

Asemakaava.

TAMPERE

Kaupunginosa: KORKINMÄKI
Kortteli n:o 5526
Puistoaluetta

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
----- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
===== Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
----- Ohjeellinen tontin raja.
----- Putkiviemäri.
KORKI Kaupunginosa.
5525 Korttelin numero.
1 Tontin numero.
KORKINMÄEN Kadun nimi.
I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
1/2] Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
I 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
e=0,30 Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
[---] Rakennusala.
[---] Omakotirakennuksen ohjeluntuoinen rakennusala, jota ei vahvisteta.
[---] Talousrakennuksen rakennusala.
[Ao] Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
[Ao³⁰] Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusosalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 30 % ilmoitetusta kerrosalan määrästä.
[Ao²] Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue. Rakennuksen julkisivuun ei saa tehdä ikkunoita, jos rakennus on 4m lähempänä toisen tontin rajaa. Asuinhuoneen pääikkunan kohtisuoran etäisyyden toisen tontin rajasta on oltava vähintään 8,2 m.
[P] Puistoalue.
Tontilla on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.

