

ASEMAKAAVAN MUUTOS

T A M P E R E

KAUPUNGINOSA: HAKAMETSÄ

KORTTELI N:O 4752

TONTTI N:O 5

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

----- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

----- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Ohjeellinen tontin raja. ----- Putkiviemäri.

HAKA/ 4752 Kaupunginosa. HAKAMETS Kadun nimi.

250m<sup>2</sup> Korttelin numero. 5 Tontin numero.

I Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan. Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai senosan suurimman sallitun varsinaisen kerros-luvun.

----- Rakennusala.

----- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

----- Asunto- ja liikekortteli.

Ao50 Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Varsinaisen kerrosalan lisäksi saadaan tontille rakentaa maanpäällistä taloustilaa 50m<sup>2</sup>.

----- Omakotirakennuksen ehdotettu rakennusala.

----- Talousrakennuksen ehdotettu rakennusala.

----- Ehdotettuja rakennusaloja ei vahvisteta.

----- Rakennusalaan piirretty katonharja.

~~Omakotirakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 5m ja kattokaltevauuden on oltava 1:1 1/2. Ulakon pinta-alasta saa sisustaa asuinhuoneiksi 2/3. Rakennuksen on täytettävä PL.4§:n D4-luokan vaatimukset.~~

~~Talousrakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 4m, ja kattokaltevauuden on oltava 2:5. Rakennuksen on täytettävä PL 4§:N D2-luokan vaatimukset.~~

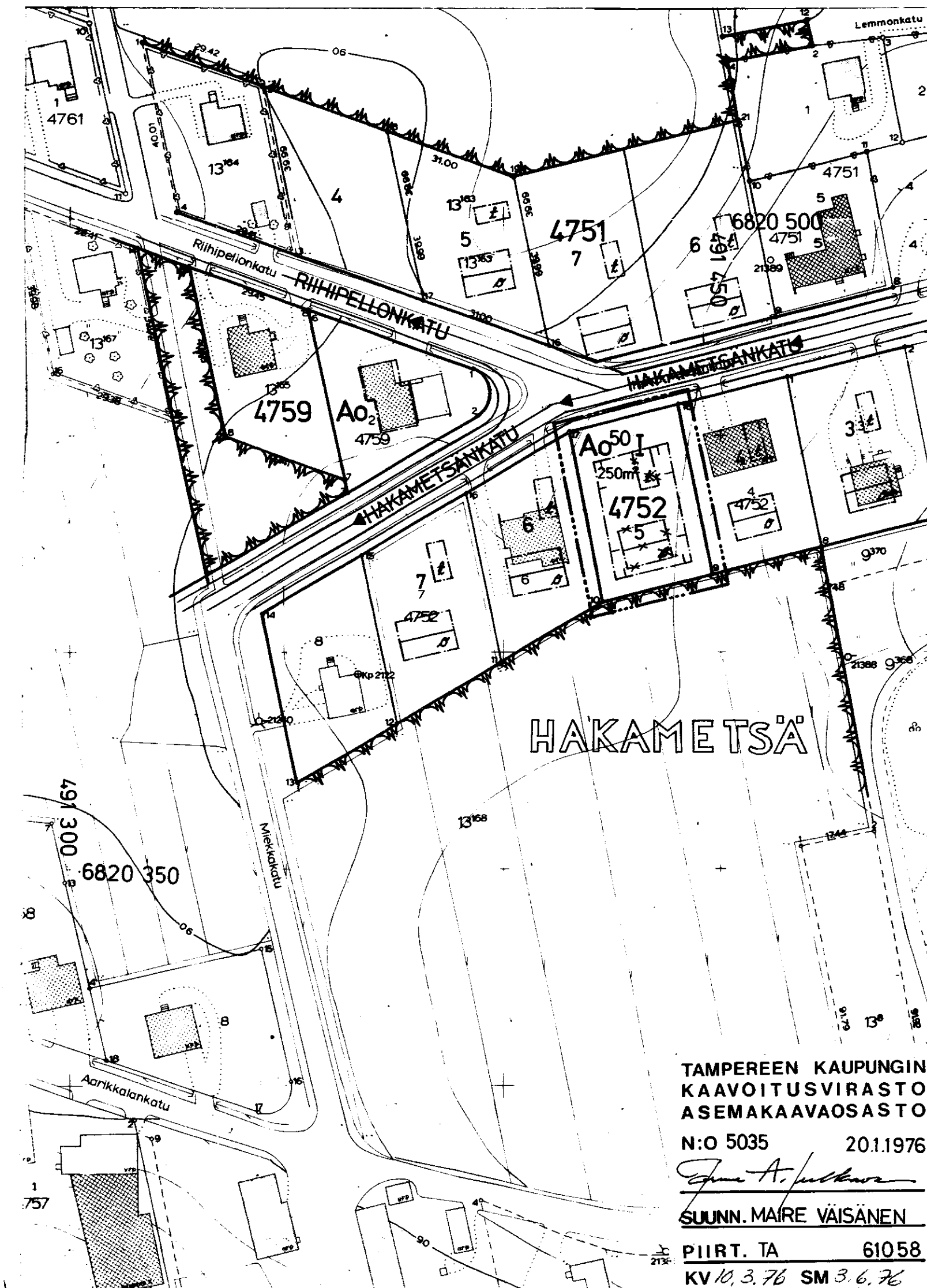
~~Asuinrakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6m. Ja talousrakennuksen etäisyyden vähintään 5m.~~

~~Asuin- ja talousrakennuksen välimatkan samalla tontilla on oltava vähintään 8m, paitsi kulmittain sijoitettuna 6m.~~

Muutetaan 5.12.1952 vahvistettua asemakaavaa n:o 290/15.8.1951.

1:1000

0 10 20 30 50 100m



TAMPEREEN KAUPUNGIN  
KAAVOITUSVIRASTO  
ASEMAKAVAOSASTO

N:O 5035 20.1.1976

*Eino A. Järvelä*

SUUNN. MAIRE VÄISÄNEN

PIIRT. TA 61058

KV 10.3.76 SM 3.6.76