.
- Kerrosluokkaan enintään 30 m²:n suuruisen muuntamon rakennusala.
- Kaupungin tarpeisiin.
- Ajoliikenne korttelirajan kohdalta kielletty.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- AA/RV Autojen pysäköintiin ja säilytykseen varattu korttelialue. Alaindeksi
ilmoittaa ne korttelit, joiden autopaikkoja alueelle saadaan sijoittaa.
- UP Ohjeellinen palloilukenttä.
- RV Lomailu- ja virkistystä palvelevien rakennusten korttelialue.
- Alueelta saadaan varata enintään 2 kpl asuntoja henkilökunnalle, jonka
asuminen alueella on alueen toiminnan kannalta välttämätöntä.
- Aluetta ei saa aidata.
- RL Loma-alue, jolle saadaan rakentaa loma-, virkistys- ja kursseitoimintaa
palvelevia rakennelmia sekä leikki- ja oleskelua palvelevia rakennel-
miä ja laitteita. Rakennelmat ja laitteet on sijoitettava
vähintään 10 m etäisyydelle rantaviivasta.
- Retkeily- ja leiriytymisalue.
- RR² Retkeilyalue. Alue on säilytettävä luonnontilassa. Sille saadaan raken-
taa tarpeellisia polkuja sekä leikki-, oleskelu- ja virkistystarpeita
varten rakennelmia ja laitteita, jotka ovat vähintään 10 m:n etäisyy-
dellä rantaviivasta.
- Vesialue.

1:2000 0 50 100 200 300m

Kuutetaan 4.4.1975 vahvistettua asemakaavaa n:o 4641/18.10.1974 tark.
10.01.1975.



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
N:o 4872 11.9.1975
SUUNN. K. Mäkelä
PIIRT. P. 68284
KV SM