

TAMPERE

Asemakaavan muutos

Kaupunginosa

Kortteli n:o

Tontti n:o

KOIVISTONKYLÄ

5367

2

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

----- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

----- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Ohjeellinen tontin raja.

----- Putkiviemäri.

Kaupunginosa

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun nimi.

I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

I^{1/2} Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

200 m² Luku, joka osoittaa sallitun varsinaisen kerrosalan.

Rakennusala.

Tyypipiirustusten mukaisen tai muun omakotirakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta.

Talousrakennuksen ohjeluontoinen rakennusala, jota ei vahvisteta.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Asunto- tai liikekortteli.

Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.

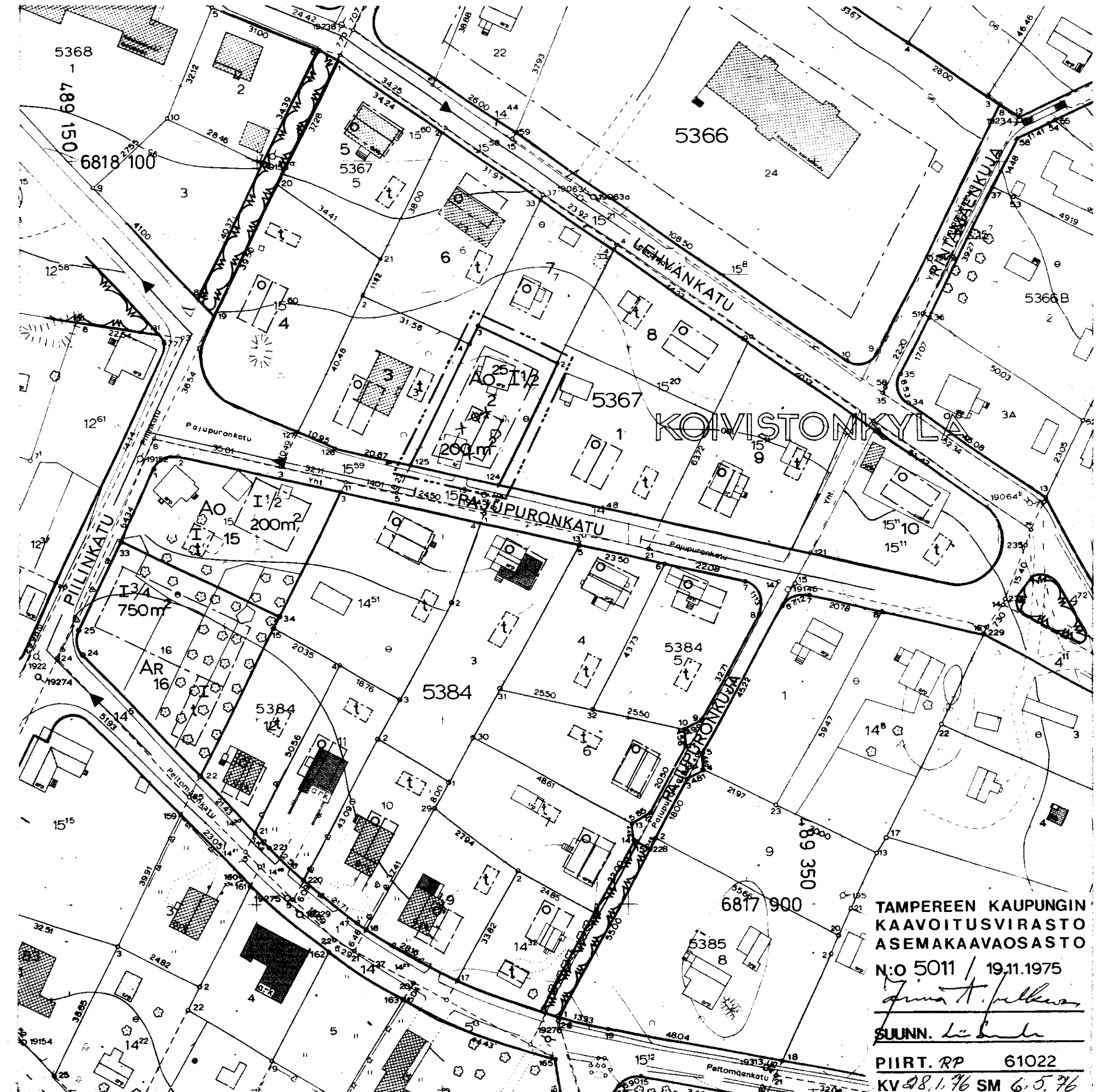
Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusosalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 25 % sallitusta varsinaisen kerrosalan määrästä.

Asuinrakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6 m, mikäli rakennuksia jo ei ole rakennettu 5 m etäisyyteen rajasta ja talousrakennuksen etäisyyden 5 m, mikäli niitä asemakaavassa ole määrätty rakennettavaksi rajaan kiinni. Asuin- ja talousrakennuksen välimatka samalla tontilla on oltava vähintään 8 m, paitsi kulmittain sijoitettuna 6 m.

Muutetaan 4.6.1953 vahvistettua asemakaavaa n:o 373 / 27.9.1952.

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150 m



TAMPEREEN KAUPUNGIN
KAAVOITUSVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO

N:o 5011 / 19.11.1975

Jukka H. Järvelin

SUUNN. *L. L. L.*

PIIRT. RP 61022

KV 28.1.76 SM 6.5.76